

Årsredovisning
för
Serneke Österskans Holding AB
559157-8660

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Lindström, Styrelseledamot
2025-05-06

Styrelsen för Serneke Österskans Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier.

Företaget äger 50% av Fastighets AB Österskans (559165-6953).

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Moderföretag

Företaget är dotterbolag till Serneke Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs till 100% av Doxa Projektutveckling AB (559511-7333).

Moderföretag i den koncern där bolaget ingår och som upprättar koncernredovisningen är Doxa AB (publ) 556301-7481 med säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 220	-5	-3	7
Soliditet (%)	13	1	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 997	-5 331	39 672
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 331	5 331	0
Erhållna aktieägartillskott		1 500 000		1 500 000
Årets resultat			-1 220 457	-1 220 457
Belopp vid årets utgång	50 000	1 489 672	-1 220 457	319 215

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 489 672
årets förlust	-1 220 457
	269 215
disponeras så att	
i ny räkning överföres	269 215
	269 215

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 500	-12 500
Summa rörelsekostnader		-2 500	-12 500
Rörelseresultat	2	-2 500	-12 500
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 714	7 169
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 243 671	0
Summa finansiella poster		-1 217 957	7 169
Resultat efter finansiella poster		-1 220 457	-5 331
Resultat före skatt		-1 220 457	-5 331
Årets resultat		-1 220 457	-5 331

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 981 329	3 025 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	321 662	514 584
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 302 991	3 539 584
Summa anläggningstillgångar		2 302 991	3 539 584
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	50 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 683	7 078
Summa kortfristiga fordringar		75 683	57 078
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 742	1 711
Summa kassa och bank		1 742	1 711
Summa omsättningstillgångar		77 425	58 789
SUMMA TILLGÅNGAR		2 380 416	3 598 373
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 489 672	-4 997
Årets resultat		-1 220 457	-5 331
Summa fritt eget kapital		269 215	-10 328
Summa eget kapital		319 215	39 672
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 061 201	3 558 701
Summa kortfristiga skulder		2 061 201	3 558 701
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 380 416	3 598 373

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 025 000	3 025 000
Nedskrivningar	-1 043 671	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 981 329	3 025 000
Utgående redovisat värde	1 981 329	3 025 000

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	514 584	507 506
Tillkommande fordringar	0	7 078
Avgående fordringar	-192 922	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	321 662	514 584
Utgående redovisat värde	321 662	514 584

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Företaget är dotterbolag till Serneke Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs till 100% av Doxa Projektutveckling AB (559511-7333).

Moderföretag i den koncern där bolaget ingår och som upprättar koncernredovisningen är Doxa AB (publ) 556301-7481 med säte i Malmö.

Göteborg

Patrik Lindström
Patrik Lindström

2025-05-05