

Årsredovisning för
Hbacken fastighet i Kiruna AB

559330-0808

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Jonasson
Styrelseledamot

2024-02-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hbacken fastighet i Kiruna AB, 559330-0808, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kiruna registrerades år 2021 och ämnar att bedriva fastighetsförvaltning samt fastighetsutveckling av egna och arrenderade fastigheter.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Hednabacken AB, 559228-1264.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-11 045	-5 125
Soliditet %	10,2	7,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-5 125
Balanseras i ny räkning		-5 125	5 125
Årets resultat			8 167
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 125	8 167

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-5 125
Årets resultat	8 167
Summa	3 042
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 042
Summa	3 042

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-08-10 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 045	-5 125
Summa rörelsekostnader		-11 045	-5 125
Rörelseresultat		-11 045	-5 125
Resultat efter finansiella poster		-11 045	-5 125
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		20 000	0
Summa bokslutsdispositioner		20 000	0
Resultat före skatt		8 955	-5 125
Skatter			
Skatt på årets resultat		-788	0
Årets resultat		8 167	-5 125

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	255 053	244 725
Summa materiella anläggningstillgångar		255 053	244 725
Summa anläggningstillgångar		255 053	244 725
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 322	35 150
Summa kassa och bank		19 322	35 150
Summa omsättningstillgångar		19 322	35 150
SUMMA TILLGÅNGAR		274 375	279 875

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 125	0
Årets resultat		8 167	-5 125
Summa fritt eget kapital		3 042	-5 125
Summa eget kapital		28 042	19 875
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		235 000	255 000
Summa långfristiga skulder		235 000	255 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		3 833	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	5 000
Summa kortfristiga skulder		11 333	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		274 375	279 875

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	244 725	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	10 328	244 725
Utgående anskaffningsvärden	255 053	244 725
Redovisat värde	255 053	244 725

Underskrifter

Kiruna

Mikael Jonasson

2024-02-05

Mikael Jonasson

Datum

Styrelseledamot