

Årsredovisning för
LivingLudvika AB
559396-0585

Räkenskapsåret
2023-12-01 - 2024-11-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Living Ludvika AB, 559396-0585, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2022 och bedriver sedan dess förvaltning och uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Styrelsen lämnar följande berättelse den 1:a December 2024

Styrelsen har under året bestått av följande personer:

Ordförande: Daniel Wilson

Ledamot: John Sundberg

LivingLudvika AB (Org: 559396-0585) är ett företag som bedriver uthyrning av lägenheter till privatpersoner och företag.

Ludvika den 1:a Dec 2024

Ordförande: Daniel Wilson
Ledamot: John Sundberg

Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	336 452	786 343
Resultat efter finansiella poster	10 389	165 531
Soliditet, %	23	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	131 432
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		8 251
Vid årets slut	25 000	139 683

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 139 683, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	131 432
Årets resultat	8 251
Totalt	139 683
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	139 683
Summa	139 683

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-01- 2024-11-30</i>	<i>2022-09-12- 2023-11-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		336 452	786 343
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		336 452	786 343
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 282	-318 781
Övriga externa kostnader		-201 192	-264 503
Personalkostnader	2	-55 100	-
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-12 966	-12 966
Summa rörelsekostnader		-302 540	-596 250
Rörelseresultat		33 912	190 093
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-23 523	-24 562
Summa finansiella poster		-23 523	-24 562
Resultat efter finansiella poster		10 389	165 531
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		10 389	165 531
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 138	-34 099
Årets resultat		8 251	131 432

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-11-30	2023-11-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	622 416	635 382
Summa materiella anläggningstillgångar		622 416	635 382
Summa anläggningstillgångar		622 416	635 382
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		35 485	58 061
Övriga fordringar		42 415	-
Summa kortfristiga fordringar		77 900	58 061
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 367	94 045
Summa kassa och bank		2 367	94 045
Summa omsättningstillgångar		80 267	152 106
SUMMA TILLGÅNGAR		702 683	787 488

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-11-30	2023-11-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		131 432	-
Årets resultat		8 251	131 432
Summa fritt eget kapital		139 683	131 432
Summa eget kapital		164 683	156 432
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	5	429 007	481 003
Summa långfristiga skulder		429 007	481 003
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	91 915
Skatteskulder		28 069	25 279
Övriga skulder		924	32 859
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 000	-
Summa kortfristiga skulder		108 993	150 053
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		702 683	787 488

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-12-01- 2024-11-30	2022-09-12- 2023-11-30
Medelantalet anställda	1	-
Summa	1	-

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-12-01- 2024-11-30	2022-09-12- 2023-11-30
Räntekostnader, övriga	-23 523	-24 562
Summa	-23 523	-24 562

Not 4 Byggnader och mark

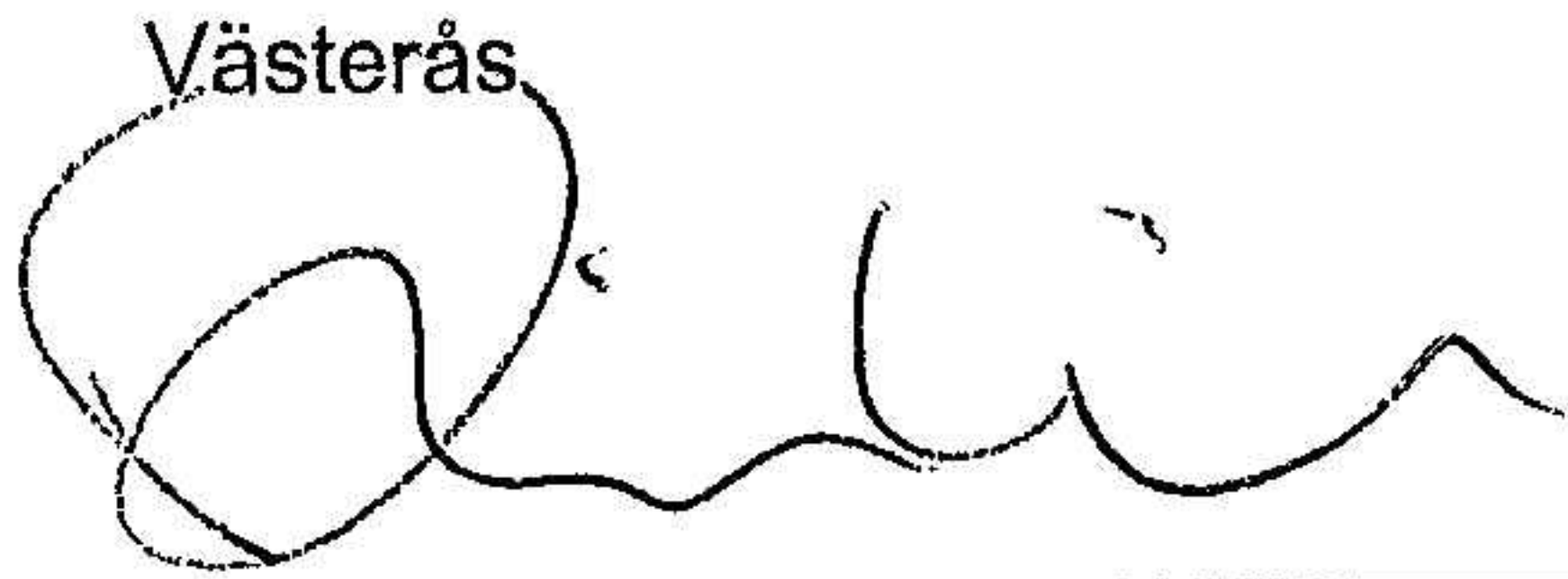
	2024-11-30	2023-11-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	648 348	-
-Nyanskaffningar	-	648 348
	648 348	648 348
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-12 966	-
-Årets avskrivning enligt plan	-12 966	-12 966
	-25 932	-12 966
Redovisat värde vid årets slut	622 416	635 382

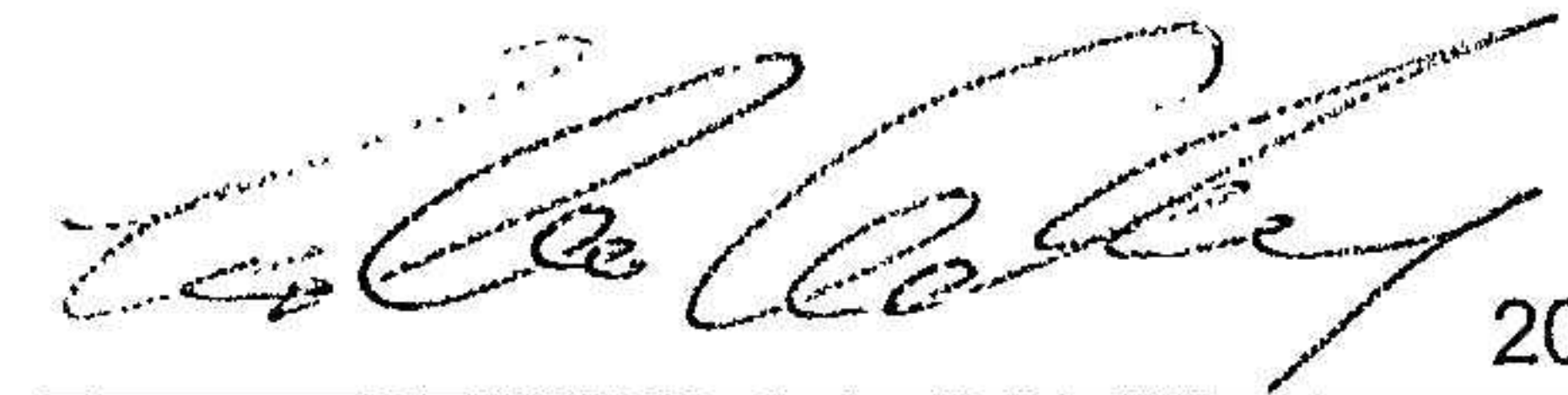
Not 5 Övriga skulder

	2024-11-30	2023-11-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	429 007	481 003
	429 007	481 003

2025041112231

Underskrifter

Västerås

2025-01-24
Datum
Daniel Wilson
Styrelseordförande

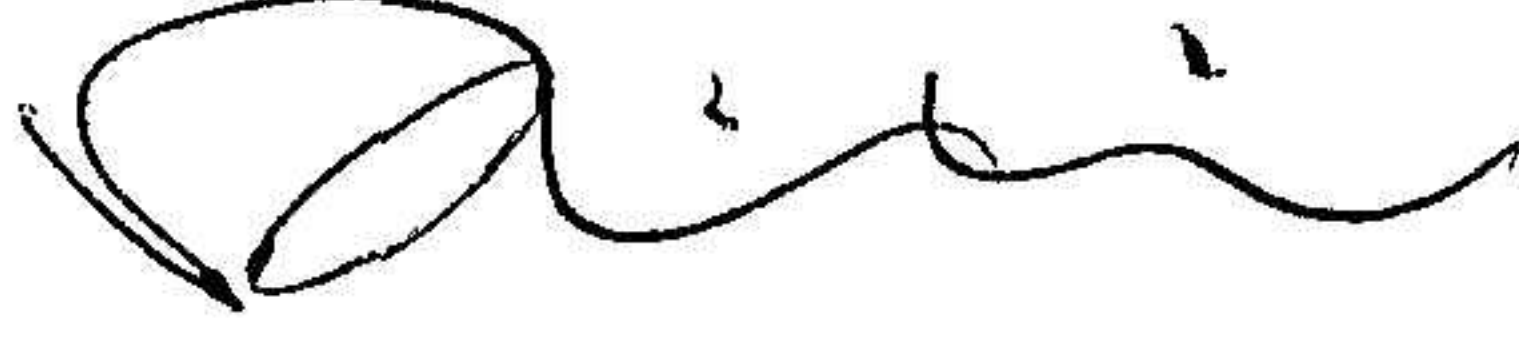

2025-01-24
Datum
John Sundberg
Styrelseledamot

2025041112232

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Living Ludvika AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 24 januari 2025



Daniel Wilson
Styrelseledamot