

Årsredovisning

för

Wallenberg Fastighetsförmedling AB

556790-2654

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Wallenberg, Styrelseledamot
2023-04-05

Styrelsen och verkställande direktören för Wallenberg Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är försäljning av privatpersoners boende. Hjälpa kunder till affärer inom fastighetssektorn. Erbjuder kunder styling av sina hem innan och efter försäljning respektive köp. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 546	3 340	1 468	1 584
Resultat efter finansiella poster	-103	824	88	94
Soliditet (%)	20,1	37,7	30,5	55,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	212 617	450 700	763 317
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		450 700	-450 700	0
Årets resultat			-25 970	-25 970
Belopp vid årets utgång	100 000	263 317	-25 970	337 347

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	263 316
årets förlust	-25 970
	237 346
disponeras så att	
i ny räkning överföres	237 346
	237 346

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 545 761	3 340 028
Övriga rörelseintäkter		0	8 350
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 545 761	3 348 378
Rörelsekostnader			
Direkta uppdragskostnader		-284 880	-557 906
Övriga externa kostnader		-576 929	-946 605
Personalkostnader	2	-783 766	-1 015 688
Summa rörelsekostnader		-1 645 575	-2 520 199
Rörelseresultat		-99 814	828 179
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 146	-3 727
Summa finansiella poster		-3 145	-3 727
Resultat efter finansiella poster		-102 959	824 452
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		80 000	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		80 000	-200 000
Resultat före skatt		-22 959	624 452
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 011	-173 752
Årets resultat		-25 970	450 700

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 400	3 400
Summa materiella anläggningstillgångar		3 400	3 400
Summa anläggningstillgångar		3 400	3 400
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 250	0
Övriga fordringar		130 354	50 892
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		180 293	116 092
Summa kortfristiga fordringar		314 897	166 984
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 829 880	2 273 666
Summa kassa och bank		1 829 880	2 273 666
Summa omsättningstillgångar		2 144 777	2 440 650
SUMMA TILLGÅNGAR		2 148 177	2 444 050

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		263 316	212 617
Årets resultat		-25 970	450 700
Summa fritt eget kapital		237 346	663 317
Summa eget kapital		337 346	763 317
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		120 000	200 000
Summa obeskattade reserver		120 000	200 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 425 600	1 100 000
Leverantörsskulder		70 165	90 177
Skatteskulder		106 049	165 403
Övriga skulder		23 324	94 277
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 693	30 876
Summa kortfristiga skulder		1 690 831	1 480 733
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 148 177	2 444 050

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1,5	1,5

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående nedskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	73 599	73 599
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 599	73 599
Ingående avskrivningar	-70 199	-70 199
Utgående ackumulerade avskrivningar	-70 199	-70 199
Utgående redovisat värde	3 400	3 400

Stockholm 2023-03-30

Joakim Wallenberg
Joakim Wallenberg
Verkställande direktör