

ÅRSREDOVISNING

för

Turbinhuset i Landskrona AB

Org.nr. 559269-4060

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Turbinhuset i Landskrona AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona 2023-03-30



Per Montler

Turbinhuset i Landskrona AB

Org.nr. 559269-4060

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheter och är ett dotterbolag till Christianssons Billackering AB. Samtliga intäkter avser hyresintäkter.

Företagets säte är Landskrona

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2020/2021
Nettoomsättning	600	766
Resultat efter finansiella poster	18	70
Soliditet (%)	1,48	1,13

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	55 011	80 011
Balanseras i ny räkning		55 011	-55 011	0
Årets resultat			14 516	14 516
Belopp vid årets utgång	25 000	55 011	14 516	94 527

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	55 011
Årets resultat	14 516
	<u>69 527</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	69 527
	<u>69 527</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Turbinhuset i Landskrona AB

Org.nr. 559269-4060

2023040406387

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-09-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		600 000	766 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		600 000	766 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-117 693	-145 018
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-271 083	-338 854
Summa rörelsekostnader		-388 776	-483 872
Rörelseresultat		211 224	282 128
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 948	-212 142
Summa finansiella poster		-192 943	-212 142
Resultat efter finansiella poster		18 281	69 986
Resultat före skatt		18 281	69 986
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 765	-14 975
Årets resultat		14 516	55 011

Turbinhuset i Landskrona AB

Org.nr. 559269-4060

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

6 167 138

6 438 221

Summa materiella anläggningstillgångar

6 167 138

6 438 221

Summa anläggningstillgångar

6 167 138

6 438 221

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

2 202

1 542

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

133 202

602 827

Summa kortfristiga fordringar

135 404

604 369

Kassa och bank

Kassa och bank

44 494

1 256

Summa kassa och bank

44 494

1 256

Summa omsättningstillgångar

179 898

605 625

SUMMA TILLGÅNGAR**6 347 036****7 043 846**

2023040406388

Turbinhuset i Landskrona AB

Org.nr. 559269-4060

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		55 011	0
Årets resultat		14 516	55 011
Summa fritt eget kapital		<u>69 527</u>	<u>55 011</u>
Summa eget kapital		94 527	80 011
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 958 487	4 140 491
Skulder till koncernföretag		1 023 740	1 806 240
Övriga skulder		800 000	800 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 782 227</u>	<u>6 746 731</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		182 004	182 004
Leverantörsskulder		0	1 590
Skatteskulder		43 718	26 916
Övriga skulder		244 560	6 594
Summa kortfristiga skulder		<u>470 282</u>	<u>217 104</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 347 036	7 043 846

2023040406389

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25 år

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 777 075	0
Inköp	0	6 777 075
Utgående anskaffningsvärden	6 777 075	6 777 075
Ingående avskrivningar	-338 854	0
Årets avskrivningar	-271 083	-338 854
Utgående avskrivningar	-609 937	-338 854
Redovisat värde	6 167 138	6 438 221

Not 3 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	3 230 471	3 412 475

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	5 220 000	5 220 000

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Christianssons Billackering AB, Org. nr 556985-0224, säte Landskrona.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Turbinhuset i Landskrona AB

Ofr.nr. 559269-4060

NOTER

Landskrona



Per Montler

Styrelseledamot

2023-03-30

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023040406391