

Årsredovisning
för
SanBo Fastigheter AB
556591-7928

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Susanna Wallgren Helin, Styrelseledamot
2022-09-22

Styrelsen för SanBo Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Mariestad.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	40	45	40	162
Resultat efter finansiella poster	-80	-85	-89	-60
Soliditet (%)	99	100	97	98

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 316 035	-85 287	3 350 748
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-85 287	85 287	0
Årets resultat				-80 492	-80 492
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 230 748	-80 492	3 270 256

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 363 269
årets förlust	-80 492
	2 282 777

disponeras så att
i ny räkning överföres

2 282 777

2 282 777

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		40 000	44 532
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		40 000	44 532
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-120 492	-70 579
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-56 921
Övriga rörelsekostnader		0	-2 319
Summa rörelsekostnader		-120 492	-129 819
Rörelseresultat		-80 492	-85 287
Resultat efter finansiella poster		-80 492	-85 287
Resultat före skatt		-80 492	-85 287
Årets resultat		-80 492	-85 287

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 368 221	2 368 221
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 368 221	2 368 221
Summa anläggningstillgångar		2 368 221	2 368 221
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 992	7 396
Summa kortfristiga fordringar		2 992	7 396
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		66 614	990 302
Summa kassa och bank		66 614	990 302
Summa omsättningstillgångar		69 606	997 698
SUMMA TILLGÅNGAR		2 437 827	3 365 919

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 363 269	3 316 035
Årets resultat		-80 492	-85 287
Summa fritt eget kapital		2 282 777	3 230 748
Summa eget kapital		2 402 777	3 350 748
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		30 049	5 171
Summa långfristiga skulder		30 049	5 171
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	10 000
Summa kortfristiga skulder		5 001	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 437 827	3 365 919

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 846 052	2 846 052
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 846 052	2 846 052
Ingående avskrivningar	-477 832	-420 911
Årets avskrivningar	0	-56 921
Utgående ackumulerade avskrivningar	-477 832	-477 832
Utgående redovisat värde	2 368 220	2 368 220

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	31 100
Försäljningar/utrangeringar	0	-31 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-31 100
Försäljningar/utrangeringar		31 100

Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Mariestad 2022-09-22

Susanna Wallgren Helin
Susanna Wallgren Helin