

Fastställelseintyg

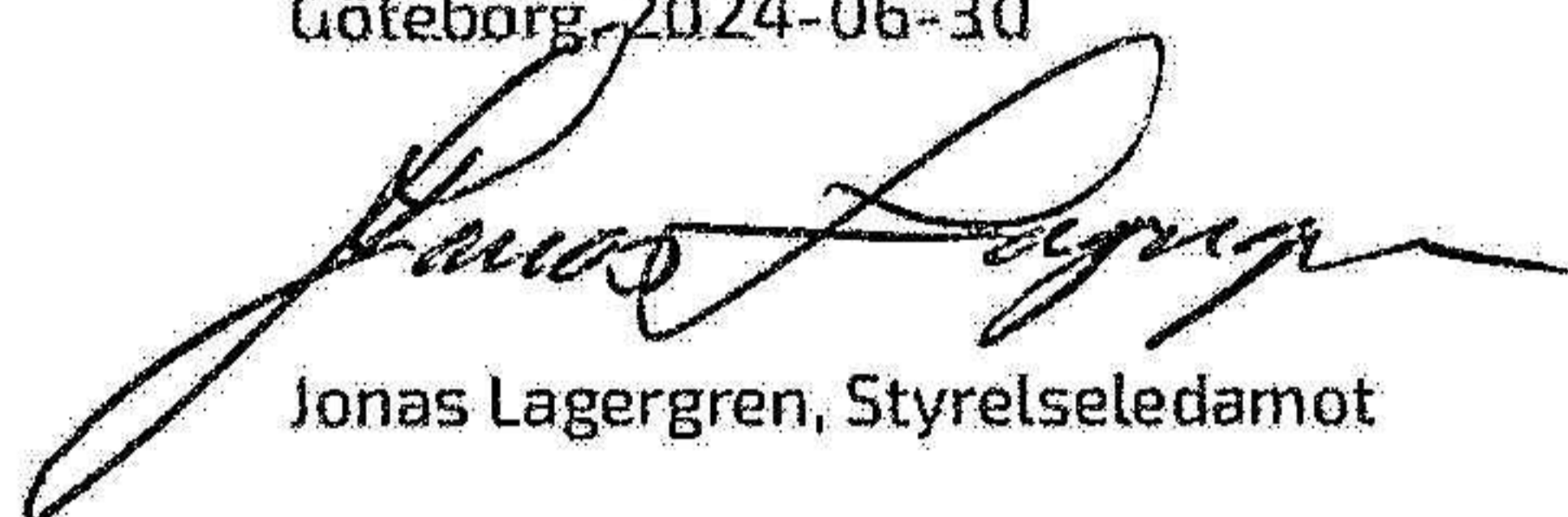
Tinden Invest AB (559271-6863)

Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg, 2024-06-30



Jonas Lagergren, Styrelseledamot

Årsredovisning

för

Tinden Invest AB

Org.nr. 559271-6863

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter av årsredovisning | 7 |

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvalta, förädla och handla med fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|---------|---------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -25 689 | 220 757 | 60 386 |
| Balansomslutning | 614 557 | 669 669 | 2 034 679 |
| Soliditet (%) | 35,9 | 36,8 | 3,6 |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|---------|
| Belopp vid årets ingång | 25 500 | 47 465 | 173 334 | 246 299 |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 173 334 | -173 334 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -25 689 | -25 689 |
| Belopp vid årets utgång | 25 500 | 220 799 | -25 689 | 220 610 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 220 799 |
| Årets resultat | -25 689 |
| Summa | 195 110 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Utdelning | 0 |
| Balanseras i ny räkning | 195 110 |
| Summa | 195 110 |

Resultaträkning

| Resultaträkning | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseresultat | | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 35 600 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 35 600 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -14 304 | -78 934 |
| Summa rörelsekostnader | | -14 304 | -78 934 |
| Rörelseresultat | | -14 304 | -43 334 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 300 000 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -11 385 | -35 909 |
| Summa finansiella poster | | -11 385 | 264 091 |
| Resultat efter finansiella poster | | -25 689 | 220 757 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 0 |
| Resultat före skatt | | -25 689 | 220 757 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -47 423 |
| Årets resultat | | -25 689 | 173 334 |

2024072502782

Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 592 047 | 645 855 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 592 047 | 645 855 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 22 510 | 23 814 |
| Summa kassa och bank | | 22 510 | 23 814 |
| Summa omsättningstillgångar | | 614 557 | 669 669 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 614 557 | 669 669 |

2024072502783

Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 500 | 25 500 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 500 | 25 500 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 220 799 | 47 465 |
| Årets resultat | | -25 689 | 173 334 |
| Summa fritt eget kapital | | 195 110 | 220 799 |
| Summa eget kapital | | 220 610 | 246 299 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 47 423 |
| Övriga skulder | | 393 947 | 375 947 |
| Summa kortfristiga skulder | | 393 947 | 423 370 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 614 557 | 669 669 |

2024072502784

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

2024072502785

Underskrifter av årsredovisning

Ort:

Göteborg



Jonas Lagergren

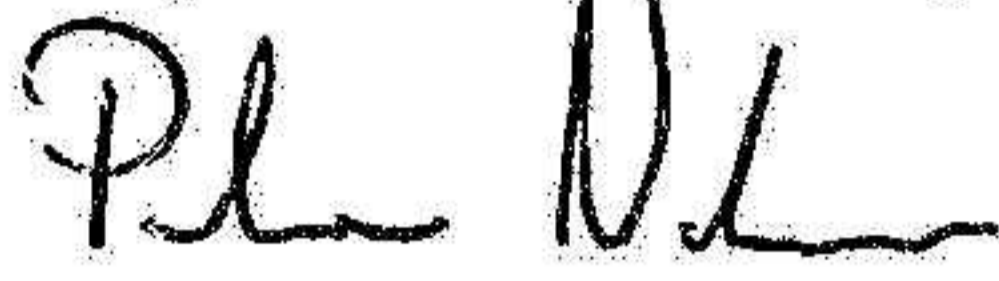
2024-06-30



Jarmo Havilehto

2024-06-30

Styrelseordförande / Styrelseledamot, Verkställande direktör Styrelseledamot



Peter Nilsson

2024-06-30

Styrelseledamot

2024072502786