

Elektroniskt underskriven av:

Lars Lundin, Styrelseledamot
2025-05-26

Årsredovisning
för
Sydisol Invest AB
559392-8244

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Styrelsen för Sydisol Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall, direkt eller indirekt genom dotterbolag, bedriva byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 82,42% av Sydisol Byggtjänst AB, org.nr 556782-6440, med säte i Malmö och resterande 12,58% respektive 5% ägs av Dragan Grujic Invest AB, org.nr 559327-5760 och AlbertIzmaku Invest AB, org.nr 559327-5778.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2022/23 (17 mån) |
|-----------------------------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 619 | 1 611 |
| Soliditet (%) | 9,2 | 11,5 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | | 1 610 781 | 1 710 781 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 610 781 | -610 781 | 0 |
| Årets resultat | | | 619 243 | 619 243 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 610 781 | 619 243 | 1 330 024 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 610 781 |
| årets vinst | 619 243 |
| | 1 230 024 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (5 kronor per aktie) | 500 000 |
| i ny räkning överföres | 730 024 |
| | 1 230 024 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2022-08-18 -2023-12-31 (17 mån) |
|--|-----|---------------------------|---------------------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 250 | -5 219 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 250 | -5 219 |
| Rörelseresultat | | -1 250 | -5 219 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 2 | 1 000 000 | 2 000 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 4 493 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -384 000 | -384 000 |
| Summa finansiella poster | | 620 493 | 1 616 000 |
| Resultat efter finansiella poster | | 619 243 | 1 610 781 |
| Resultat före skatt | | 619 243 | 1 610 781 |
| Årets resultat | | 619 243 | 1 610 781 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

13 200 000

13 200 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 200 000

13 200 000

Summa anläggningstillgångar

13 200 000

13 200 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 000 000

1 000 000

Summa kortfristiga fordringar

1 000 000

1 000 000

Kassa och bank

Kassa och bank

334 524

715 281

Summa kassa och bank

334 524

715 281

Summa omsättningstillgångar

1 334 524

1 715 281

SUMMA TILLGÅNGAR

14 534 524

14 915 281

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

610 781

0

Årets resultat

619 243

1 610 781

Summa fritt eget kapital

1 230 024

1 610 781

Summa eget kapital

1 330 024

1 710 781

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

13 200 000

13 200 000

Summa långfristiga skulder

13 200 000

13 200 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 500

4 500

Summa kortfristiga skulder

4 500

4 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 534 524

14 915 281

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2024 | 2022-08-18 -2023-12-31 |
|-----------------------|------------------|---------------------------|
| Erhållna utdelningar | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Anticiperad utdelning | 1 000 000 | 1 000 000 |
| | 2 000 000 | 2 000 000 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 200 000 | 0 |
| Inköp | 0 | 13 200 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 200 000 | 13 200 000 |
| Utgående redovisat värde | 13 200 000 | 13 200 000 |

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL kap 7§3 upprättas inte någon koncernredovisning.

Malmö 2025-04-25

Lars Lundin
Lars Lundin