

# Årsredovisning

---

## *CPBB in Scandinavia AB*

556955-3083

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Nilsson  
2024-06-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att bedriva konsultation och rådgivning i fastighetsekonomi. Företaget har sitt säte i Lund.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 124	48	3 396	956
Resultat efter finansiella poster	233	-1 081	1 020	70
Soliditet %	70	35	76	26

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då marknaden hämtat sig efter pandemin.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 091 202	-1 080 701
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 080 701	1 080 701
- Årets resultat			233 041
- Belopp vid årets utgång	50 000	10 501	233 041

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	10 501
Årets resultat	233 041
Summa	243 542

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	243 542
Summa	243 542

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 124 495	48 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 124 495</b>	<b>48 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-197 924	-159 449
Personalkostnader	2 -687 433	-968 763
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-885 357</b>	<b>-1 128 212</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>239 138</b>	<b>-1 080 212</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-6 396	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	299	-489
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-6 097</b>	<b>-489</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>233 041</b>	<b>-1 080 701</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>233 041</b>	<b>-1 080 701</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>233 041</b>	<b>-1 080 701</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	165 000	0
Övriga fordringar	19 415	19 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	48 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>184 415</i>	<i>67 822</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	232 657	106 578
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>232 657</i>	<i>106 578</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>417 072</b>	<b>174 400</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>417 072</b>	<b>174 400</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 501	1 091 202
Årets resultat	233 041	-1 080 701
<i>Summa fritt eget kapital</i>	243 542	10 501
<b>Summa eget kapital</b>	<b>293 542</b>	<b>60 501</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 230	5 151
Övriga skulder	119 299	108 748
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>123 530</b>	<b>113 899</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>417 072</b>	<b>174 400</b>

## *NOTER*

Not	1	Redovisningsprinciper
-----	---	-----------------------

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
		Medelantalet anställda	2	2

## *UNDERSKRIFTER*

Barsebäck

*Håkan Nilsson*

Håkan Nilsson

2024-06-28