

Årsredovisning

för

EJAK Konsult AB

556608-0627

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EJAK Konsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2023-05-09


Eva Jakobsson

Styrelsen för EJAK Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta dotterbolag och fastigheter.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Fastighetsaktiebolaget Fasanen 4 AB, 559096-1388, och Fastighetsaktiebolaget Fasanen 8 AB, 559096-2469.

Någon koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÅRL 7 kap §3.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	235	210	257	352	296
Resultat efter finansiella poster	1 222	13 367	1 533	19 488	89
Soliditet (%)	98	97	95	88	84

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	81 526 962	13 202 472	94 849 434
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			13 202 472	-13 202 472	0
Årets resultat				848 558	848 558
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	94 729 434	848 558	95 697 992

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	94 729 434
årets vinst	848 558
	95 577 992

disponeras så att i ny räkning överföres	95 577 992
	95 577 992

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		235 000	209 999
Övriga rörelseintäkter		2 578	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		237 578	209 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-225 159	-398 094
Personalkostnader	2	-447 075	-444 480
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-76 000	-76 000
Summa rörelsekostnader		-748 234	-918 574
Rörelseresultat	3	-510 656	-708 575
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	12 924 468
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 735 095	1 152 066
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 584	-968
Summa finansiella poster		1 732 511	14 075 566
Resultat efter finansiella poster		1 221 855	13 366 991
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-64 000	-65 000
Förändring av periodiseringsfonder		-97 000	-23 000
Förändring av överavskrivningar		28 980	8 828
Summa bokslutsdispositioner		-132 020	-79 172
Resultat före skatt		1 089 835	13 287 819
Skatter			
Skatt på årets resultat		-241 277	-85 347
Årets resultat		848 558	13 202 472

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 026 721

1 102 721

Summa materiella anläggningstillgångar

1 026 721

1 102 721

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

100 000

100 000

Fordringar hos koncernföretag

6

12 052 968

12 970 706

Ägarintressen i övriga företag

7

950 950

950 950

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 103 918

14 021 656

Summa anläggningstillgångar

14 130 639

15 124 377

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

625 000

300 000

Övriga fordringar

37 540

34 625

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

217 570

7 134

Summa kortfristiga fordringar

880 110

341 759

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

31 480 144

30 931 000

Summa kortfristiga placeringar

31 480 144

30 931 000

Kassa och bank

Kassa och bank

52 467 964

52 701 668

Summa kassa och bank

52 467 964

52 701 668

Summa omsättningstillgångar

84 828 218

83 974 427

SUMMA TILLGÅNGAR

98 958 857

99 098 804

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		94 729 435	81 526 962
Årets resultat		848 558	13 202 472
Summa fritt eget kapital		95 577 993	94 729 434
Summa eget kapital		95 697 993	94 849 434
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 314 000	1 217 000
Ackumulerade överavskrivningar		71 357	100 337
Summa obeskattade reserver		1 385 357	1 317 337
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	8	1 645 792	2 628 760
Summa långfristiga skulder		1 645 792	2 628 760
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	136 024
Övriga skulder		28 424	13 373
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		201 291	153 876
Summa kortfristiga skulder		229 715	303 273
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		98 958 857	99 098 804

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Bilar 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Försäljning till andra företag i koncernen uppgår till 235 000 kr (f å 210 000 kr)

Inköp från andra företag inom koncernen uppgår till 60 000 kr (f å 22 588 kr)

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 225 650	1 225 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 225 650	1 225 650
Ingående avskrivningar	-122 929	-46 929
Årets avskrivningar	-76 000	-76 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-198 929	-122 929
Utgående redovisat värde	1 026 721	1 102 721

2023051517487

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Fastighetsaktiebolaget Fasanen 4 AB	100%	100%	500	50 000	
Fastighetsaktiebolaget Fasanen 8 AB	100%	100%	500	50 000	
				100 000	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
Fastighetsaktiebolaget Fasanen 4 AB	559096-1388	Linköping		226 667	692
Fastighetsaktiebolaget Fasanen 8 AB	559096-2469	Linköping		876 553	75 744

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 970 706	15 131 426
Tillkommande fordringar	46 262	45 541
Avgående fordringar	-964 000	-2 565 000
Omklassificeringar	0	358 739
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 052 968	12 970 706
Utgående redovisat värde	12 052 968	12 970 706

2023051517488

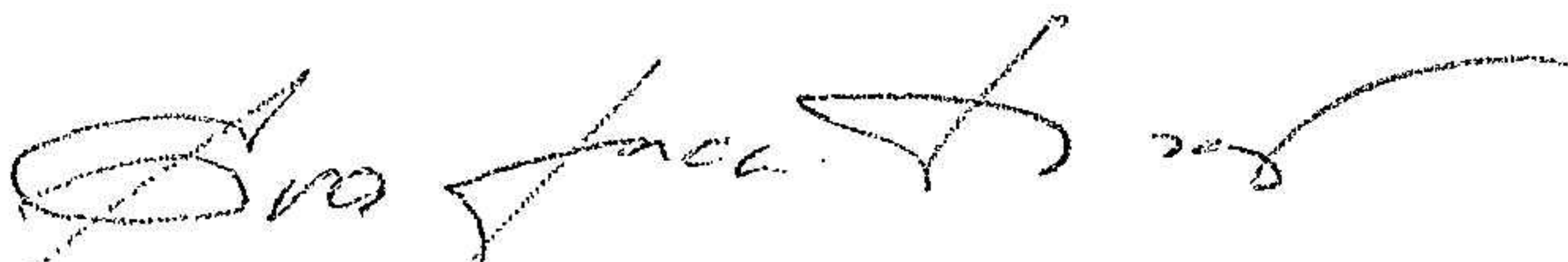
Not 7 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	950 950	950 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	950 950	950 950
Utgående redovisat värde	950 950	950 950

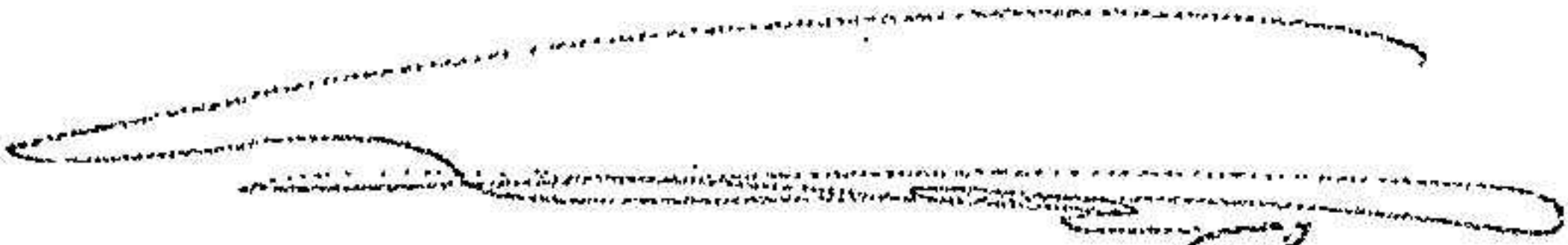
Not 8 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skuld till aktieägare	1 645 792	2 628 760
	1 645 792	2 628 760

Linköping den 9 maj 2023


Eva Jakobsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2023


Carl-Johan Sandberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EJAK Konsult AB
Org.nr 556608-0627

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EJAK Konsult AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EJAK Konsult ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EJAK Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EJAK Konsult AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EJAK Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

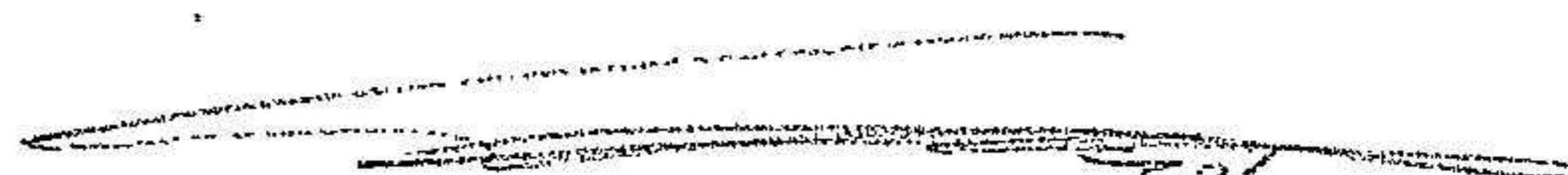
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 9 maj 2023



Carl-Johan Sandberg
Auktoriserad revisor