

Årsredovisning för
Rosenland fastigheter AB
559318-9482

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rosenland fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färlöv 2024-04-06.

Bassam Hamid Abdulhadi 

Abbas Jaber Khudair 

Abbas Leith 

Al-Qaissi Mayss Wadhah Hameed 

Allawy Rajaa Faik 

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rosenland fastigheter AB, 559318-9482, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2021 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har inte skett någon uthyrning i verksamheten.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-	
Resultat efter finansiella poster	-	-25 558
Soliditet, %	-135	-135

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-41 681
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Vid årets slut	25 000		-41 681

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	-41 681
Totalt	-41 681
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-41 681
Summa	-41 681

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseresultat			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-	-25 558
Summa rörelsekostnader		-	-25 558
Rörelseresultat		-	-25 558
Resultat efter finansiella poster		-	-25 558
Resultat före skatt		-	-25 558
Årets resultat		-	-25 558

2024041811268

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 250	1 250
Summa kortfristiga fordringar		1 250	1 250
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 129	11 129
Summa kassa och bank		11 129	11 129
Summa omsättningstillgångar		12 379	12 379
SUMMA TILLGÅNGAR		12 379	12 379
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-41 681	-16 123
Årets resultat		-	-25 558
Summa fritt eget kapital		-41 681	-41 681
Summa eget kapital		-16 681	-16 681
Långfristiga skulder			
<i>Övriga skulder</i>		3 750	3 750
Summa långfristiga skulder		3 750	3 750

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Kortfristiga skulder			
<i>Leverantörsskulder</i>		6 560	6 560
<i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i>		18 750	18 750
Summa kortfristiga skulder		<u>25 310</u>	<u>25 310</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>12 379</u>	<u>12 379</u>

2024041811269

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

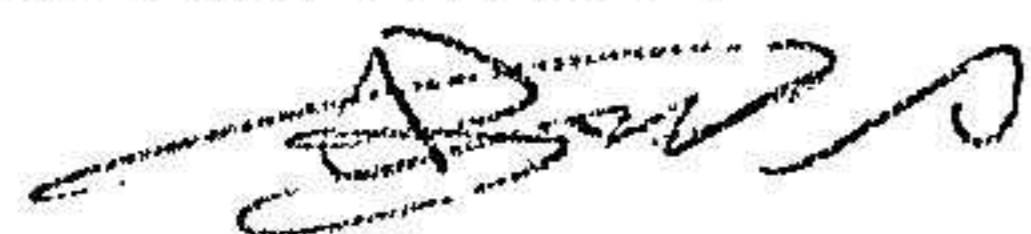
Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Underskrifter

Färlöv 2024-04-06.

Bassam Hamid Abdulhadi



Al-Qaissi Mayss Wadhah Hameed



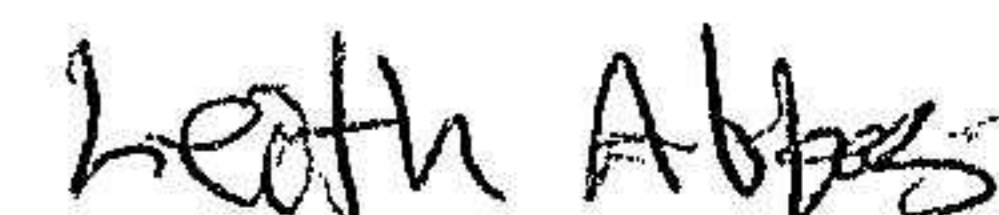
Abbas Jaber Khudair



Allawy Rajaa Faik



Abbas Leith



2024041811270