

Årsredovisning för

Truchot Direct Investments AB

556673-9081

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Truchot Direct Investments AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 13/6 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13/6 2023



Per Hesselmark
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Truchot Direct Investments AB, 556673-9081 med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga andelar i andra bolag.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 | 2019-12-31 | Belopp i kr 2018-12-31 |
|------------------------------------|------------|------------|------------|------------|---------------------------|
| Balansomslutning | 84 135 791 | 77 590 965 | 86 383 483 | 96 370 955 | 52 505 792 |
| Avkastning på sysselsatt kapital % | 10,9 | 1,1 | neg | 69 | 2,2 |
| Soliditet % | 80 | 78,6 | 81,2 | 83,5 | 57,2 |

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har bolaget investerat 0,2 mkr hänförliga till investeringsåtaganden i befintliga portföljinvesteringar samt erhållit utdelning om 7,3 mkr från portföljinvesteringar.

Eget kapital

| | Aktie- kapital | Reservfond | Fritt eget kapital |
|------------------|-------------------|------------|-----------------------|
| Vid årets början | 100 000 | 235 847 | 59 196 552 |
| Årets resultat | | | 7 232 499 |
| Vid årets slut | 100 000 | 235 847 | 66 429 051 |

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 66 429 051, disponeras enligt följande:

| | Belopp i kr |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 66 429 051 |
| Summa | 66 429 051 |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -69 229 | -58 566 |
| Rörelseresultat | 1 | -69 229 | -58 566 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 2 | 7 293 062 | 731 730 |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 69 410 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -6 | -5 063 |
| Resultat efter finansiella poster | | 7 293 237 | 668 101 |
| Bokslutsdispositioner | 4 | -60 000 | 60 000 |
| Resultat före skatt | | 7 233 237 | 728 101 |
| Skatt på årets resultat | | -738 | 54 |
| Årets resultat | | 7 232 499 | 728 155 |

2023061627332

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | 1 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5 | 15 210 000 | 15 210 000 |
| Andelar i intresseföretag | 6 | 6 017 228 | 6 017 228 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 7 | 34 933 785 | 34 751 504 |
| | | <u>56 161 013</u> | <u>55 978 732</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>56 161 013</u> | <u>55 978 732</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 10 000 000 | - |
| Aktuell skattefordran | | 644 069 | 644 069 |
| Övriga fordringar | | 2 | 746 |
| | | <u>10 644 071</u> | <u>644 815</u> |
| Kassa och bank | | <u>17 330 707</u> | <u>10 967 418</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>27 974 778</u> | <u>11 612 233</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>84 135 791</u> | <u>67 590 965</u> |

2023061627333

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (100000 aktier) | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 235 847 | 235 847 |
| | | <u>335 847</u> | <u>335 847</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 59 196 552 | 58 468 396 |
| Årets resultat | | 7 232 499 | 728 155 |
| | | <u>66 429 051</u> | <u>59 196 551</u> |
| Summa eget kapital | | <u>66 764 898</u> | <u>59 532 398</u> |
| <i>Obeskattade reserver</i> | | | |
| Periodiseringsfonder | 8 | 701 000 | 1 861 000 |
| | | <u>701 000</u> | <u>1 861 000</u> |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | - | 16 136 330 |
| | | - | <u>16 136 330</u> |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | | 3 563 | 1 236 |
| Skulder till koncernföretag | | 16 606 330 | -10 000 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 60 000 | 60 001 |
| | | <u>16 669 893</u> | <u>-9 938 763</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>84 135 791</u> | <u>67 590 965</u> |

2023061627334

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFAR 2012:1.

Värdering av finansiella tillgångar

Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ned till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag med ägarintresse i

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag det finns ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|-----------|---------------------------|---------------------------|
| Utdelning | 7 293 062 | 731 730 |
| Summa | 7 293 062 | 731 730 |

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ränteintäkter, övriga | 69 410 | - |
| Summa | 69 410 | - |

Not 4 Bokslutsdispositioner

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Lämnade koncernbidrag | -1 220 000 | -970 000 |
| Förändring av periodiseringsfond | 1 160 000 | 1 030 000 |
| Summa | -60 000 | 60 000 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 18 311 403 | 18 311 403 |
| -Lämnade aktieägartillskott | - | - |
| Vid årets slut | 18 311 403 | 18 311 403 |
| Akkumulerade nedskrivningar: | | |
| -Under året återförda nedskrivningar | -3 101 403 | -3 101 403 |
| Vid årets slut | -3 101 403 | -3 101 403 |
| Redovisat värde vid årets slut | 15 210 000 | 15 210 000 |

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

| Dotterföretag / Org nr / Säte | Antal andelar | i % | Redovisat värde |
|--|---------------|-----|-------------------|
| Under Construction Sweden AB, 556755-6443 Stockholm | 1 100 | 100 | 15 210 000 |
| | | | 15 210 000 |

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 14 034 456 | 14 034 456 |
| Vid årets slut | 14 034 456 | 14 034 456 |
| Akkumulerade nedskrivningar: | | |
| -Vid årets början | -8 017 228 | -8 017 228 |
| Vid årets slut | -8 017 228 | -8 017 228 |
| Redovisat värde vid årets slut | 6 017 228 | 6 017 228 |

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 39 751 504 | 42 340 504 |
| -Tillkommande tillgångar | 182 281 | 1 411 000 |
| -Avgående tillgångar | -1 000 000 | - |
| -Tillkommande genom fusion | - | - |
| - Återbetalade aktieägartillskott | - | -4 000 000 |
| Vid årets slut | 38 933 785 | 39 751 504 |
| Akkumulerade nedskrivningar: | | |
| -Vid årets början | -5 000 000 | -5 000 000 |
| -Avgående tillgångar | 1 000 000 | - |
| Vid årets slut | -4 000 000 | -5 000 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 34 933 785 | 34 751 504 |

Not 8 Periodiseringsfonder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------------|------------------|
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019 | 701 000 | 1 861 000 |
| | 701 000 | 1 861 000 |

Av periodiseringsfonder utgör 144 406 (383 366) kr uppskjuten skatt.

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser

Bolaget har investeringsåtaganden per bokslutsdagen uppgående till 708 724kr (891 005 kr)

Not 10 Transaktioner med närstående

Bolaget är dotterbolag till NG Invest Beta AB, org nr 559076-0855 med säte i Stockholm och som upprättar koncernredovisning för koncernen. Inga försäljning till koncernföretag har skett under året. Bolaget har köpt tjänster från moderbolaget för 33tkr under året.

Not 11 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital.

Sysselsatt kapital:

Totala tillgångar - räntefria skulder.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Stockholm den 7/6 2023


Per Hesselmark
Styrelseordförande


Hans Ramel
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8/6 2023
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Johan Witen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Truchot Direct Investments AB, org.nr 556673-9081

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Truchot Direct Investments AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Truchot Direct Investments ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Truchot Direct Investments AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Truchot Direct Investments AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Truchot Direct Investments AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Truchot Direct Investments AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 8 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Johan Wirén
Auktoriserad revisor



Helena Fran
0706679886