

Årsredovisning för
Magnus Östberg AB

559082-3612

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Östberg
Styrelseledamot

2025-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Magnus Östberg AB, 559082-3612, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i dotterbolaget Fastighets AB Sankt Peder samt tillhandahålla tjänster inom fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	100 275	91 875	74 865	73 780
Resultat efter finansiella poster	-5 744	-1 387	12 562	12 026
Soliditet %	11,4	11,7	11,7	10,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	192 575	-1 387
Balanseras i ny räkning		-1 387	1 387
Årets resultat			-5 744
Belopp vid årets utgång	50 000	191 188	-5 744

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	191 188
Årets resultat	-5 744
Summa	185 444
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	185 444
Summa	185 444

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		100 275	91 875
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		100 275	91 875
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 048	-4 469
Summa rörelsekostnader		-5 048	-4 469
Rörelseresultat		95 227	87 406
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		189	137
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 160	-88 930
Summa finansiella poster		-100 971	-88 793
Resultat efter finansiella poster		-5 744	-1 387
Resultat före skatt		-5 744	-1 387
Årets resultat		-5 744	-1 387

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	2 000 000	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000 000	2 000 000
Summa anläggningstillgångar		2 000 000	2 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		178	2 732
Summa kortfristiga fordringar		178	2 732
Kassa och bank			
Kassa och bank		59 545	63 420
Summa kassa och bank		59 545	63 420
Summa omsättningstillgångar		59 723	66 152
SUMMA TILLGÅNGAR		2 059 723	2 066 152

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		191 188	192 575
Årets resultat		-5 744	-1 387
Summa fritt eget kapital		185 444	191 188
Summa eget kapital		235 444	241 188
Långfristiga skulder			
Lån från närstående	3	1 800 000	1 800 000
Summa långfristiga skulder		1 800 000	1 800 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	2 587
Övriga skulder		24 279	22 377
Summa kortfristiga skulder		24 279	24 964
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 059 723	2 066 152

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Redovisat värde	2 000 000	2 000 000

Kommentar

Avser andelar i det helägda dotterbolaget Fastighets AB Sankt Peder, 559043-3941.

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 800 000	1 800 000

Kommentar till not

Hela lånet avser lån från närstående

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult.

Marika Fallgren Borgman, Fjälebo Redovisning AB

Underskrifter

Göteborg

Magnus Östberg
Magnus Östberg
Styrelseordförande

2025-02-20

Datum