

Årsredovisning

för

EL- & FASTIGHETSTEKNIK SKÅNE AB

556643-3289

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Haraldsson, Styrelseledamot

2023-12-27

Styrelsen för EL- & FASTIGHETSTEKNIK SKÅNE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver elinstallationsverksamhet, fastighetsteknisk service, fastighets- och värdepappersförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vinslöv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4 786	3 769	6 167	4 417
Resultat efter finansiella poster	48	17 867	1 264	1 662
Soliditet (%)	95,3	85,5	15,6	28,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 200	479 750	17 867 277	18 450 227
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-490 000		-490 000
Balanseras i ny räkning			17 867 277	-17 867 277	0
Årets resultat				48 249	48 249
Belopp vid årets utgång	100 000	3 200	17 857 027	48 249	18 008 476

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 857 028
årets vinst	48 249
	17 905 277
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	17 710 277
	17 905 277

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 785 547	3 769 020
Övriga rörelseintäkter		292 199	287 293
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 077 746	4 056 313
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 358 164	-3 277 099
Övriga externa kostnader		-894 431	-837 653
Personalkostnader	2	-896 744	-722 377
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-81 985	-71 803
Summa rörelsekostnader		-5 231 324	-4 908 932
Rörelseresultat		-153 578	-852 619
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-21 681	18 803 205
Ränteintäkter		271 761	470
Räntekostnader		-48 253	-83 779
Summa finansiella poster		201 827	18 719 896
Resultat efter finansiella poster		48 249	17 867 277
Resultat före skatt		48 249	17 867 277
Årets resultat		48 249	17 867 277

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 423 145	1 461 884
Inventarier, verktyg och installationer	4	132 045	175 291
Summa materiella anläggningstillgångar		1 555 190	1 637 175
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		1 605 190	1 687 175
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 269 601	915 960
Övriga kortfristiga fordringar		757	615
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 432 459	13 483
Summa kortfristiga fordringar		2 702 817	930 058
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 580 702	18 968 507
Summa kassa och bank		14 580 702	18 968 507
Summa omsättningstillgångar		17 283 519	19 898 565
SUMMA TILLGÅNGAR		18 888 709	21 585 740

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 200	3 200
Summa bundet eget kapital		103 200	103 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		17 857 028	479 750
Årets resultat		48 249	17 867 277
Summa fritt eget kapital		17 905 277	18 347 027
Summa eget kapital		18 008 477	18 450 227
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 490 000
Skulder till koncernföretag		40 701	40 701
Summa långfristiga skulder		40 701	1 530 701
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	40 000
Leverantörsskulder		632 246	459 576
Skatteskulder		-72 897	97 844
Övriga kortfristiga skulder		92 519	659 517
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		187 663	347 875
Summa kortfristiga skulder		839 531	1 604 812
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 888 709	21 585 740

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnadsinventarier	5 år - 10 år
Byggnader	50 år
Markanläggning	20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 155 068	4 215 893
Försäljningar/utrangeringar		-2 060 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 155 068	2 155 068
Ingående avskrivningar	-693 184	-1 094 486
Försäljningar/utrangeringar		440 041
Årets avskrivningar	-38 739	-38 739
Utgående ackumulerade avskrivningar	-731 923	-693 184
Utgående redovisat värde	1 423 145	1 461 884

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	420 808	455 928
Inköp		69 000
Försäljningar/utrangeringar		-104 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	420 808	420 808
Ingående avskrivningar	-245 516	-316 572
Försäljningar/utrangeringar		104 120
Årets avskrivningar	-43 246	-33 064
Utgående ackumulerade avskrivningar	-288 762	-245 516
Utgående redovisat värde	132 046	175 292

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	504 208
Försäljningar		-454 208
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lindgrenshörna I Vinslöv AB	100%	100%	500	50 000 50 000
Lindgrenshörna I Vinslöv AB		Org.nr 559156-4884	Säte Hässleholm	

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 330 000
	0	1 330 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	2 380 000	2 380 000
	2 630 000	2 630 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vinslöv 2023-12-17

Thomas Haraldsson
Thomas Haraldsson

Min revisionsberättelse har lämnats

Gustaf Hallgren
Gustaf Hallgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i El- & Fastighetsteknik skåne AB , org.nr 556643-3289

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för El- & Fastighetsteknik skåne AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av El- & Fastighetsteknik skåne ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till El- & Fastighetsteknik skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 21 december 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för El- & Fastighetsteknik skåne AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till El- & Fastighetsteknik skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Kristianstad 2023-12-17

Gustaf Hallgren

Gustaf Hallgren

Auktoriserad revisor