

# ÅRSREDOVISNING

för

## Scandinavian Construction & Management AB

Org.nr. 559219-7916

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Christoffer Lindberg, Styrelseledamot  
2025-06-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har inriktningen på byggnation, byggservice, konsultation, installation, försäljning och montage av inredning. Verksamheten bedrivs inom Skandinavien och utgår i huvudsak ifrån Höganäs Göteborg Stockholm. Våra kunder är idag kedjeföretag inom butik, restaurang och oljebolag.

Sca-Con har under sitt fjärde bokslutsår fortsatt sin tillväxtresa mot framtidsmålen som är ställda i bolaget.

Vi har framgångsrikt fortsatt att teckna nya avtal med kunder samt underhållit och aktivt utvecklat relationer och affärer med befintliga.

Våra betydelsefulla kunder stora som små har en långsiktig plan och gemensamt intresse i utvecklingen av process av projekt, ekonomi och hållbarhet.

Företagets säte är Höganäs

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	53 528	26 582	36 059	18 715
Resultat efter finansiella poster	2 327	800	1 615	465
Soliditet (%)	7	8	23	21

Definitioner av nyckeltal, se noter

År 2023 var ett sämre år och då hade man tid att fokusera på införskaffning av nya kunder. Detta har lett till en högre omsättning under 2024.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	250 000	223 702	618 810	1 092 512
Utdelning		-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning		618 810	-618 810	0
Årets resultat			1 717 991	1 717 991
Belopp vid årets utgång	250 000	442 512	1 717 991	2 410 503

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	442 512
Årets resultat	<u>1 717 991</u>
	2 160 503

Förslag till disposition:

Utdelning	1 500 000
Balanseras i ny räkning	<u>660 503</u>
	2 160 503

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 500 000,00 kr. vilket motsvarar 3 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Scandinavian Construction & Management AB

Org.nr. 559219-7916

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	53 528 302	26 581 562
Övriga rörelseintäkter	44 467	1 751
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>53 572 769</u>	<u>26 583 313</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-39 542 184	-16 224 844
Övriga externa kostnader	-4 496 572	-3 236 837
Personalkostnader	2 -7 121 522	-6 264 582
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-56 114	-46 143
Övriga rörelsekostnader	-67	-985
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-51 216 459</u>	<u>-25 773 391</u>
<b>Rörelseresultat</b>	2 356 310	809 922
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	103 218	7 674
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-100 050	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-32 356	-17 800
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>-29 188</u>	<u>-10 126</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	2 327 122	799 796
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<u>0</u>	<u>100 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>	2 327 122	899 796
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-609 131	-280 986
<b>Årets resultat</b>	<u>1 717 991</u>	<u>618 810</u>

# Scandinavian Construction & Management AB

Org.nr. 559219-7916

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>355 500</u>	<u>63 845</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		355 500	63 845
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	<u>100 050</u>	<u>200 100</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 050	200 100
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		455 550	263 945
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		20 273 005	12 516 688
Fordringar hos koncernföretag		205 687	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		83 000	83 000
Övriga fordringar		161 312	5 003
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>184 447</u>	<u>190 230</u>
Summa kortfristiga fordringar		20 907 451	12 794 921
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>11 491 678</u>	<u>847 568</u>
Summa kassa och bank		11 491 678	847 568
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		32 399 129	13 642 489
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 854 679</b>	<b>13 906 434</b>

# Scandinavian Construction & Management AB

Org.nr. 559219-7916

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	250 000	250 000
Summa bundet eget kapital	250 000	250 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	442 512	223 702
Årets resultat	1 717 991	618 810
Summa fritt eget kapital	2 160 503	842 512
<b>Summa eget kapital</b>	2 410 503	1 092 512
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	20 641 733	7 060 503
Leverantörsskulder	2 917 306	1 415 267
Skulder till koncernföretag	0	275 000
Skatteskulder	387 642	565 193
Övriga skulder	5 389 503	2 856 335
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 107 992	641 624
Summa kortfristiga skulder	30 444 176	12 813 922
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	32 854 679	13 906 434

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	11	10

## Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	164 942	164 942
	Inköp	347 769	0
	Utgående anskaffningsvärden	512 711	164 942
	Ingående avskrivningar	-101 097	-54 954
	Årets avskrivningar	-56 114	-46 143
	Utgående avskrivningar	-157 211	-101 097
	Redovisat värde	355 500	63 845

## NOTER

**Not 4** Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Ingående anskaffningsvärden	200 100	0
Inköp	<u>0</u>	<u>200 100</u>
Utgående anskaffningsvärden	200 100	200 100
Årets nedskrivningar	<u>-100 050</u>	<u>0</u>
Utgående nedskrivningar	-100 050	0
Redovisat värde	<u>100 050</u>	<u>200 100</u>

## Övriga noter

**Not 5** Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## HÖGANÄS

*Christoffer Lindberg*  
Christoffer Lindberg

2025-06-02

*Jonas Lundgren*  
Jonas Lundgren  
Verkställande direktör  
2025-06-02

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 juni 2025.

*Nils Bertil Tranebacke*  
Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Scandinavian Construction & Management AB, org.nr 559219-7916

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Scandinavian Construction & Management AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Scandinavian Construction & Management ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Scandinavian Construction & Management AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Scandinavian Construction & Management AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Scandinavian Construction & Management AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg  
2025-06-02

*Nils Bertil Tranebacke*  
Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor