

ÅRSREDOVISNING

för

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i Mjörnstranden AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 21 februari 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2025-02-21


.....
Marcus Lerander

ÅRSREDOVISNING

för

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	11

PK

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och aktier.

Företagets säte är Alingsås.

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	382 595	827 872	530 000	610 000	677 999
Res. efter finansiella poster	213 957	86	-66 670	117 757	123 647
Res. i % av nettoomsättningen	55,92	0,01	-12,57	19,30	18,23
Balansomslutning	4 580 127	6 009 127	6 125 893	6 088 134	5 690 818
Soliditet (%)	99,43	56,42	45,00	45,91	48,57

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Mamadis AB, Org. nr 559026-1904 med säte i Alingsås.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	2 657 187	633 278	3 290 465
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			633 278	-633 278	0
Sakutdelning	0	0	-450 000	0	-450 000
Årets vinst				1 613 949	1 613 949
Belopp vid årets utgång	100 000	0	2 840 465	1 613 949	4 454 414
			2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			500 000		500 000

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

2 840 465

årets vinst

1 613 949

4 454 414

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

4 454 414

4 454 414

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

X

202506114149

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	382 595	827 873
Övriga rörelseintäkter		0	224
		<u>382 595</u>	<u>828 097</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-280 246	-523 857
Personalkostnader	5	-88 254	-301 467
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 119	-3 356
		<u>-369 619</u>	<u>-828 680</u>
Rörelseresultat		12 976	-583
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		200 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 197	669
Räntekostnader och liknande resultatposter		-216	0
		<u>200 981</u>	<u>669</u>
Resultat efter finansiella poster		213 957	86
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 444 676	633 192
Lämnade koncernbidrag		-44 684	0
		<u>1 399 992</u>	<u>633 192</u>
Resultat före skatt		1 613 949	633 278
Skatt på årets resultat	6	0	0
Årets resultat		<u>1 613 949</u>	<u>633 278</u>

JK

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

7

0

6 714

Summa materiella anläggningstillgångar

0

6 714

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

8

4 535 514

4 955 514

Andra långfristiga värdepappersinnehav

9

10 000

10 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 545 514

4 965 514

Summa anläggningstillgångar

4 545 514

4 972 228

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran

0

23 724

Övriga fordringar

34 613

112 900

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

0

19 141

Summa kortfristiga fordringar

34 613

155 765

Kassa och bank

Kassa och bank

0

881 134

Summa kassa och bank

0

881 134

Summa omsättningstillgångar

34 613

1 036 899

SUMMA TILLGÅNGAR

4 580 127

6 009 127

202506111414

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Not 11

2024-12-31

100 000

2023-12-31

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 840 465

2 657 187

Årets resultat

1 613 949

633 278

Summa fritt eget kapital

4 454 414

3 290 465

Summa eget kapital

4 554 414

3 390 465

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

38

36 659

Skulder till koncernföretag

23 734

2 333 924

Aktuell skatteskuld

1 941

0

Övriga skulder

0

170 236

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Not 12

0

77 843

Summa kortfristiga skulder

25 713

2 618 662

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 580 127

6 009 127

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar har gjorts vid upprättande av de finansiella rapporterna.

Uppskattningar om framtiden har baserats sig på historisk erfarenhet och andra faktorer såsom förväntningar beträffande framtida händelser och utfall.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

JK

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

NOTER

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

	2024	2023
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100,00%	99,97%

Not 4 Ersättning till revisorer

BDO i Göteborg KB

Revisionsuppdrag	0	50 000
	<hr/>	<hr/>
	0	50 000

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5 Personal

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1	3
varav kvinnor	1	2
varav män	0	1

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	150 558	432 117
Pensionskostnader	8 000	24 000
Nettolönejustering	-113 050	-315 839
	<hr/>	<hr/>
	45 508	140 278
Sociala kostnader	42 069	157 489
Summa styrelse och övriga	<hr/>	<hr/>
	87 577	297 767

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	0	2
varav män	0	2

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

NOTER

Not 6 Skatt på årets resultat		2024	2023	
Aktuell skatt		0	0	
		<u>0</u>	<u>0</u>	
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt		1 613 949	633 278	
Skattekostnad 20,60% (20,60%)		-332 473	-130 455	
Skatteeffekt av:				
Ej avdragsgilla kostnader		-1 659	0	
Ej skattepliktiga intäkter		41 447	135	
Underskottsavdrag som nyttjas i år		292 685	130 317	
Avrundningsdifferens		0	3	
Summa		<u>0</u>	<u>0</u>	
Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar		2024-12-31	2023-12-31	
Ingående anskaffningsvärde		16 782	16 782	
Försäljningar/utrangeringar		-16 782	0	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>0</u>	<u>16 782</u>	
Ingående avskrivningar		-10 068	-6 712	
Försäljningar/utrangeringar		11 187	0	
Årets avskrivningar		-1 119	-3 356	
Utgående ackumulerade avskrivningar		<u>0</u>	<u>-10 068</u>	
Utgående redovisat värde		0	6 714	
Not 8 Andelar i koncernföretag		2024-12-31	2023-12-31	
Företag		Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde	värde
Jägaren i Alingsås AB		100	193 679	193 679
556368-6434	Alingsås	100%		
Bergstranden AB		100	0	450 000
556630-3193	Alingsås	100%		
Klippstranden AB		100	50 000	50 000
559146-6981	Alingsås	100%		
Fingerborgen Fastighets AB		100	4 291 835	4 261 835
556968-3377	Alingsås	100%		
			<u>4 535 514</u>	<u>4 955 514</u>

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

NOTER

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Jägaren i Alingsås AB	12 177 406	618 389
Klippstranden AB	48 100	0
Fingerborgen Fastighets AB	51 012	-72 931
Ingående anskaffningsvärde	4 955 514	4 955 514
Försäljningar/utrangeringar	-450 000	0
Aktieägartillskott	30 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>4 535 514</u>	<u>4 955 514</u>
Utgående redovisat värde	4 535 514	4 955 514
Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Värdepapper		
Andelar i Sotenporten	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
	10 000	10 000
Ingående anskaffningsvärde	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Utgående redovisat värde	10 000	10 000
Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2024-12-31	2023-12-31
Övriga poster	<u>0</u>	<u>19 141</u>
	0	19 141
Not 11 Upplysningar om aktiekapital		
	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00
Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2024-12-31	2023-12-31
Övriga poster	<u>0</u>	<u>77 843</u>
	0	77 843

✓

Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

NOTER

Not 13 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till TB-GRUPPEN Fastighets 6 AB, Org.nr. 559426-3419 med säte i Alingsås

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

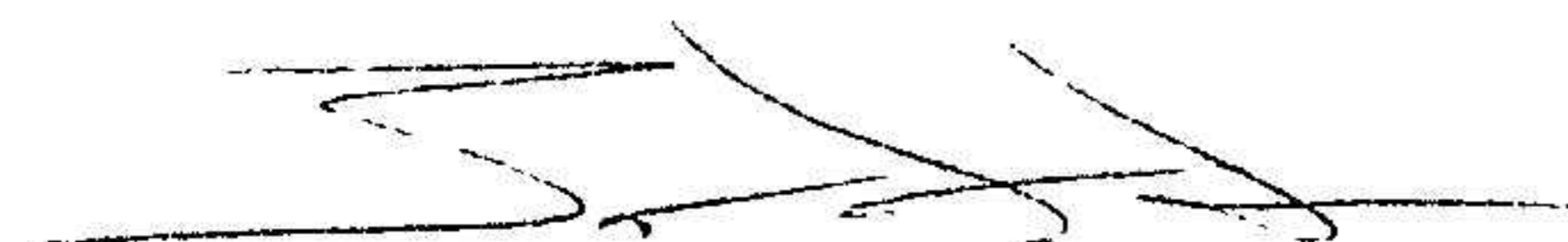
Övergripande koncernredovisning upprättas av: TB-GRUPPEN AB, org.nr 556613-3897, med säte i Alingsås.

Not 14 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

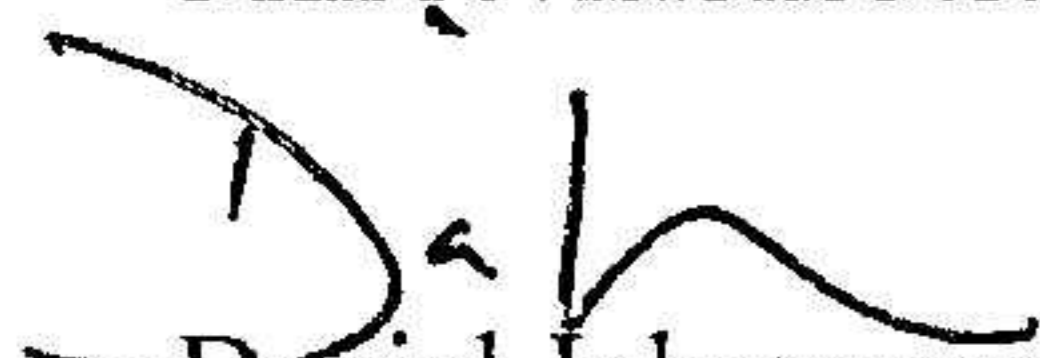
Alingsås



Sven Lerander

2025-02-21

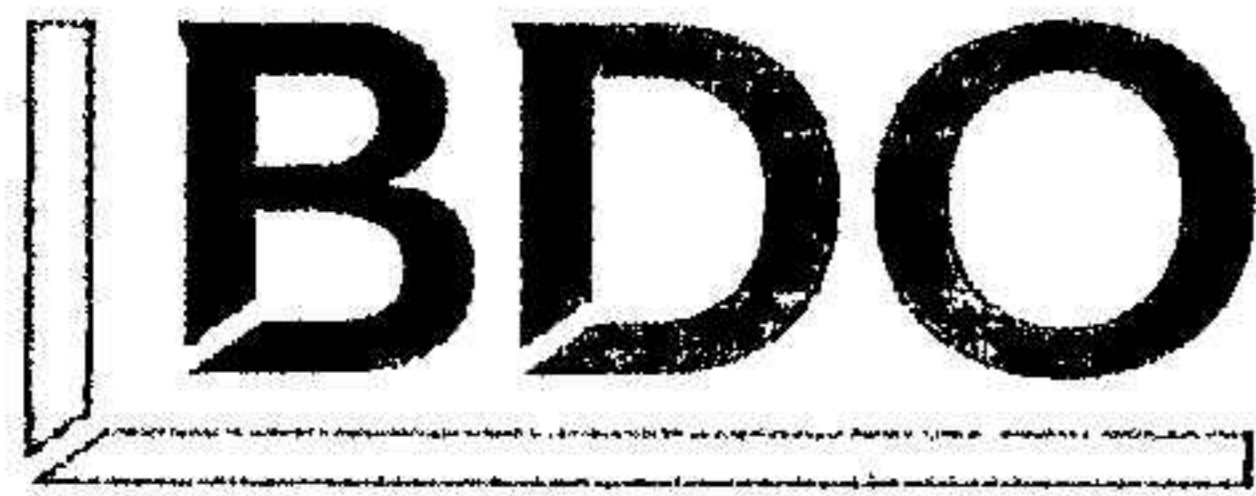
Min revisionsberättelse har lämnats den 21 februari 2025.



Daniel Johansson

Auktoriserad revisor

202506111414



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mjörnstranden Aktiebolag
Org.nr. 556755-9926

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mjörnstranden Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mjörnstranden Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mjörnstranden Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mjörnstranden Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mjörnstranden Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

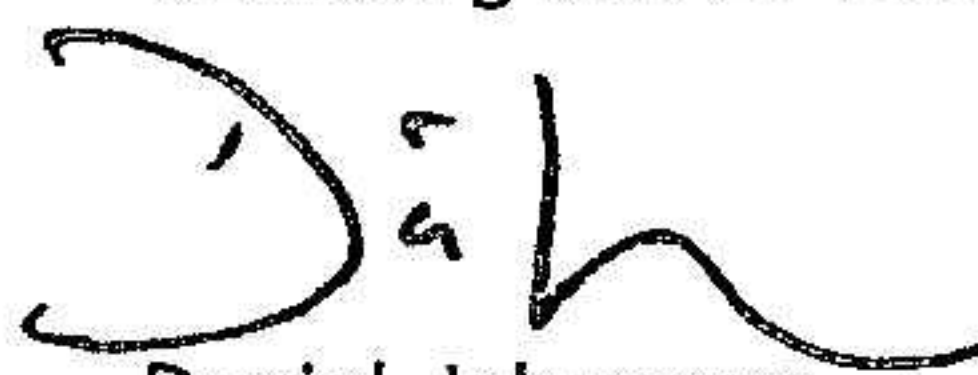
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 21 februari 2025



Daniel Johansson

Auktoriserad revisor

