

**Årsredovisning**  
för  
**Norra Lokstallet AB**  
559242-1878

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rebecca Eriksson, Styrelseledamot  
2025-07-21

Styrelsen för Norra Lokstallet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom köp, försäljning och förvaltning av fast egendom och värdepapper. Bolaget är dotterbolag till Eqwin AB, org nr 556720-8730.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-502	-1	-10	-3
Soliditet (%)	54,1	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 450	-990	<b>20 560</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-990	990	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		13 786 387		<b>13 786 387</b>
Årets resultat			-502 199	<b>-502 199</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>13 781 947</b>	<b>-502 199</b>	<b>13 304 748</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 781 947
årets förlust	-502 199
	<b>13 279 748</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	13 279 748
	<b>13 279 748</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-248 155

-990

**Summa rörelsekostnader**

**-248 155**

**-990**

**Rörelseresultat**

**-248 155**

**-990**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 359

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-256 403

0

**Summa finansiella poster**

**-254 044**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-502 199**

**-990**

**Resultat före skatt**

**-502 199**

**-990**

**Årets resultat**

**-502 199**

**-990**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

23 446 600

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**23 446 600**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**23 446 600**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

912 103

20 463

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

220 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 132 103**

**20 463**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

15 810

97

**Summa kassa och bank**

**15 810**

**97**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 147 913**

**20 560**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 594 513**

**20 560**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 781 947

-3 450

Årets resultat

-502 199

-990

**Summa fritt eget kapital**

**13 279 748**

**-4 440**

**Summa eget kapital**

**13 304 748**

**20 560**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 890 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**3 890 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7 110 000

0

Leverantörsskulder

246 265

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 500

0

**Summa kortfristiga skulder**

**7 399 765**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 594 513**

**20 560**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Renevatio AB med organisationsnummer 556638-0860 med säte i Stockholm.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	23 446 600	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 446 600</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 446 600</b>	<b>0</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	11 000 000	0
	<b>11 000 000</b>	<b>0</b>

Norra Lokstallet AB  
Org.nr 559242-1878

7 (7)

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stockholm 2025-06-23

*Rebecca Eriksson*  
Rebecca Eriksson