

Årsredovisning

för

Finnmyrten AB

556946-3549


Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finnmyrten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Juoksengi 2025-02-02



Karl-Erik Taavo

Årsredovisning

för

Finnmyrten AB

556946-3549

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Finnmyrten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva lokaluthyrning, uthyrning av bostäder, städ och fastighetsskötsel, bemanningsverksamhet, förvaltning av värdepapper och fastigheter, samhällsservice och annan service som gynnar en positiv utveckling.

Företaget har sitt säte i Övertorneå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bedriver vandrarhem i det befintliga lokalerna, hyresintäkter från föreningar för utnyttjade lokaler och värmeleveranser till äldre boende.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 294 | 373 | 465 | 386 |
| Resultat efter finansiella poster | -27 | -23 | 199 | 175 |
| Soliditet (%) | 98,6 | 97,0 | 80,0 | 70,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 200 000 | 865 824 | -23 147 | 1 042 677 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -23 147 | 23 147 | 0 |
| Årets resultat | | | -27 422 | -27 422 |
| Belopp vid årets utgång | 200 000 | 842 677 | -27 422 | 1 015 255 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 842 677 |
| årets förlust | -27 422 |
| | 815 255 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 815 255 |
| | 815 255 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

293 686

373 347

Övriga rörelseintäkter

175 514

168 600

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

469 200

541 947

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-10 097

-8 433

Övriga externa kostnader

-444 719

-516 662

Personalkostnader

2

0

-200

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-40 524

-40 524

Summa rörelsekostnader

-495 340

-565 819

Rörelseresultat

-26 140

-23 872

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

725

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 282

0

Summa finansiella poster

-1 282

725

Resultat efter finansiella poster

-27 422

-23 147

Resultat före skatt

-27 422

-23 147

Årets resultat

-27 422

-23 147

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

971 250

1 011 774

Summa materiella anläggningstillgångar

971 250

1 011 774

Summa anläggningstillgångar

971 250

1 011 774

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

22 092

0

Övriga fordringar

7 855

56 369

Summa kortfristiga fordringar

29 947

56 369

Kassa och bank

Kassa och bank

28 956

6 744

Summa kassa och bank

28 956

6 744

Summa omsättningstillgångar

58 903

63 113

SUMMA TILLGÅNGAR

1 030 153

1 074 887

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

842 677

865 824

Årets resultat

-27 422

-23 147

Summa fritt eget kapital

815 255

842 677

Summa eget kapital

1 015 255

1 042 677

Kortfristiga skulder

4

Förskott från kunder

3 100

0

Leverantörsskulder

1 798

0

Skatteskulder

0

20 211

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

11 999

Summa kortfristiga skulder

14 898

32 210

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 030 153

1 074 887

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 33 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 200 000 | 200 000 |
| Fastighetsinteckningar | 900 000 | 900 000 |
| | 1 100 000 | 1 100 000 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Inga anställda i bolaget det senaste åren.

2025021402703

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 350 803 | 1 350 803 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 350 803 | 1 350 803 |
| Ingående avskrivningar | -339 029 | -298 505 |
| Årets avskrivningar | -40 524 | -40 524 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -379 553 | -339 029 |
| Utgående redovisat värde | 971 250 | 1 011 774 |
| Taxeringsvärden byggnader | 132 000 | 132 000 |
| Taxeringsvärden mark | 53 000 | 53 000 |
| | 185 000 | 185 000 |

Not 4 Checkräkningskredit

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 50 000 | 50 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |

Finnmyrten AB
Org.nr 556946-3549

7 (7)

Juoksengi 2025-*0202*



Karl-Erik Taavo
Ordförande



Arnold Niska



Roland Niska

2025021402704