

Bolagsverket

2025-04-28

2025042900188

Årsredovisning

för

Hedern Fastigheter 107 AB

556732-6284

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedern Fastigheter 107 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 16 april 2025



Christer Lundstedt

2025042900189

Årsredovisning
för
Hedern Fastigheter 107 AB
556732-6284
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Hedern Fastigheter 107 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Sundsvall och bedriver fastighetsförvaltning av den egna fastigheten.

Affärsidé

Hedern Fastigheter skall förvärva, äga, utveckla och förvalta fastigheter främst i nedre Norrland. Beståndet skall i första hand utgöras av bostäder och kommersiella lokaler. Hedern Fastigheter skall uppfattas som en attraktiv hyresvärd genom att erbjuda fastigheter med rätt kvalitet, hög servicegrad och stort engagemang.

Historik

Bolagets verksamhet startades 2008.

Väsentliga händelser

Redovisning av i koncernen väsentliga händelser sker i moderbolaget Hedern Fastigheter Holding AB:s årsredovisning.

Fastighetsbestånd

Bolagets fastighetsbestånd omfattar en fastighet, Skönsberg 1:14, innehållande bl a grossitbutiker, kontorslokaler samt garageytor vid bokslutsårets utgång.

Belåningsgrad

Den externa belåningsgraden uppfyller det långsiktiga målet på 65 % av fastighetens internt bedömda marknadsvärde. Belåningsgraden uppgår till 41 (43) % av fastighetens internt bedömda marknadsvärde. Vid årets utgång hade ingen del av bolagets lån bunden ränta.

Finansiell ställning

Det för moderbolaget Hedern Fastigheter Holding AB strategiska målet på 20 % soliditet kommer att ligga fast även för dotterbolaget som skall nå genom att bolaget genererar egna vinstmedel. Soliditet justerad med marknadsvärdering av fastigheten, efter avdrag för uppskjuten skatt på övervärdet uppgick vid räkenskapsårets utgång till 51 (48) %.

Koncernkontostruktur tillämpas inom koncernen för konsolidering av likvida medel. Likvida medel nettoredovisas därför mot koncernmellanhavanden. Bolaget hade ingen checkkredit per 2024-12-31.

I övrigt hänvisas till i årsredovisningen angivna nyckeltal och till koncernredovisningen för Hedern Fastigheter Holding AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	26 661	25 659	23 168	22 510	21 072
Resultat efter finansiella poster	6 479	5 177	6 624	7 251	7 937
Balansomslutning	174 395	175 132	181 709	173 010	174 133
Avkastning på eget kap. (%)	13	12	18	20	23
Soliditet (%)	29	24	20	21	20
Extern belåningsgrad (%)	67	68	62	50	41

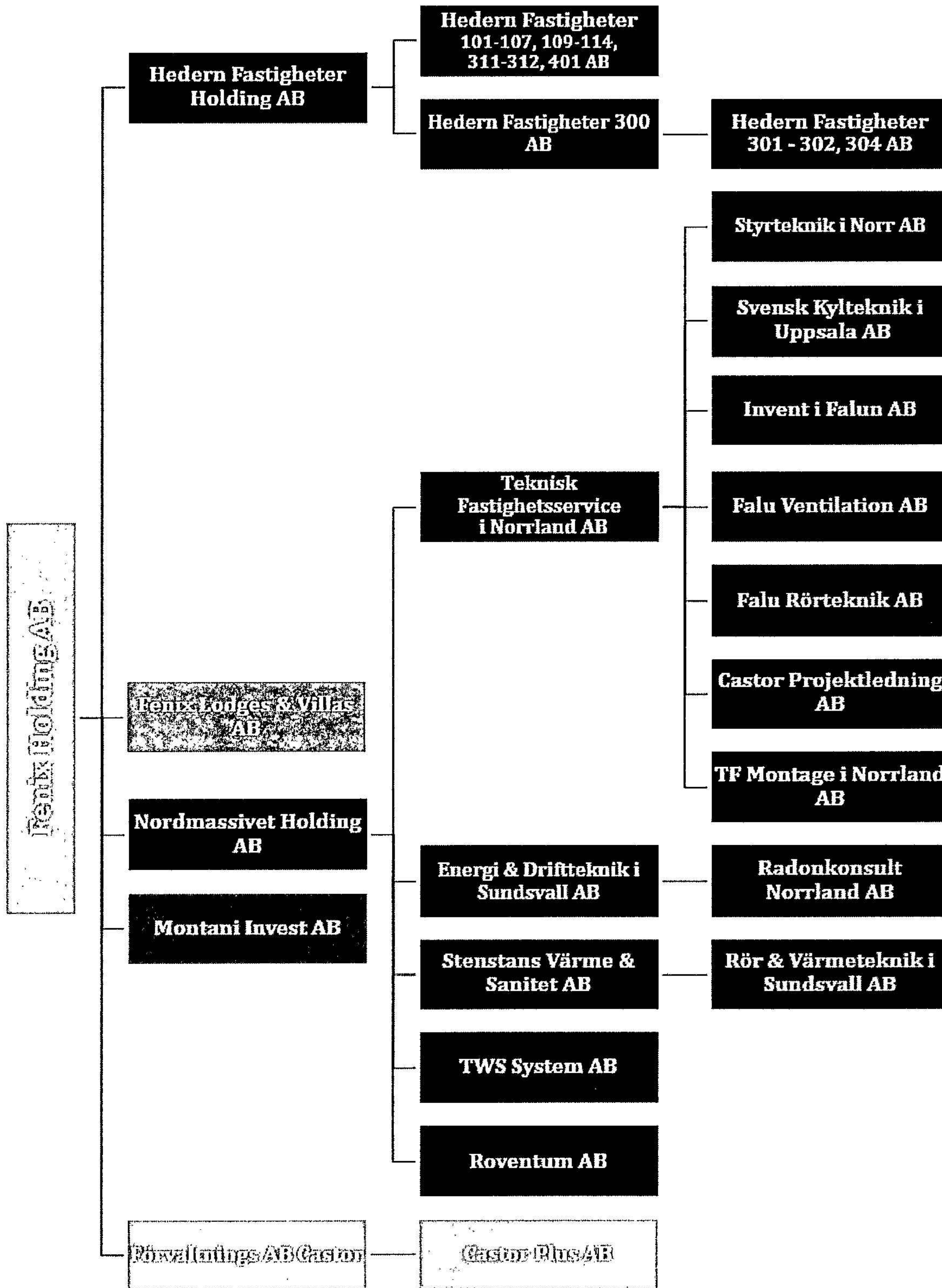
För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

2025042900191

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hedern Fastigheter Holding AB, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Fenix Holding AB. Koncernstruktur redovisas enligt efterföljande schema.

2025042900192



Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	30 974 081	5 606 371	36 680 452
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 606 371	-5 606 371	0
Årets resultat			5 812 889	5 812 889
Belopp vid årets utgång	100 000	36 580 452	5 812 889	42 493 341

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 580 452
årets vinst	5 812 889
	42 393 341

disponeras så att i ny räkning överföres	42 393 341
	42 393 341

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025042900193

2025042900194

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	2, 3	26 660 806 26 660 806	25 659 357 25 659 357
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-7 852 667	-8 558 493
Centrala administrationskostnader och marknadsföring	4	-390 790	-333 287
Avskrivningar		-5 791 039	-5 788 823
		-14 034 496	-14 680 603
Rörelseresultat		12 626 310	10 978 754
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		5 231	23 801
Räntekostnader		-6 152 387	-5 825 127
		-6 147 156	-5 801 326
Resultat efter finansiella poster		6 479 154	5 177 428
Bokslutsdispositioner	5	881 635	2 192 601
Resultat före skatt		7 360 789	7 370 029
Skatt		-1 547 900	-1 763 658
Årets resultat		5 812 889	5 606 371

2025042900195

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	6	167 415 092	171 971 774
Inventarier		534 577	725 352
Pågående nyanläggningar	7	987 391	733 998
		168 937 060	173 431 124
Summa anläggningstillgångar		168 937 060	173 431 124
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar och hyresfordringar		217 399	93 849
Fordringar hos koncernföretag		4 195 971	11 528
Aktuella skattefordringar		591 544	237 142
Övriga kortfristiga fordringar		258 179	831 811
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		195 104	527 029
		5 458 197	1 701 359
Summa omsättningstillgångar		5 458 197	1 701 359
SUMMA TILLGÅNGAR		174 395 257	175 132 483

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	8		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		36 580 452	30 974 081
Årets resultat		5 812 889	5 606 371
		42 393 341	36 580 452
Summa eget kapital		42 493 341	36 680 452
Obeskattade reserver	9	9 324 018	7 515 653
Avsättningar			
Uppskjutna skatter	10	2 575 569	2 653 375
Summa avsättningar		2 575 569	2 653 375
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11, 12	107 958 015	112 136 835
Summa långfristiga skulder		107 958 015	112 136 835
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	4 178 820	4 178 820
Leverantörsskulder		1 513 192	1 819 502
Skulder till koncernföretag		345 881	4 124 713
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	6 006 421	6 023 133
Summa kortfristiga skulder		12 044 314	16 146 168
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		174 395 257	175 132 483

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hedern Fastigheter Holding AB, org.nr 556717-1664 som är ett helägt dotterbolag till Fenix Holding AB, org.nr 556675-8818. Hedern Fastigheter Holding AB upprättar koncernredovisning för koncernen Hedern Fastigheter.

Fenix Holding AB upprättar koncernredovisning för hela Fenix-koncernen.

Värderingsprinciper

Bolagets tillgångar, skulder och avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalda.

Fastigheter

Fastigheten redovisas till anskaffningsvärdet med avdrag för avskrivningar om ej annat anges.

Redovisning av skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital. Uppskjuten skatt beräknas enligt skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli utjämnade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Leasing

Samtliga leasingavtal och hyreskontrakt betraktas samt redovisas som operationella avtal.

Anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultat med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod, varvid följande avskrivningstider tillämpats.

Stomme	50 till 120 år
Tak	20 till 50 år
Fasad	30 till 50 år
Fönster	20 till 50 år
Hiss	50 år
Installationer	15 till 50 år
Inre ytskikt	15 till 30 år
Takterass	35 år
Ställverk	100 år
Byggnadsinventarier	3 till 20 år
Markinventarier	10 år
Markanläggningar	20 år
Hyresgäst Anpassningar	3 till 10 år
Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Extern belåningsgrad (%)

Räntebärande skulder i förhållande till fastigheternas bokförda värde vid årets utgång.

Not 2 Köp och försäljning som avser koncernföretag

	2024	2023
Andel av försäljning till koncernföretag, Tkr	4 355	3 172
Andel av inköp och investeringar från koncernföretag, Tkr	2 180	-2 548
	6 535	624

Not 3 Operationella leasingavtal

Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende hyreskontrakt.

Förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	24 094 436	26 440 014
Senare än ett år men inom fem år	34 855 258	43 383 560
Senare än fem år		0
	58 949 694	69 823 574

Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	2 690 000	3 600 000
Återföring periodiseringsfond	700 000	1 063 700
Förändring av överavskrivningar	121 635	78 901
Avsättning till periodiseringsfonder	-2 630 000	-2 550 000
	881 635	2 192 601

2025042900200

Not 6 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	219 836 210	219 013 920
Inköp	365 582	865 466
Försäljningar/utrangeringar	-90 000	-43 176
Omklassificeringar	678 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 789 792	219 836 210
Ingående avskrivningar	-47 864 436	-42 303 462
Försäljningar/utrangeringar	90 000	43 176
Årets avskrivningar	-5 600 264	-5 604 150
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 374 700	-47 864 436
Utgående redovisat värde	167 415 092	171 971 774

Not 7 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	733 997	387 883
Inköp	1 014 713	953 000
Omklassificeringar	-761 319	-606 886
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	987 391	733 997
Utgående redovisat värde	987 391	733 997

Not 8 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Antal Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 9 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	1 845 018	1 966 653
Periodiseringsfond 2020	639 000	639 000
Periodiseringsfond 2021	620 000	620 000
Periodiseringsfond 2018	0	700 000
Periodiseringsfond 2019	1 040 000	1 040 000
Periodiseringsfond 2023	2 550 000	2 550 000
Periodiseringsfond 2024	2 630 000	0
	9 324 018	7 515 653
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	16 186	16 236

Not 10 Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	2 653 375	2 953 000
Under året återförda belopp	-77 806	-299 625
Belopp vid årets utgång	2 575 569	2 653 375

Underlag för beräkning av uppskjuten skatt avseende förvaltningsfastigheter består av temporära skillnader mellan bokfört värde och skattemässigt värde.

Not 11 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller 1-5 år från balansdagen	16 715 280	16 715 280
Förfaller senare än 5 år från balansdagen	91 242 735	95 421 555
	107 958 015	112 136 835

Not 12 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 112 136 835 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	107 958 015	112 316 835
	107 958 015	112 316 835
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 178 820	4 178 820
	4 178 820	4 178 820

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förskottsbetalda hyror	3 401 855	4 675 392
Fastighetsskatt	2 533 032	1 266 516
Övriga upplupna kostnader	69 140	78 000
Förutbetalda intäkter	2 395	3 225
	6 006 422	6 023 133

2025042900202

Not 14 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	118 500 000	118 500 000
	118 500 000	118 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Christer Lundstedt
Verkställande direktör

Mattias Lundstedt

Mikael Lundstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Olsson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 14 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

ERIK MIKAEL LUNDSTEDT

1708e0b8-c090-469b-ae3c-6158250a6c6b - 2025-04-15 19:13:29 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 44b0d804-7edb-40c4-9404-867189927e75 - SE

BO CHRISTER LUNDSTEDT

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Hedern Fastigheter

852e7107-3623-4b6b-bbc3-e77f504ccd11 - 2025-04-16 09:25:58 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 920e8b41-0222-41c6-9343-a02f9659818d - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

MATTIAS LUNDSTEDT

30dd6f4a-d86a-47d1-a524-89062a4380cb - 2025-04-16 09:33:07 UTC +03:00

BankID / Freja eID - af95f731-3928-46db-ae78-39156ac6bfb8 - SE

BILL MAGNUS OLSSON

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: PwC

0011596c-6c98-4794-a83c-20d7ff5579f8 - 2025-04-16 19:36:50 UTC +03:00

BankID / Freja eID - fcb2ef5c-cdb8-4fd1-9eee-9e52b5834e7e - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

forvaltare

foresatte/verge

frhedsberovende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hedern Fastigheter 107 AB, org.nr 556732-6284

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hedern Fastigheter 107 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedern Fastigheter 107 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hedern Fastigheter 107 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hedern Fastigheter 107 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hedern Fastigheter 107 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hedern Fastigheter 107 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-16 16:40:58 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS OLSSON

Magnus Olsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025042900206