

Byggteamet i Skellefteå AB
St Örjansvägen 8
93232 Skelleftehamn

Kontaktperson: Mikael Hedström

Årsredovisning

för

Byggteamet i Skellefteå AB

556581-4398

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Hedström, Styrelseledamot
2025-06-22

Styrelsen för Byggteamet i Skellefteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Byggteamet i Skellefteå är byggfirman som utför allt inom bygg, från nybyggnationer och totalentreprenader till mindre bygguppdrag och renoveringar. Våra kunder utgöres av såväl privatpersoner som företag.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 757	6 090	4 728	6 405
Resultat efter finansiella poster	291	1 528	208	691
Soliditet (%)	55	68	64	68

Bolaget har under räkenskapsåret minskat sin omsättning med anledning av färre kunder.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	207 837	1 028 107	1 335 944
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		1 028 107	-1 028 107	0
Årets resultat			308 603	308 603
Belopp vid årets utgång	100 000	835 944	308 603	1 244 547

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	835 944
årets vinst	308 603
	1 144 547
disponeras så att till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie) i ny räkning överföres	400 000
	744 547
	1 144 547

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 756 690	6 090 000
Övriga rörelseintäkter		205 034	195 927
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 961 724	6 285 927
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 364 317	-3 177 678
Övriga externa kostnader		-494 198	-440 516
Personalkostnader	1	-911 609	-1 488 240
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-191 867	-148 089
Summa rörelsekostnader		-3 961 991	-5 254 523
Rörelseresultat		-267	1 031 404
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		300 000	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104	513
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 842	-3 691
Summa finansiella poster		291 262	496 822
Resultat efter finansiella poster		290 995	1 528 226
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-500	-224 000
Förändring av överavskrivningar		24 403	-136 960
Summa bokslutsdispositioner		23 903	-360 960
Resultat före skatt		314 898	1 167 266
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 295	-139 159
Årets resultat		308 603	1 028 107

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 559 526	0
Inventarier, verktyg och fordon	3	415 335	648 738
Summa materiella anläggningstillgångar		1 974 861	648 738
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 500	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 500	12 500
Summa anläggningstillgångar		1 987 361	661 238
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		80 185	90 160
Summa varulager		80 185	90 160
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		250 436	851 477
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	200 000
Övriga fordringar		112 737	28 294
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		25 217	0
Förutbetalda kostnader		37 425	87 272
Summa kortfristiga fordringar		425 815	1 167 043
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 145 529	1 186 376
Summa kassa och bank		1 145 529	1 186 376
Summa omsättningstillgångar		1 651 529	2 443 579
SUMMA TILLGÅNGAR		3 638 890	3 104 817

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		835 944	207 837
Årets resultat		308 603	1 028 107
Summa fritt eget kapital		1 144 547	1 235 944
Summa eget kapital		1 244 547	1 335 944
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	548 000	547 500
Ackumulerade överavskrivningar		415 335	439 738
Summa obeskattade reserver		963 335	987 238
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	953 100	0
Summa långfristiga skulder		953 100	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 200	0
Leverantörsskulder		310 531	365 848
Skatteskulder		0	21 619
Övriga skulder		127 177	381 937
Upplupna kostnader		0	12 231
Summa kortfristiga skulder		477 908	781 635
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 638 890	3 104 817

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och fordon 5-10 år

Not Förbättringsutgifter på annans fastighet

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	1 564 575	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 564 575	0
Årets avskrivningar	-5 049	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 049	0
Utgående redovisat värde	1 559 526	0

Not 3 Inventarier, verktyg och fordon

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 394 169	1 139 073
Inköp	0	386 101
Försäljningar/utrangeringar	-351 170	-131 005
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 042 999	1 394 169
Ingående avskrivningar	-745 431	-603 891
Försäljningar/utrangeringar	304 585	6 549
Årets avskrivningar	-186 818	-148 089
Utgående ackumulerade avskrivningar	-627 664	-745 431
Utgående redovisat värde	415 335	648 738

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	0
Inköp	0	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående redovisat värde	12 500	12 500

Not 5 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	9 500
Periodiseringsfond 2020	81 000	81 000
Periodiseringsfond 2021	189 000	189 000
Periodiseringsfond 2022	44 000	44 000
Periodiseringsfond 2023	224 000	224 000
Periodiseringsfond 2024	10 000	0
	548 000	547 500

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	792 300	0
	792 300	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
Fastighetsinteckning	900 000	0
	1 600 000	700 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Tomas Ruuth, Dahlberg & Partner AB

Skellefteå 2025-04-30

Mikael Hedström
Mikael Hedström

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-30

Kenneth Holmberg
Kenneth Holmberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggteamet i Skellefteå AB

Org.nr 556581-4398

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggteamet i Skellefteå AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggteamet i Skellefteå ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggteamet i Skellefteå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än

Byggteamet i Skellefteå AB, Org.nr 556581-4398

för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggteamet i Skellefteå AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggteamet i Skellefteå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå 2025-04-30

Kenneth Holmberg
Kenneth Holmberg
Auktoriserad revisor