

Årsredovisning för  
**Prinsen Clemens Holding AB**  
559063-8598

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prinsen Clemens Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lomma 2024-03-20

  
Thomas Liljenberg



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Prinsen Clemens Holding AB, 559063-8598, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom samt äger aktier och andelar i dotter- och intressebolag. Företaget har säte i Lomma.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 090 892	1 005 347	1 006 126	937 137
Resultat efter finansiella poster	129 873	76 557	45 743	63 605
Soliditet, %	1,90	1,40	1,30	1,20

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	125 043	7 372
Omföring av föreg års vinst		7 372	-7 372
Årets resultat			19 227
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>132 415</b>	<b>19 227</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 410 000 kr (410 000 kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	132 415
årets resultat	19 227
Totalt	151 642
disponeras för	
balanseras i ny räkning	151 642
Summa	151 642

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

R L

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 090 892	1 005 347
Övriga rörelseintäkter		8 003	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 098 895</b>	<b>1 005 347</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-291 865	-253 628
Personalkostnader		-23 379	-13 808
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-328 254	-326 434
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-643 498</b>	<b>-593 870</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>455 397</b>	<b>411 477</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 133	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-335 657	-334 920
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-325 524</b>	<b>-334 920</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>129 873</b>	<b>76 557</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-68 000	-30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-68 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>61 873</b>	<b>46 557</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-42 646	-39 185
<b>Årets resultat</b>		<b>19 227</b>	<b>7 372</b>

R

L

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	17 116 981	17 354 121
Summa materiella anläggningstillgångar		17 116 981	17 354 121
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		17 116 981	17 354 121
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		77 952	49 830
Summa kortfristiga fordringar		77 952	49 830
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		558 947	1 118 895
Summa kassa och bank		558 947	1 118 895
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		636 899	1 168 725
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		17 753 880	18 522 846

R L

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		132 415	125 043
Årets resultat		19 227	7 372
Summa fritt eget kapital		151 642	132 415
<b>Summa eget kapital</b>		<b>201 642</b>	<b>182 415</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		168 000	100 000
Summa obeskattade reserver		168 000	100 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 600 000	4 690 000
Skulder till koncernföretag		10 414 670	10 414 670
Övriga skulder		2 500 000	2 500 000
Summa långfristiga skulder		16 514 670	17 604 670
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		49 021	21 429
Skatteskulder		6 987	3 232
Övriga skulder		19 418	13 413
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		674 142	477 687
Summa kortfristiga skulder		869 568	635 761
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 753 880</b>	<b>18 522 846</b>

R L

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Räntekostnader, koncernföretag	<u>197 879</u>	<u>195 168</u>
<b>Summa</b>	<b>197 879</b>	<b>195 168</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Ingående anskaffningsvärde	19 335 443	19 190 356
-Ingående inköp	<u>91 114</u>	<u>145 087</u>
	19 426 557	19 335 443
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Ingående avskrivningar	-1 981 322	-1 654 888
-Årets avskrivningar	<u>-328 254</u>	<u>-326 434</u>
	-2 309 576	-1 981 322
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>17 116 981</u></b>	<b><u>17 354 121</u></b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Byggnader	8 767 000	8 767 000
Mark	<u>4 049 000</u>	<u>4 049 000</u>
	<b>12 816 000</b>	<b>12 816 000</b>

R L

#### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>16 034 670</u>	<u>17 124 670</u>
	<b>16 034 670</b>	<b>17 124 670</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	<u>14 400 000</u>	<u>14 400 000</u>
	<b>14 400 000</b>	<b>14 400 000</b>

#### Not 6 Koncernuppgifter

Bolaget ägs till 100% av Thomas Liljenberg AB, org nr 556996-0700, säte Lomma.


#### Underskrifter

Lomma 2024-03-20

  
Thomas Liljenberg



Min revisionsberättelse har lämnats den 20/3-2024

  
Catharina Clemensson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Prinsen Clemens Holding AB  
Org.nr. 559063-8598

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prinsen Clemens Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prinsen Clemens Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prinsen Clemens Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prinsen Clemens Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prinsen Clemens Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

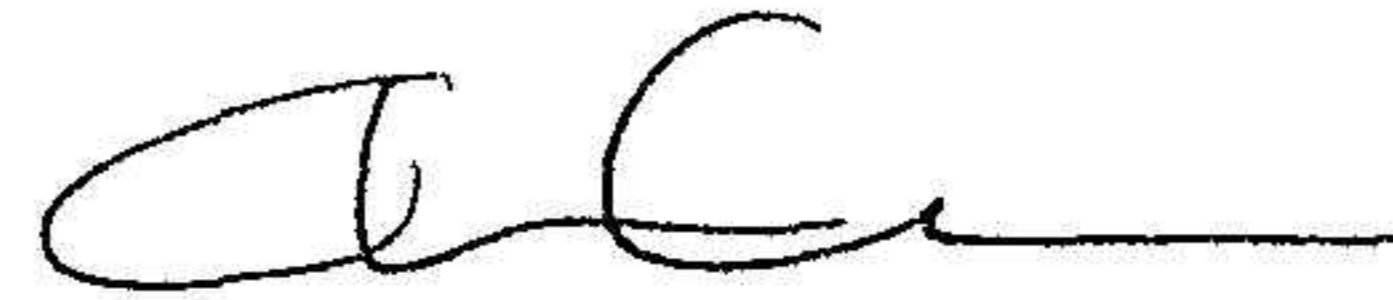
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 20 mars 2024



Catharina Clemensson

Auktoriserad revisor