

Årsredovisning för
Stockholm Property Invest AB
559345-4498

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

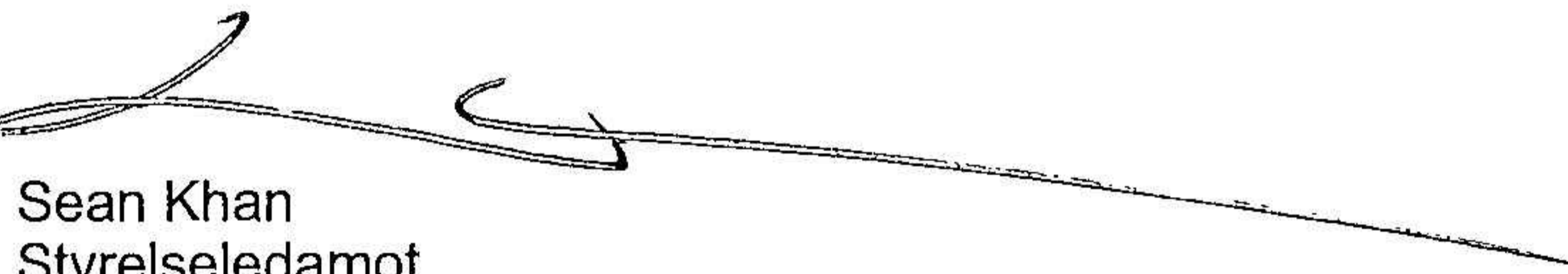
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholm Property Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-06-30



Sean Khan
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholm Property Invest AB, 559345-4498, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och föremålet för bolagets verksamhet ska vara investering i andra bolag, fastigheter, uthyrning av hus, lägenheter, förvaltning av fastigheter, värdepappershandel, bygg och entreprenad- verksamhet inom bygg samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett dotterbolag till Pisma Group AB 559345-3276.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	55 760	-	25 791
Resultat efter finansiella poster	12 818	1 040	10 210
Soliditet, %	72	76	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa Eget kapital
Vid årets början	25 000	760 168	321 040	1 106 208
Resultatdispositioner enligt bolagstämman		321 040	-321 040	
Årets resultat			9 754	9 754
Vid årets slut	25 000	1 081 208	9 754	1 115 962

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 081 208
Årets resultat	9 754
Totalt	1 090 962
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 090 962
Summa	1 090 962

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseresultat			
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		55 760	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>55 760</u>	<u>-</u>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		3 400	-
Personalkostnader		-44 000	-
Summa rörelsekostnader		<u>-40 600</u>	<u>-</u>
Rörelseresultat		<u>15 160</u>	<u>-</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 468	1 357
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 810	-317
Summa finansiella poster		<u>-2 342</u>	<u>1 040</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>12 818</u>	<u>1 040</u>
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	400 001
Summa bokslutsdispositioner		<u>-</u>	<u>400 001</u>
Resultat före skatt		<u>12 818</u>	<u>401 041</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 064	-80 000
Årets resultat		<u>9 754</u>	<u>321 040</u>

2025080110231

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	261 570	-
Summa materiella anläggningstillgångar		261 570	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		915 000	1 165 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		915 000	1 165 000
Summa anläggningstillgångar		1 176 570	1 165 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		69 700	-
Övriga fordringar		91 319	215 746
Summa kortfristiga fordringar		161 019	215 746
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		222 417	66 417
Summa kassa och bank		222 417	66 417
Summa omsättningstillgångar		383 436	282 163
SUMMA TILLGÅNGAR		1 560 006	1 447 163
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 081 208	760 168
Årets resultat		9 754	321 040
Summa fritt eget kapital		1 090 962	1 081 208
Summa eget kapital		1 115 962	1 106 208

2025080110232

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		46 934	210 955
Övriga skulder		397 110	115 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	15 000
Summa kortfristiga skulder		444 044	340 955
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 560 006	1 447 163

2025080110233

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	261 570	
Vid årets slut	261 570	
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	261 570	

Underskrifter

Stockholm 2025-06-30

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sean Khan', written over a horizontal line.

Sean Khan
Styrelseledamot

2025080110235