

Årsredovisning för
Edstam Teiner Förvaltnings AB

556263-9145

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Teiner
Styrelseledamot

2024-06-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Edstam Teiner Förvaltnings AB, 556263-9145, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nacka är sedan 2022 vilande då fastigheten avyttrades.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	0	0	1 756 098	1 751 646
Resultat efter finansiella poster	-56 052	28 989 334	549 637	535 285
Soliditet %	99,9	99,1	42,6	42,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-4 422 173	29 697 409
Balanseras i ny räkning			29 699 306	-29 697 409
Årets resultat				-57 950
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	25 277 133	-57 950

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	25 277 133
Årets resultat	-57 950
Summa	25 219 183
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	21 616 558
Återbetalning av aktieägartillskott	2 983 442
Balanseras i ny räkning	619 183
Summa	25 219 183

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	903 205
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	903 205
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 667	-196 806
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-123 600
Summa rörelsekostnader		-43 667	-320 406
Rörelseresultat		-43 667	582 799
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	28 516 870
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 386	-110 335
Summa finansiella poster		-12 385	28 406 535
Resultat efter finansiella poster		-56 052	28 989 334
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 026 125
Summa bokslutsdispositioner		0	1 026 125
Resultat före skatt		-56 052	30 015 459
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-318 051
Årets resultat		-56 052	29 697 409

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		25 356 080	25 566 080
Övriga fordringar		490	17 762
Summa kortfristiga fordringar		25 356 570	25 583 842
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 159	42 550
Summa kassa och bank		2 159	42 550
Summa omsättningstillgångar		25 358 729	25 626 392
SUMMA TILLGÅNGAR		25 358 729	25 626 392

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		25 277 133	-4 422 173
Årets resultat		-57 950	29 697 409
Summa fritt eget kapital		25 219 183	25 275 236
Summa eget kapital		25 339 183	25 395 236
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	6 735
Skatteskulder		0	215 019
Övriga skulder		9 546	-597
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	9 999
Summa kortfristiga skulder		19 546	231 156
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 358 729	25 626 392

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5
<hr/>	
Övriga materiella anläggningstillgångar	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	0	23 612 023
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-23 612 023
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-6 143 038
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	6 143 038
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	942 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-942 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-818 400
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	942 000
Årets avskrivningar	0	-123 600
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Stockholm

Anders Teiner 2024-06-18
Anders Teiner Datum
Styrelseordförande

John Edstam 2024-06-18
John Edstam Datum
Styrelseledamot