

Årsredovisning för
Studio Hotel Kista AB
559058-0881

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Anders Olofsson
Verkställande direktör
2024-06-28

Årsredovisning för
Studio Hotel Kista AB

559058-0881

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Studio Hotel Kista AB, 559058-0881, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver hotell och restaurangverksamhet i hyrda helt nybyggda lokaler i centrala Kista. Verksamheten startade hösten 2018 med inflyttning och möblering av hotellet som innefattar 160 rum. Majoriteten av rummen är Longstayrum med eget kök. Lokalerna innefattar även reception, frukostmatsal och lounge med terrass.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omprövning av omställningsstödet har skett från Skatteverket, vilket har föranlett förlust 2023. Och återbetalning är till fullo reglerad.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	19 420 036	21 208 486	15 093 965	14 165 628
Resultat efter finansiella poster	-1 786 245	-937 653	346 879	-640 887
Soliditet %	61	61,3	64,5	61,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	8 638 718	-937 653
Balanseras i ny räkning		-937 653	937 653
Återbetalning av aktieägartillskott		-650 000	
Årets resultat			-1 786 245
Belopp vid årets utgång	50 000	7 051 065	-1 786 245

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämmans förfogande står följande medel

Balanserat resultat	7 051 065
Årets resultat	-1 786 245
Summa	5 264 820

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	5 264 820
Summa	5 264 820

2024070814818

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		19 420 036	21 208 486
Övriga rörelseintäkter		817 748	1 726 588
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 237 784	22 935 074
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 682 454	-1 859 297
Övriga externa kostnader		-13 139 455	-16 463 362
Personalkostnader	2	-5 577 424	-4 979 007
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-193 486	-528 161
Övriga rörelsekostnader		-1 381 974	-142
Summa rörelsekostnader		-21 974 793	-23 829 969
Rörelseresultat		-1 737 009	-894 895
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 197	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 433	-42 758
Summa finansiella poster		-49 236	-42 758
Resultat efter finansiella poster		-1 786 245	-937 653
Resultat före skatt		-1 786 245	-937 653
Årets resultat		-1 786 245	-937 653

2024070814819

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	6 124	20 035
Inventarier, verktyg och installationer	4	385 381	147 194
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 446 695	1 198 309
Summa materiella anläggningstillgångar		1 838 200	1 365 538
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		3 000 000	3 000 000
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 000 000	3 000 000
Summa anläggningstillgångar		4 838 200	4 365 538
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 035 663	1 124 231
Övriga fordringar		1 115 291	975 144
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		250 989	3 974 519
Summa kortfristiga fordringar		2 401 943	6 073 894
Kassa och bank			
Kassa och bank	7	1 467 016	2 201 694
Summa kassa och bank		1 467 016	2 201 694
Summa omsättningstillgångar		3 868 959	8 275 588
SUMMA TILLGÅNGAR		8 707 159	12 641 126

2024070814820

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 051 065

8 638 718

Årets resultat

-1 786 245

-937 653

Summa fritt eget kapital

5 264 820

7 701 065

Summa eget kapital

5 314 820

7 751 065

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

666 668

Förskott från kunder

0

14 354

Leverantörsskulder

373 881

3 172 089

Övriga skulder

1 966 198

150 168

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 052 260

886 782

Summa kortfristiga skulder

3 392 339

4 890 061

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 707 159

12 641 126

2024070814821

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	12

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	8	8

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	670 287	670 287
Utgående anskaffningsvärden	670 287	670 287
Ingående avskrivningar	-650 252	-509 332
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 911	-140 920
Utgående avskrivningar	-664 163	-650 252
Redovisat värde	6 124	20 035

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 390 354	1 277 895
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	286 257	112 459
Utgående anskaffningsvärden	1 676 611	1 390 354
Ingående avskrivningar	-1 243 160	-971 953
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-48 070	-271 207
Utgående avskrivningar	-1 291 230	-1 243 160
Redovisat värde	385 381	147 194

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 546 411	1 546 411
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	379 891	
Utgående anskaffningsvärden	1 926 302	1 546 411
Ingående avskrivningar	-348 102	-232 068
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-131 505	-116 034
Utgående avskrivningar	-479 607	-348 102
Redovisat värde	1 446 695	1 198 309

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 072 020
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar		-2 072 020
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Kommentar till not

Beviljad men ej utnyttjad checkräkningskredit uppgår till 2 000 000 kr.

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000
Summa ställda säkerheter	4 000 000	4 000 000

2024070814823

Underskrifter

Stockholm, Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Anders Olofsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

2024070814824

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-28 18:00:20 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Datum

Claes Sjödin

Partner

Leveranskanal: E-post

STUDIO HOTEL KISTA AB 559058-0881 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-28 12:20:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Mikael Olofsson

Datum

Anders Olofsson

Leveranskanal: E-post

2024070814825

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Studio Hotel Kista AB, org.nr 559058-0881

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Studio Hotel Kista AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Studio Hotel Kista ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Studio Hotel Kista AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Studio Hotel Kista AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

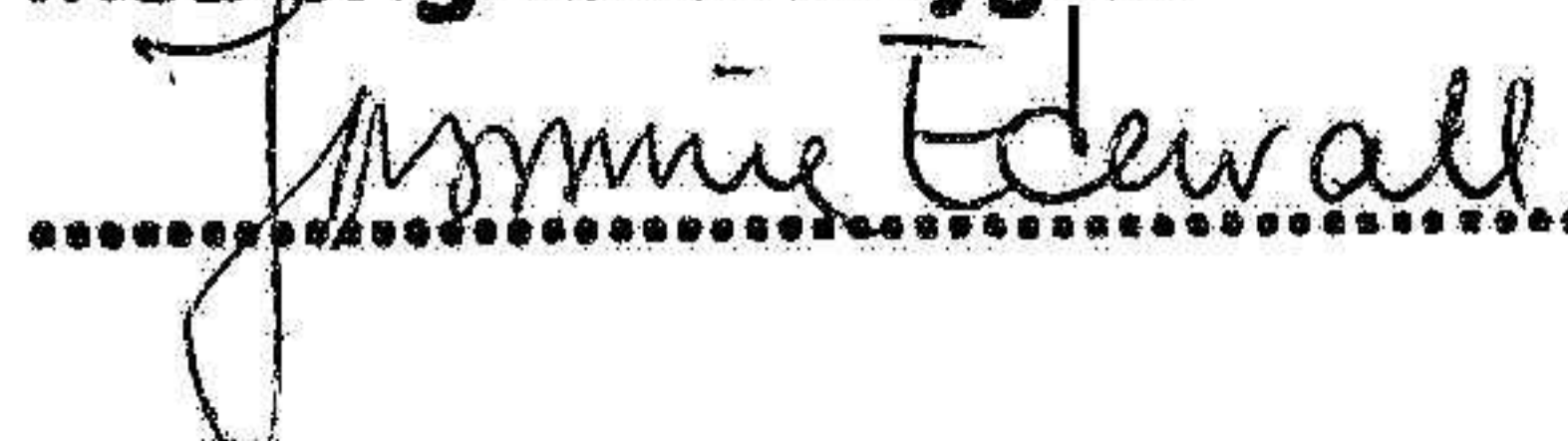
Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Studio Hotel Kista AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Studio Hotel Kista AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-28 18:04:08 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Datum

Claes Sjödin

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024070814828

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
Emma Edin