

# Årsredovisning

---

## *Hudiksvalls Plåt & Gasol Fastighets AB*

556741-8040

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan-Anders Östby

2024-10-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver sedan november 2020 verksamhet inom uthyrning av egna lokaler. Företaget sålde 2021-03-30 inkråmet till dotterbolaget Hudiksvalls Plåt & Gasol AB. Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	500	484	767	4 617
Resultat efter finansiella poster	78	58	249	1 073
Soliditet %	60	59	56	46

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 016 419	40 137
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		40 137	-40 137
- Årets resultat			59 830
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 056 557	59 830

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 056 557
Årets resultat	59 830
Summa	2 116 387
<i>Utdelning beslutad på extra bolagsstämma</i>	
Efterutdelning	100 000
Summa	2 016 387

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 016 387
Summa	2 116 387

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	499 992	483 887
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>499 992</b>	<b>483 887</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-170 101	-174 616
Personalkostnader	0	-4 141
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-165 526	-165 526
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-335 627</b>	<b>-344 283</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>164 365</b>	<b>139 604</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	770	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-87 629	-81 477
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-86 859</b>	<b>-81 477</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>77 506</b>	<b>58 127</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>77 506</b>	<b>58 127</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-17 676	-17 990
<b>Årets resultat</b>	<b>59 830</b>	<b>40 137</b>

## BALANSRÄKNING

1

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 160 467	2 297 301
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	112 898	122 366
Inventarier, verktyg och installationer	4	139 344	158 568
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 500	1 500
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 414 209</i>	<i>2 579 735</i>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	235 000	35 000
Fordringar hos koncernföretag	7	1 130 666	1 181 970
Andra långfristiga fordringar	8	59 000	47 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 424 666</i>	<i>1 263 970</i>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**3 838 875**

**3 843 705**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		51 700	221 700
Övriga fordringar		22 662	9 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 000	40 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>114 362</i>	<i>270 850</i>

##### Kassa och bank

Kassa och bank	9	171 008	0
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>171 008</i>	<i>0</i>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**285 370**

**270 850**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 124 245**

**4 114 555**

## BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 056 557	2 016 419
Årets resultat	59 830	40 137
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 116 387	2 056 556
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 216 387</b>	<b>2 156 556</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	345 000	345 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>345 000</b>	<b>345 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	9	0
Övriga skulder till kreditinstitut	10	1 156 099
Övriga skulder	10	276 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 432 099</b>	<b>1 537 418</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	58 004	77 148
Leverantörsskulder	12 618	14 807
Skatteskulder	6 230	0
Övriga skulder	28 344	-24 282
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 563	7 908
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>130 759</b>	<b>75 581</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 124 245</b>	<b>4 114 555</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 546 234	3 546 234
Utgående anskaffningsvärden	3 546 234	3 546 234
Ingående avskrivningar	-1 248 933	-1 112 099
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-136 834	-136 834
Utgående avskrivningar	-1 385 767	-1 248 933
Redovisat värde	2 160 467	2 297 301

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	142 091	142 091
Utgående anskaffningsvärden	142 091	142 091
Ingående avskrivningar	-19 725	-10 257
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-9 468	-9 468
Utgående avskrivningar	-29 193	-19 725
Redovisat värde	112 898	122 366

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	286 549	286 549
Utgående anskaffningsvärden	286 549	286 549
Ingående avskrivningar	-127 981	-108 757
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Omräkningsdifferenser	-19 224	-19 224
Utgående avskrivningar	-147 205	-127 981
Redovisat värde	139 344	158 568



<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 500	1 500
	Utgående anskaffningsvärden	1 500	1 500
<b>Not 6</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	200 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	235 000	35 000
	Redovisat värde	235 000	35 000
<b>Not 7</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 181 970	1 369 967
	Reglerade fordringar	-51 304	-187 997
	Utgående anskaffningsvärden	1 130 666	1 181 970
<b>Not 8</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	47 000	-
	Tillkommande fordringar	12 000	47 000
	Utgående anskaffningsvärden	59 000	47 000
<b>Not 9</b>	<b>Checkräkningskredit</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	<i>Säkerheter</i>		
	Beviljad kredit	400 000	400 000
<b>Not 10</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	924 083	982 087
<b>Not 11</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	Företagsinteckningar	400 000	400 000
	Fastighetsinteckningar	1 600 000	1 600 000
	Andra ställda säkerheter	300 000	300 000
	Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag	300 000	300 000
	Summa ställda säkerheter	2 300 000	2 300 000

*UNDERSKRIFTER*

Hudiksvall

*Jan-Anders Östby*  
Jan-Anders Östby  
2024-10-25

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-10-28

*Magnus Lundberg*  
Magnus Lundberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hudiksvalls Plåt & Gasol Fastighets AB

Org.nr 556741-8040

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hudiksvalls Plåt & Gasol Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hudiksvalls Plåt & Gasol Fastighets ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hudiksvalls Plåt & Gasol Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hudiksvalls Plåt & Gasol Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hudiksvalls Plåt & Gasol Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall 2024-10-28

*Magnus Lundberg*

---

Magnus Lundberg  
Auktoriserad revisor

Hudiksvalls Plåt & Gasol Fastighets AB, Org.nr 556741-8040