

Årsredovisning för  
**Göteborgs Hus & Mark AB**

559049-6278

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Marcus Olsson  
Styrelseledamot

2024-07-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Göteborgs Hus & Mark AB, 559049-6278, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg bedriver grund- och byggtreprenader.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	9 438	12 269	20 090	3 838
Resultat efter finansiella poster	2 230	107	150	-849
Soliditet %	7,3	19,3	2,8	3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	176 311	84 720
Balanseras i ny räkning		84 720	-84 720
Årets resultat			47 866
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>261 031</b>	<b>47 866</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	261 031
Årets resultat	47 866
<b>Summa</b>	<b>308 897</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	308 896
<b>Summa</b>	<b>308 896</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 438 196	12 268 744
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 438 196</b>	<b>12 268 744</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 314 715	-8 755 438
Övriga externa kostnader		-878 158	-3 405 846
Personalkostnader		-7 693	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 233	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 206 799</b>	<b>-12 161 284</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 231 397</b>	<b>107 460</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		137	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 049	-608
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-912</b>	<b>-604</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 230 485</b>	<b>106 856</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-2 170 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 170 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>60 485</b>	<b>106 856</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 619	-22 136
<b>Årets resultat</b>		<b>47 866</b>	<b>84 720</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	24 934	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 934</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3	507 313	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>507 313</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>532 247</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	4	187 711	8 580
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>187 711</b>	<b>8 580</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 368 436	853 962
Fordringar hos koncernföretag		0	198 313
Övriga fordringar		8 590	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 752	76 093
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 457 778</b>	<b>1 128 368</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		749 818	478 479
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>749 818</b>	<b>478 479</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 395 307</b>	<b>1 615 427</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 927 554</b>	<b>1 615 427</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		261 031	176 311
Årets resultat		47 866	84 720
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>308 897</b>	<b>261 031</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>358 897</b>	<b>311 031</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 205 625	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 205 625</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		463 895	405 261
Skatteskulder		0	35 436
Övriga skulder		669 138	174 345
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 229 999	689 354
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 363 032</b>	<b>1 304 396</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 927 554</b>	<b>1 615 427</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	31 167	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>31 167</b>	<b>0</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 233	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-6 233</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>24 934</b>	<b>0</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	507 313	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>507 313</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>507 313</b>	<b>0</b>

## Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</b>		
Aktiverade nedlagda utgifter	202 727	8 580
Fakturerat belopp	-15 016	
<b>Redovisat värde</b>	<b>187 711</b>	<b>8 580</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Marcus Olsson*  
Marcus Olsson  
Styrelseledamot

2024-06-28  
Datum