

Årsredovisning

MZ Bygg i Stockholm AB

Org.nr 556639-3897

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Morath, Styrelseledamot

2024-07-05

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för MZ Bygg i Stockholm AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter	8

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

MZ Bygg arbetar med entreprenadverksamhet inom byggbranschen med inriktning mot större ombyggnad av bostäder (ROT). Våra kunder består i huvudsak av större fastighetsägare. Vi utför även samverkansprojekt med våra större kunder vilket har fallit ut väl för båda parter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2023 har präglats av en sviktande marknad, inflation och höjda räntor. Vi har trots detta ändå lyckats signera flera nya rot projekt. Vårt "bredda kundbasen" projekt har fortsatt under året och vi har träffat och etablerat kontakt med flera nya beställare. Detta tror vi kommer att ge nya projekt när marknaden vänder. Internt har vi arbetat mycket med inköp och kalkyl för att säkerställa och bli än mer konkurrenskraftiga.

Hållbarhet

Hållbarhet är en viktig del för vår verksamhet. Som BKMA certifierat företag försäkras vi oss om att vi hela tiden håller oss uppdaterade om vad vi som byggentreprenör kan göra för att påverka klimatutvecklingen i en positiv riktning. Varje år sätter vi upp 3st nya klimatmål som vi mäter och utvärderar vid årets slut. I våra projekt arbetar vi med byggvarubedömningen för att fasa ut och inte använda skadliga produkter och material. I flera projekt finns möjlighet till återbruk, vi har tex. återanvänt gammalt tegel från vindar till att mura igen gamla dörröppningar. För oss är det självklart att vara i framkant när det gäller ett hållbart byggande

Leverans

Vår leveransverksamhet har fungerat bra med god kvalitet och ekonomi i våra projekt. Vi följer och utvecklar våra ramar och rutiner för att säkerställa en god leverans. Ett av våra större projekt har drabbats av flertalet stora utmaningar som tyvärr påverkar årets resultat negativt, detta trots stora ansträngningar från bolagets sida att hitta lösningar.

Ekonomi

Årsredovisningen bygger på de senaste siffrorna efter genomgång med kunden för ett av våra största projekt som har haft en del utmaningar under året. Vi har tillsammans med kunden, under andra kvartalet 2024, nått en överenskommelse om hur kostnaderna ska fördelas, vilket har möjliggjort en rättvis redovisning av projektets ekonomiska ställning genom succesiv vinstavräkning.

Marknad

Marknadsläget 2023 är det dystraste vi upplevt under våra 20 år av verksamhet. Rot projekt har i tidigare lågkonjunkturer vart förskonade i jämförelse med nyproduktion. Under 2023 upplever vi att även rot projekt stoppas eller skjuts på framtiden. Det är hård konkurrens om de få projekt som blir av och prisbildningen är mycket pressad. Vår marknadsanalys baserat på kontakt med beställare och underentreprenörer visar på en vändning, men troligen först Q1 2025. Vi tror att det finns ett uppdämt behov och att efterfrågan på våra tjänster kommer att vara stor under 2025.

Ägarförhållanden

MZ Bygg i Stockholm AB är ett dotterbolag till koncernmoder MZ Gruppen AB (556759-9658) med säte i Stockholm. Ingen koncernårsredovisning upprättas av moderbolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22	2020/21	2019/20
		(14 mån)	(18 mån)	
Nettoomsättning	254 121	238 963	243 898	143 077
Resultat efter finansiella poster	2 595	4 428	14 337	4 249
Balansomslutning	98 647	48 396	49 989	35 201
Soliditet (%)	18	36	34	35
Antal anställda	37	33	30	32

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 837	13 956 538	3 410 934	17 482 309
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 410 934	-3 410 934	0
Extra utdelning			-1 200 000		-1 200 000
Årets resultat				1 931 865	1 931 865
Belopp vid årets utgång	100 000	14 837	16 167 472	1 931 865	18 214 174

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 167 472
årets vinst	1 931 865
	18 099 337
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 099 337
	18 099 337

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-01 -2022-12-31 (14 mån)
<hr/>			
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		254 120 996	238 963 478
Övriga rörelseintäkter		224 179	1 090 740
		254 345 175	240 054 218
<hr/>			
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-210 426 694	-195 527 811
Handelsvaror		-3 142 123	-626 715
Övriga externa kostnader	2, 3	-7 205 150	-7 586 931
Personalkostnader	4	-31 005 244	-31 635 267
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-215 896	-257 135
Övriga rörelsekostnader		0	-7 113
		-251 995 107	-235 640 972
Rörelseresultat	5	2 350 068	4 413 246
 Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	14 765	18 705
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		238 345	11 017
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 888	-15 340
		245 222	14 382
Resultat efter finansiella poster		2 595 290	4 427 628
<hr/>			
Resultat före skatt		2 595 290	4 427 628
<hr/>			
Skatt på årets resultat	7	-663 425	-1 016 694
Årets resultat		1 931 865	3 410 934

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	8	0	0
		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgift på annans fastighet	9	0	196 887
Inventarier, verktyg och installationer	10	137 073	95 965
		137 073	292 852
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	2 127 243	1 698 900
Andra långfristiga fordringar	12	0	100 347
		2 127 243	1 799 247
Summa anläggningstillgångar		2 264 316	2 092 099
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		50 137 298	25 582 489
Fordringar hos koncernföretag		0	1 056 161
Aktuella skattefordringar		2 469 682	0
Övriga fordringar		1 457 893	97 668
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 776 008	2 899 083
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	817 663	554 377
		58 658 544	30 189 778
<i>Kassa och bank</i>		37 724 580	16 113 669
Summa omsättningstillgångar		96 383 124	46 303 447
SUMMA TILLGÅNGAR		98 647 440	48 395 546

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	14, 15		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		14 837	14 837
		114 837	114 837
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		16 167 472	13 956 538
Årets resultat		1 931 865	3 410 934
		18 099 337	17 367 472
Summa eget kapital		18 214 174	17 482 309
<i>Avsättningar</i>	16		
Avsatt för pensioner och likande förpliktelser enligt tryggandelagen		560 990	188 210
Summa avsättningar		560 990	188 210
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		33 539 195	12 693 938
Aktuella skatteskulder		0	228 922
Övriga skulder		15 924 089	6 621 539
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		26 993 607	8 129 861
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	3 415 385	3 050 767
Summa kortfristiga skulder		79 872 276	30 725 027
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		98 647 440	48 395 546

Kassaflödesanalys	Not	2023-01-01	2021-11-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
			(14 mån)
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		2 595 290	4 427 628
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	1 976	-9 469
Betald inkomstskatt		-2 989 249	-1 661 247
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-391 983	2 756 912
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-25 898 737	-4 266 554
Förändring av kortfristiga skulder		49 376 171	-1 359 925
Kassaflöde från den löpande verksamheten		23 085 451	-2 869 567
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-318 945	-110 337
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		473 000	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-628 343	-1 110 608
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		199 748	1 916 883
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-274 540	695 938
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-1 200 000	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 200 000	-3 000 000
Årets kassaflöde		21 610 911	-5 173 629
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		16 113 669	21 287 298
Likvida medel vid årets slut		37 724 580	16 113 669

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragets respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befärade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 20 %

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 20-30%
Förbättringsutgift på annans fastighet 5 %

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Företaget har pensionsförpliktelser vilka uteslutande är beroende av värdet på de av företaget och koncernen ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas till anskaffningsvärde som finansiell anläggningstillgång. Pensionsförpliktelsen redovisas som en avsättning till samma värde som kapitalförsäkringens redovisade värde.

Koncernförhållanden

Moderföretaget MZ Gruppen AB (556759-9658) med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning. MZ Gruppen AB är moderföretag för hela koncernen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda
Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 137 441(2 459 923) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023-01-01	2021-11-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Inom ett år	1 968 316	2 127 022
Senare än ett år men inom fem år	3 462 683	5 430 999
	5 430 999	7 558 021

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-01-01	2021-11-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Allians Revision & Redovisning AB		
Revisionsuppdrag	182 300	175 000
Övriga tjänster	0	38 000
	182 300	213 000

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	1
Män	35	32
	37	33

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	1 428 000	1 707 415
Övriga anställda	19 152 954	19 978 612
	20 580 954	21 686 027

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	789 115	613 130
Pensionskostnader för övriga anställda	2 212 593	2 334 614
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 757 566	6 769 736
	9 759 274	9 717 480

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

30 340 228 **31 403 507**

Pensionsförpliktelser

Nuvarande styrelse och verkställande direktör	298 224	188 210
	298 224	188 210

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	1 %	1 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	1 %	1 %

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under räkenskapsåret har koncerninterna köp skett med 450 000 kronor.

Under räkenskapsåret har koncerninterna försäljningar skett med 1 771 712 kronor.

Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-01 -2022-12-31
Erhållna utdelningar	15 017	18 705
Resultat vid avyttringar	-252	0
	14 765	18 705

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-01 -2022-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-663 425	-1 016 478
Justering avseende tidigare år	0	-216
Totalt redovisad skatt	-663 425	-1 016 694

Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01 -2023-12-31		2021-11-01 -2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 595 290		4 427 628
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-534 630	20,60	-912 091
Ej avdragsgilla kostnader		-136 513		-105 338
Ej skattepliktiga intäkter		7 718		907
Justering avseende skatter för föregående år				-172
Redovisad effektiv skatt	25,56	-663 425	22,96	-1 016 694

Not 8 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	610 000	610 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	610 000	610 000
Ingående avskrivningar	-610 000	-610 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-610 000	-610 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Förbättringsutgift på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 259 440	1 259 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 259 440	1 259 440
Ingående avskrivningar	-1 062 553	-865 665
Årets avskrivningar	-196 887	-196 888
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 259 440	-1 062 553
Utgående redovisat värde	0	196 887

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	470 539	360 202
Inköp	318 945	110 337
Försäljningar/utrangeringar	-258 828	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	530 656	470 539
Ingående avskrivningar	-374 574	-314 327
Årets avskrivningar	-19 009	-60 247
Utgående ackumulerade avskrivningar	-393 583	-374 574
Utgående redovisat värde	137 073	95 965

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 698 900	2 050 361
Inköp	628 343	1 298 818
Försäljningar	-200 000	-1 650 279
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 127 243	1 698 900
Utgående redovisat värde	2 127 243	1 698 900

Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 347	39 801
Tillkommande fordringar	0	441 189
Avgående fordringar	-100 347	-380 643
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 347
Utgående redovisat värde	0	100 347

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	65 962	64 573
Förutbetalda leasingavgifter	137 908	164 230
Förutbetalda försäkringspremier	243 669	219 390
Övriga förutbetalda kostnader	370 124	106 184
	817 663	554 377

Not 14 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 15 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	16 167 472
årets vinst	1 931 865
	18 099 337
disponeras så att i ny räkning överföres	18 099 337
	18 099 337

Not 16 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	188 210	0
Årets avsättningar	372 780	188 210
	560 990	188 210

Not 17 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna semesterlöner	2 214 024	2 013 215
Upplupna socialaavgifter semesterlön	695 646	632 552
Övriga upplupna skulder	505 715	405 000
	3 415 385	3 050 767

Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	215 896	257 135
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-213 920	-266 604
	1 976	-9 469

Not 20 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är MZ Gruppen AB med organisationsnummer 556759-9658 med säte i Stockholm.

Not 21 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	4 000 000	3 000 000
	4 000 000	3 000 000

Stockholm 2024-06-30

Magnus Morath
Magnus Morath

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30
Ulf Strauss
Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MZ Bygg i Stockholm AB

Org.nr 556639-3897

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MZ Bygg i Stockholm AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MZ Bygg i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MZ Bygg i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MZ Bygg i Stockholm AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MZ Bygg i Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-06-30

Ulf Strauss

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor