

Årsredovisning för  
**Glaswiken Aktiebolag**

556456-3707

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Per-Ola Lundin  
Styrelseledamot

2024-11-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Glaswiken Aktiebolag, 556456-3707, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 1992 och bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	777	674	535	474
Resultat efter finansiella poster	563	466	379	170
Soliditet %	69,1	65,7	54,8	63,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 477 924	6 919
Balanseras i ny räkning			6 920	-6 919
Årets resultat				8 179
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 484 844</b>	<b>8 179</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 484 844
Årets resultat	8 179
<b>Summa</b>	<b>1 493 023</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	450 000
Balanseras i ny räkning	1 043 023
<b>Summa</b>	<b>1 493 023</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		777 357	674 372
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>777 357</b>	<b>674 372</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-57 371	-50 974
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-156 323	-156 322
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-213 694</b>	<b>-207 296</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>563 663</b>	<b>467 076</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		458	631
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 240	-1 240
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-782</b>	<b>-609</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>562 881</b>	<b>466 467</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-552 700	-457 800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-552 700</b>	<b>-457 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 181</b>	<b>8 667</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 002	-1 748
<b>Årets resultat</b>		<b>8 179</b>	<b>6 919</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 255 604	2 411 927
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 255 604</b>	<b>2 411 927</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 255 604</b>	<b>2 411 927</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		11 161	6 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 999	7 272
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 160</b>	<b>13 329</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		58 812	17 328
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>58 812</b>	<b>17 328</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>77 972</b>	<b>30 657</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 333 576</b>	<b>2 442 584</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 484 844	1 477 924
Årets resultat		8 179	6 919
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 493 023</b>	<b>1 484 843</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 613 023</b>	<b>1 604 843</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		100 000	320 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>100 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		9 792	4 194
Skulder till koncernföretag		552 700	457 800
Skatteskulder		497	452
Övriga skulder		47 565	45 294
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>620 553</b>	<b>517 741</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 333 576</b>	<b>2 442 584</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 509 496	4 509 496
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 509 496</b>	<b>4 509 496</b>
Ingående avskrivningar	-2 097 569	-1 941 247
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-156 323	-156 322
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 253 892</b>	<b>-2 097 569</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 255 604</b>	<b>2 411 927</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
Ingående avskrivningar	-35 000	-35 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-35 000</b>	<b>-35 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	79 875	79 875
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>79 875</b>	<b>79 875</b>
Ingående avskrivningar	-79 875	-79 875
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-79 875</b>	<b>-79 875</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
PO Lundins Förvaltnings AB	556583-9882	Norrtälje

## Underskrifter

Norrtälje

*Per-Ola Lundin*

2024-11-18

Per-Ola Lundin

Datum

Styrelseledamot