

Årsredovisning

Feng Pei AB

556996-7770

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ping Hongmei Sun

2024-04-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva handel med värdepapper, förvaltning av fastigheter, konsultverksamhet kring kulturella skillnader mellan Kina och Sverige samt tolkverksamhet jämte därmed förenlig verksamhet.

Aktiebolaget är dotterbolag till Maximera AB, 556690-1228

Företaget har sitt säte i Kalmar län, Kalmar kommun..

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	403	504	454	474
Resultat efter finansiella poster	-41	9	109	-42
Soliditet %	3	4	3	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	194 547	4 134	248 681
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		4 134	-4 134	0
- Årets resultat			-41 374	-41 374
- Belopp vid årets utgång	50 000	198 681	-41 374	207 307

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	198 681
Årets resultat	-41 374
Summa	157 307

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	157 307
Summa	157 307

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	403 482	504 106
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	403 482	504 106
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-171 664	-243 387
Personalkostnader	0	-6 679
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-143 922	-143 922
Summa rörelsekostnader	-315 586	-393 988
Rörelseresultat	87 896	110 118
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 631	93
Räntekostnader och liknande resultatposter	-136 901	-101 219
Summa finansiella poster	-129 270	-101 126
Resultat efter finansiella poster	-41 374	8 992
Resultat före skatt	-41 374	8 992
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-4 858
Årets resultat	-41 374	4 134

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 299 630	6 283 742
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 299 630	6 283 742
Summa anläggningstillgångar		6 299 630	6 283 742
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		97 376	60 319
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 185	7 509
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		105 561	67 828
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		586 819	278 415
<i>Summa kassa och bank</i>		586 819	278 415
Summa omsättningstillgångar		692 380	346 243
SUMMA TILLGÅNGAR		6 992 010	6 629 985

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	198 681	194 547
Årets resultat	-41 374	4 134
<i>Summa fritt eget kapital</i>	157 307	198 681
Summa eget kapital	207 307	248 681
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 633 000	3 633 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	4 078 248	2 578 248
Summa långfristiga skulder	6 711 249	6 211 248
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	84 000
Leverantörsskulder	2 307	6 769
Skatteskulder	20 519	20 519
Övriga skulder	0	4 137
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	50 628	54 631
Summa kortfristiga skulder	73 454	170 056
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 992 010	6 629 985

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 196 092	7 196 092
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	159 810	-
	Utgående anskaffningsvärden	7 355 902	7 196 092
	Ingående avskrivningar	-912 350	-768 428
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-143 922	-143 922
	Utgående avskrivningar	-1 056 272	-912 350
	Redovisat värde	6 299 630	6 283 742

UNDERSKRIFTER

Kalmar den dag som framgår av min digitala underskrift

Ping Hongmei Sun

Ping Hongmei Sun

2024-04-17