

Årsredovisning för

Arvika Borr & Maskin AB

556244-7754

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arvika Borr & Maskin AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arvika 2025-01-13


Pernilla Olsson

2025012105325

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arvika Borr & Maskin AB, 556244-7754, med säte i Arvika får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1984 och bedriver fastighetsförvaltning. Företaget äger två fastigheter, en industrifastighet för uthyrning av lokaler samt ett hyreshus för uthyrning av bostadslägenheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	409 954	291 741	287 292	283 951
Resultat efter finansiella poster	34 931	138 563	70 784	50 489
Soliditet, %	64	69	66	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 435 570
Årets resultat			27 624
Vid årets slut	100 000	20 000	1 463 194

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 435 570
årets resultat	27 624
Totalt	1 463 194
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 463 194
Summa	1 463 194

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		409 954	291 741
Övriga rörelseintäkter		204 441	151 095
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		614 395	442 836
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-513 824	-240 752
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-39 025	-39 025
Summa rörelsekostnader		-552 849	-279 777
Rörelseresultat		61 546	163 059
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 916	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 531	-24 496
Summa finansiella poster		-26 615	-24 496
Resultat efter finansiella poster		34 931	138 563
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		34 931	138 563
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 308	-15 872
Årets resultat		27 623	122 691

2025012105319

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 744 786	1 770 311
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	13 500
Summa materiella anläggningstillgångar		1 744 786	1 783 811
Summa anläggningstillgångar		1 744 786	1 783 811
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-	4 245
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 762	16 000
Summa kortfristiga fordringar		17 762	20 245
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		440	440
Summa kortfristiga placeringar		440	440
Kassa och bank			
Kassa och bank		702 474	436 641
Summa kassa och bank		702 474	436 641
Summa omsättningstillgångar		720 676	457 326
SUMMA TILLGÅNGAR		2 465 462	2 241 137

2025012105320

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 435 570	1 312 879
Årets resultat		27 623	122 691
Summa fritt eget kapital		1 463 193	1 435 570
Summa eget kapital		1 583 193	1 555 570
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	612 000	455 000
Övriga skulder		125 819	132 090
Summa långfristiga skulder		737 819	587 090
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	93 000	60 000
Skatteskulder		3 857	6 737
Övriga skulder		18 457	1 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 136	30 652
Summa kortfristiga skulder		144 450	98 477
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 465 462	2 241 137

2025012105321

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Bilar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 978 448	1 978 448
	<u>1 978 448</u>	<u>1 978 448</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-208 137	-182 612
-Årets avskrivning enligt plan	-25 525	-25 525
	<u>-233 662</u>	<u>-208 137</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 744 786	1 770 311

2025012105323

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	756 000	756 000
Vid årets slut	756 000	756 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-756 000	-756 000
Vid årets slut	-756 000	-756 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	165 100	440 100
Vid årets slut	165 100	440 100
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-151 600	-413 100
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-13 500	-13 500
Vid årets slut	-165 100	-426 600
Redovisat värde vid årets slut	-	13 500

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	240 000	215 000
	240 000	215 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	3 414 000	3 414 000

Eventalförpliktelser

	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Arvika 2025-01-13



Pernilla Olsson

2025012105324

