

Årsredovisning för  
**AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby AB**  
559373-5177

Räkenskapsåret  
**2024-05-01 - 2025-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	11

### Fastställelseintyg

Styrelsen för AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *2025-10-29*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö



Kenth Waldemar  
Verkställande direktör

Årsredovisning för  
**AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby AB**  
559373-5177

Räkenskapsåret  
**2024-05-01 - 2025-04-30**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby AB, 559373-5177 har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun registrerades år 2022 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

### Ägarförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till Andreasson Myhrman Waldemar Construction AB, 559230-8125 från och med 2025-04-30.

### Verksamheten

AMW koncernens affärsidé är att bygga, äga, förvalta och utveckla främst samhällsfastigheter genom ett nära samarbete med sina hyresgäster och en effektiv byggnadsprocess. AMW begränsar sig dock inte enbart till samhällsfastigheter utan kan även vara verksam inom bostäder bl. a. Utöver detta så arbetar ett av dotterbolagen, AMW Partner AB, med att vara AMW:s kunders samarbetspartner vad gällande tillståndsfrågor och etableringar av förskole- och skolverksamheter i ett stort antal kommuner.

Bolaget har under 2022 förvärvat och förvaltar fastigheten Hörby Knutstorp 2 i Hörby kommun. Bolaget har under 2023 och 2024 projekterat fastigheten så som LSS. Ansökan om bygglov skickades in under 2023/2024. Under processen har kommunen uttryckt intresse av att hyra fastigheten i enlighet med inskickat material.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret sålts till ett annat bolag inom AMW Gruppen i Götaland AB koncernen och är ett helägt dotterbolag till Andreasson Myhrman Waldemar Construction AB, 559230-8125 från och med 2025-04-30.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	Belopp i kr		
	2025-04-30	2024-04-30	2022-12-31
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-644 919	-369 414	-115 684
Balansomslutning	3 255 791	2 758 530	2 455 510
Soliditet %	1,7	3,6	4

Definitioner: se not 14

### Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	202 784	-152 198	50 586
Disposition enl årsstämmobeslut		-152 198	152 198	
Erhållna Aktieägartillskott		600 000		600 000
Årets resultat			-644 919	-644 919
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>650 586</b>	<b>-644 919</b>	<b>5 667</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 804 884 kr.

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 667, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
balanserat resultat	650 586
årets resultat	-644 919
<b>Summa</b>	<b>5 667</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 667
<b>Summa</b>	<b>5 667</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2025110606230

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-01-01- 2024-04-30
<b>Nettoomsättning</b>		-	-
Övriga rörelseintäkter		-	24 474
		-	24 474
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-541 390	-241 689
<b>Rörelseresultat</b>		-541 390	-217 215
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3 407	3 274
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-106 936	-155 473
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-644 919	-369 414
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag	5	-	372 100
Lämnade koncernbidrag	5	-	-154 884
<b>Resultat före skatt</b>		-644 919	-152 198
<b>Årets resultat</b>		<b>-644 919</b>	<b>-152 198</b>

2025110606231

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	7	2 200 243	2 200 243
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	506 698	385 776
		<u>2 706 941</u>	<u>2 586 019</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	9	391 372	129 836
		<u>391 372</u>	<u>129 836</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>3 098 313</u>	<u>2 715 855</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 179	6 080
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 012	506
		<u>7 191</u>	<u>6 586</u>
<i>Kassa och bank</i>		150 287	36 089
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>157 478</u>	<u>42 675</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>3 255 791</u>	<u>2 758 530</u>

2025110606232

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		650 586	202 784
Årets resultat		-644 919	-152 198
		<u>5 667</u>	<u>50 586</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>55 667</u>	<u>100 586</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	10	2 980 789	2 424 534
		<u>2 980 789</u>	<u>2 424 534</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		64 058	6 128
Skulder till koncernföretag	11	-	201 240
Skatteskulder		20 950	8 487
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	134 327	17 555
		<u>219 335</u>	<u>233 410</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>3 255 791</u>	<u>2 758 530</u>

2025110606233

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader

År

15-100 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukning av betydandekomponenter bedömts vara väsentlig. Byggnader utgörs av en sådan tillgång. Beroende på komponent varierar nyttjandeperioden mellan 15-100 år.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Yttertak 50 år
- Fasad 30 år
- Ytskikt inre 15 år
- Innerväggar 40 år
- Fönster/dörrar 25 år
- VA 30 år
- Värme 50 år
- Ventilation 20 år
- El 50 år

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden, som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars tydligt framgår av andra källor. Utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och bedömningar ses över regelbundet.

### Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-01-01- 2024-04-30
Ränteintäkter, koncernföretag	3 017	2 492
Ränteintäkter, övriga	390	782
<b>Summa</b>	<b>3 407</b>	<b>3 274</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-01-01- 2024-04-30
Räntekostnader, koncernföretag	-106 936	-155 422
Räntekostnader, övriga	-	-51
<b>Summa</b>	<b>-106 936</b>	<b>-155 473</b>

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-01-01- 2024-04-30
Erhållna koncernbidrag	-	372 100
Lämnade koncernbidrag	-	-154 884
<b>Summa</b>	-	<b>217 216</b>

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-01-01- 2024-04-30
Aktuell skattekostnad	-	-
Förändring uppskjuten skatt underskott	-	-
<b>Summa redovisad skatt</b>	-	-

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-01-01- 2024-04-30
--	---------------------------	---------------------------

**Avstämning effektiv skatt skattesats**

<b>Redovisat resultat före skatt</b>	-644 919	-152 198
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats 20,6%	-132 853	-31 353
<b>Skatteeffekt av:</b>		
Övriga ej avdragsgilla kostnader	2 978	31 389
Ej skattepliktiga intäkter	-20	-36
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	129 895	-
<b>Redovisad skatt</b>	-	-
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>

### Not 7 Mark

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 200 243	2 200 243
-Nyanskaffningar		-
Vid årets slut	<u>2 200 243</u>	<u>2 200 243</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 200 243</b>	<b>2 200 243</b>
Varav mark	2 200 243	2 200 243
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 200 243</b>	<b>2 200 243</b>

### Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Vid årets början	385 776	92 797
Investeringar	<u>120 922</u>	<u>292 979</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>506 698</b>	<b>385 776</b>

### Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	129 836	113 584
-Tillkommande fordringar	484 197	284 720
-Reglerade fordringar	<u>-222 661</u>	<u>-268 468</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>391 372</b>	<b>129 836</b>

### Not 10 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder till koncernföretag	2 980 789	2 424 534
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till koncernföretag	2 980 789	2 424 534

### Not 11 Kortfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:		
Skulder till koncernföretag	-	201 240

### Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-04-30	2024-04-30
Fjärrvärme	-	515
El	5 000	5 040
Övriga upplupna kostnader	<u>129 327</u>	<u>12 000</u>
	<b>134 327</b>	<b>17 555</b>

### Not 13 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 667, disponeras enligt följande:

	2025-04-30	2024-04-30
Balanseras i ny räkning	5 667	50 586
	<b>5 667</b>	<b>50 586</b>

### Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

*Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har diskussionen med kommunen utmynnat i att kommunen köper fastigheten i stället för att teckna hyreskontrakt. Avtal är nu tecknat och planerat tillträde är under sommaren 2026.

Byggnationen inför kommande försäljning har påbörjats under sommaren, och ett lån har tagits upp för detta.

## Not 16 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

2024-05-01-2023-01-01-  
2025-04-30 2024-04-30

Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	19,1%	38%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	0%	0%

## Underskrifter

Växjö den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

\_\_\_\_\_  
Kenth Waldemar Datum  
Verkställande direktör

\_\_\_\_\_  
Peter Andreasson Datum  
Styrelseledamot

\_\_\_\_\_  
Bengt Myhrman Datum  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

\_\_\_\_\_  
Henrik Blom  
Auktoriserad revisor

2025110606239

Penneo dokumentnyckel: K2E8C-95F0I-L3RCM-E6HYW-Z19I3-FC5IC

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby AB, org. nr 559373-5177

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby AB för räkenskapsåret 2024-05-01—2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby AB för räkenskapsåret 2024-05-01—2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AMW LSS Knutstorp 2 i Hörby AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Henrik Blom  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025110606242

## Jan Kenth Waldemar

### Underskrivare 1

Serienummer: 309d212ccef8dc[... ]7f68f5b545cf4

IP: 83.185.xxx.xxx

2025-10-28 15:33:03 UTC



## Bengt Myhrman

### Underskrivare 1

Serienummer: f2ea6907356551[... ]330f4608b7d43

IP: 90.129.xxx.xxx

2025-10-28 15:35:01 UTC



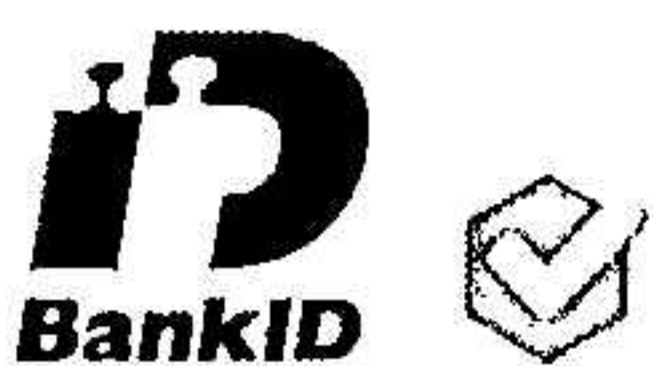
## Peter Andreasson

### Underskrivare 1

Serienummer: 18ae86e2f7e078[... ]d07e1ae627d4a

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-10-28 15:37:13 UTC



## HENRIK BLOM

### Underskrivare 2

Serienummer: 65f98e44c69ec8[... ]4d36575adbd21

IP: 81.228.xxx.xxx

2025-10-28 16:24:47 UTC



Penneo dokumentnyckel: K2E8C-95F0I-L3RCM-E6HYW-Z19I3-FC5IC

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.