

# ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR FRENTAB AB

559135-3536

Räkenskapsåret  
2024 05 01 - 2024 12 31

## Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Frentab AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 15 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 15 maj 2025

  
John Fransson

**ÅRSREDOVISNING  
OCH  
KONCERNREDOVISNING  
FÖR  
FRENTAB AB**

559135-3536

Räkenskapsåret  
2024 05 01 - 2024 12 31

6 m  
JRN  
H mf

Styrelsen och verkställande direktören för Frentab AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.05.01-2024.12.31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### INFORMATION OM VERKSAMHETEN

#### Koncernen

Frentab är en bolagskoncern med säte i Värmdö Kommun, Stockholms Län.

#### Frentab AB

Frentab AB är ett familjeägt moderbolag i en mångomfattande och ständigt utvecklande koncern. Totalt inom koncernen verkar 123 medarbetare och dagligdags ett stort antal inhyrda personal. Koncernen sträcker sig inom fem verksamma företagsgrenar med varsitt huvudområde och ett antal mindre bolag för att stötta de fem olika grenarna.

Frentab AB är moderbolag i Frentab koncernen. Bolaget äger 100% av aktierna i Frentab Entreprenad AB, Frentab Maskin AB, Frentab Återvinning AB, Frentab Uthyrning Holding AB, Frentab Fastighet Holding AB och Frentab Fastighet 2 AB. Genom Frentab Uthyrning Holding AB ägs 51% av aktierna i Frentab Uthyrning AB. Följande aktieägare innehar mer än 10% av aktierna i moderbolaget: John Fransson 1/3, Joanna Nordansjö 1/3 och Mattias Fransson 1/3.

#### Frentab Entreprenad AB

Bolaget verkar inom mark- och anläggningsarbeten. Frentab Entreprenad AB är det bolag inom vilken familjeföretaget varit verksamt längst. Bolaget startades i mitten av 80-talet och huserar flest antal medarbetare.

#### Frentab Återvinning AB

Bolaget verkar inom ballastproduktion och schaktmassaåtervinning, främst genom vår egen bergtäkt och återvinningsanläggning i Kovik. Stort fokus läggs på att utveckla kunskapen inom återvinning av schaktmassor.

#### Frentab Maskin AB

Bolaget bedriver verksamhet inom uthyrning av entreprenadmaskiner, fordon och diverse utrustning till bygg, mark och anläggningsarbeten. Idag sker uthyrningen framför allt till bolag inom den egna koncernen.

#### Frentab Uthyrning AB

Bolaget bedriver verksamhet inom uthyrning av utrustning och maskiner till bygg- och anläggningsföretag samt privatpersoner. Bolaget verkar från en depå i Gustavsberg och en i Slakthusområdet i Stockholm. Under året har bolaget Magasinet nr 12 AB fusionerats in i Frentab Uthyrning AB.

#### Frentab Fastighet 2 AB samt Frentab Fastighet Holding AB

Verksamheten består av fastighetsutveckling där Frentab förvärvar, förädlar och avyttrar fastigheter, både bostäder och kommersiella lokaler. Vi samarbetar med ledande arkitekter, konsulter och mäklare.

M J  
JR JN  
JA MF

I genomförandet av projekten utförs ofta markentreprenader internt inom Frentab medan byggnationen upphandlas externt genom välrenommerade totalentreprenörer med stark ekonomi. Verksamheten består även av fastighetsförvaltning.

## VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

### Koncernen

Koncernen har under året bytt räkenskapsår från brutet till kalenderår och har i och med det ett förkortat år om 8 månader. Det medför att utfall för året inte är jämförbart med tidigare år i uppställningarna i årsredovisningen.

Koncernens nettoomsättning uppgår för 8-månadersperioden till 381 mkr för året vilket är i nivå med förväntningarna. Rörelsebolagen (Frentab Entreprenad, Frentab Maskin, Frentab Återvinning och Frentab Uthyrning) bidrar med 295 mkr av koncernens nettoomsättning, vilket är högre än förväntat. Under året har bolaget Magasinet nr 12 AB fusionerats in i Frentab Uthyrning AB.

Fastighetsverksamheten bidrar med 86 mkr i nettoomsättning. Frentab Fastigheter AB med dotterbolag står för 84 mkr av denna nettoomsättning varav 79 mkr är kopplade till avyttring av två bolag innehållande industrifastigheter och resterande till fastighetsförvaltning. Resultatet av avyttringen bidrog till att koncernen gjorde ett resultat för perioden som var i nivå med föregående års resultat trots det förkortade året. Under året har även två nya bolag innehållande industrifastigheter förvärvats inom Frentab Fastigheter AB.

Rörelseresultatet för koncernen är 49,6 mkr. Rörelsebolagen bidrar med 30,1 mkr vilket är något lägre än förväntat. Det samlade rörelseresultatet från fastighetsverksamheten är 18,2 mkr varav 19,4 mkr kommer från Frentab Fastigheter med dotterbolag och ett samlat negativt resultat om 1,3 mkr från den övriga fastighetsverksamheten.

Nedskrivning i Frentab Återvinning AB har gjorts av andelar i intressebolaget Defra Återvinning AB med ett belopp om 0,2 mkr.

Resultat från andelar i intressebolag bidrar negativt med 0,5 mkr.

Finansieringen i koncernen har ökat med 34 mkr jämfört med bokslut per 30.04.2024 kopplat till förvärv i fastigheter och i utökad utrustning och inventarier i uthyrningsverksamheten.

Koncernens resultat före skatt är 41,7 mkr.

### Moderbolaget

Moderbolagets nettoomsättning är 19,2 mkr och består till största delen av sålda tjänster till koncernbolagen. Resultat före skatt är 14,3 mkr.

## VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS SLUT

Efter räkenskapsårets slut har Frentab Entreprenad AB tecknat ett större entreprenadkontrakt med en återkommande kund. Ett större bostadsprojekt i ett intressebolag har frånträtts med positivt resultat och förvärv har gjorts av en fastighet inom ett annat intressebolag. En garanti för utförande av avtalade trafiksäkerhetsåtgärder har tecknats i Frentab Återvinning AB.

## FLERÅRSÖVERSIKT (TKR)

Koncernen	2024 (8 mån)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	380 967	451 752	358 599	354 670
Resultat efter finansiella poster	41 669	42 859	48 975	54 735
Justerat eget kapital	347 557	320 387	306 193	290 300
Balansomslutning	714 460	664 981	536 788	477 629
Soliditet (%)	48,6	48,2	57,0	60,8
Antal anställda	123	125	117	105

Moderbolaget	2024 (8 mån)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	19 189	27 194	26 241	17 739
Resultat efter finansiella poster	2 245	39 516	-8 747	23 391
Justerat eget kapital	319 406	311 745	260 509	274 092
Balansomslutning	391 267	401 553	316 063	320 104
Soliditet (%)	81,6	77,6	82,4	85,6
Antal anställda	12	13	14	10

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Utvecklingen för koncernens bolag bedöms vara god i relation till rådande marknadssituation. Vi verkar i en ovanligt utmanande marknad och vi bevakar kontinuerligt utvecklingen för att kunna anpassa verksamheterna till rådande konjunktur. Vi är beredda att vidta åtgärder om det visar sig vara nödvändigt för att säkerställa långsiktiga och hållbara verksamheter. Omvärldsbevakning och inventering av risker utförs kontinuerligt för koncernens alla verksamheter. Upplysningar om företagets finansiella instrument finns i not 1 och i not 2 som beskriver hanteringen av relaterade risker.

### Personal

Bolaget och koncernen tillämpar på marknaden sedvanliga anställningsvillkor för de olika grupperna av personal vilket innebär att bolaget följer de kollektivavtal som förekommer för respektive yrkesgrupp. Vi följer kontinuerligt upp medarbetarengagemang hos all personal och överträffar våra uppsatta mål.

### Tillstånds- och anmälningsskyldig verksamhet enligt miljöbalken

Dotterföretaget Frentab Återvinning AB bedriver tillstånds- och anmälningsskyldig verksamhet avseende bergtäkt. Bolagets miljöpåverkan följs upp via kontrollprogram som finns inom ramen för miljöbalken och de tillstånden man har.

## FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Koncernen	Aktiekapital	Balanserat resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	287 892 526	0	32 444 242	<b>320 386 768</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning		-7 500 000			<b>-7 500 000</b>
Balanseras i ny räkning		32 444 242		-32 444 242	<b>0</b>
Villkorade aktieägar-tillskott		4 515 000	-4 515 000		<b>0</b>
Årets resultat			4 633 615	30 036 942	<b>34 670 557</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>317 351 768</b>	<b>118 615</b>	<b>30 036 942</b>	<b>347 557 325</b>

Moderbolaget	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	228 512 929	61 704 464	<b>290 267 393</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-7 500 000		<b>-7 500 000</b>
Balanseras i ny räkning		61 704 464	-61 704 464	<b>0</b>
Årets resultat			11 191 034	<b>11 191 034</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>282 717 393</b>	<b>11 191 034</b>	<b>293 958 427</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

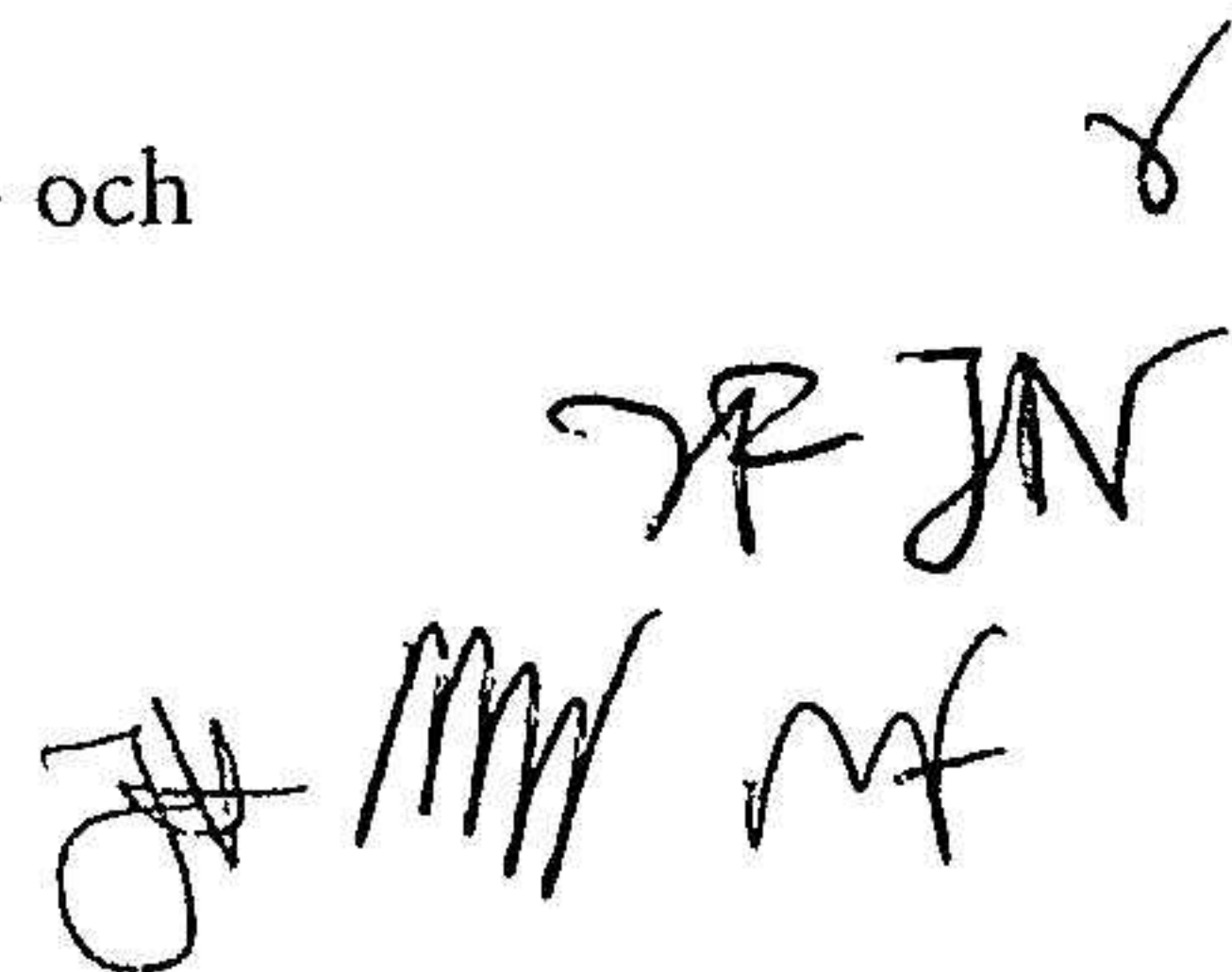
balanserad vinst	282 717 393
årets vinst	11 191 034
	<b>293 908 427</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (750 kronor per aktie)	37 500 000
i ny räkning överföres	256 408 427
	<b>293 908 427</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.



## KONCERNENS RESULTATRÄKNING

	NOT	2024-05-01 -2024-12-31 (8 mån)	2023-05-01 -2024-04-30
Nettoomsättning	3, 4	380 966 962	451 752 416
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 355 345	2 417 850
Övriga rörelseintäkter		4 772 955	7 649 337
		<b>384 384 572</b>	<b>461 819 604</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-184 217 483	-211 217 716
Handelsvaror		-20 088 285	-23 145 696
Övriga externa kostnader	5, 6	-39 214 658	-52 833 472
Personalkostnader	7	-68 682 479	-100 138 314
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 474 426	-30 039 819
Övriga rörelsekostnader		-90 776	-170 841
		<b>-334 768 107</b>	<b>-417 545 858</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>49 616 465</b>	<b>44 273 746</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	0	728 800
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	-322 961	7 666 177
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-219 503	-531 531
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 533 578	697 150
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 938 661	-9 975 338
		<b>-7 947 547</b>	<b>-1 414 742</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>41 668 918</b>	<b>42 859 004</b>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat	12	-7 175 036	-9 494 110
Uppskjuten skatt		176 675	-920 651
<b>Årets resultat</b>		<b>34 670 557</b>	<b>32 444 243</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		30 036 942	32 444 242
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		4 633 615	0

2025060207426

## KONCERNENS BALANSRÄKNING

	NOT	2024-12-31	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	14	55 052 911	54 832 908
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	17 341 666	20 850 952
Inventarier, verktyg och installationer	16	111 137 015	106 924 189
		<b>183 531 592</b>	<b>182 608 049</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	19, 20	66 633 777	67 676 241
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	21	50 500 081	40 585 275
Uppskjuten skattefordran		21 039	18 275
Andra långfristiga fordringar	22	105 000	105 000
		<b>117 259 897</b>	<b>108 384 791</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>300 791 489</b>	<b>290 992 840</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager mm</b>			
	23		
Råvaror och förnödenheter		223 529 779	180 892 663
Färdiga varor och handelsvaror		0	101 000
Förskott till leverantörer		0	54 226
		<b>223 529 779</b>	<b>181 047 889</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		47 869 848	51 450 771
Upparbetade ej fakturerade intäkter	4	5 230 107	4 499 596
Aktuella skattefordringar		14 206 377	7 306 710
Övriga fordringar		9 524 338	5 457 852
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24	21 467 147	36 926 593
		<b>98 297 817</b>	<b>105 641 522</b>
Kassa och bank	25	91 840 462	87 298 386
		<b>91 840 462</b>	<b>87 298 386</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>413 668 058</b>	<b>373 987 797</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>714 459 547</b>	<b>664 980 637</b>



2025060207427

## KONCERNENS BALANSRÄKNING

	NOT	2024-12-31	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		347 388 710	320 336 768
		<b>347 438 710</b>	<b>320 386 768</b>
<b><i>Innehav utan bestämmande inflytande</i></b>			
Innehav utan bestämmande inflytande		118 615	0
		<b>118 615</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>347 557 325</b>	<b>320 386 768</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt	26	22 530 476	23 876 276
Övriga avsättningar	28	23 927 402	23 828 078
		<b>46 457 878</b>	<b>47 704 354</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	29		
Skulder till kreditinstitut		177 790 890	187 251 458
Övriga skulder		5 935 631	4 167 775
		<b>183 726 521</b>	<b>191 419 233</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		66 560 758	25 402 480
Förskott från kunder		0	70 000
Leverantörsskulder		28 163 001	37 113 841
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	4	1 175 977	8 265 512
Aktuella skatteskulder		11 000 081	807 039
Övriga skulder	30	12 644 892	13 906 204
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31	17 173 114	19 905 206
		<b>136 717 823</b>	<b>105 470 282</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>714 459 547</b>	<b>664 980 637</b>



## KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

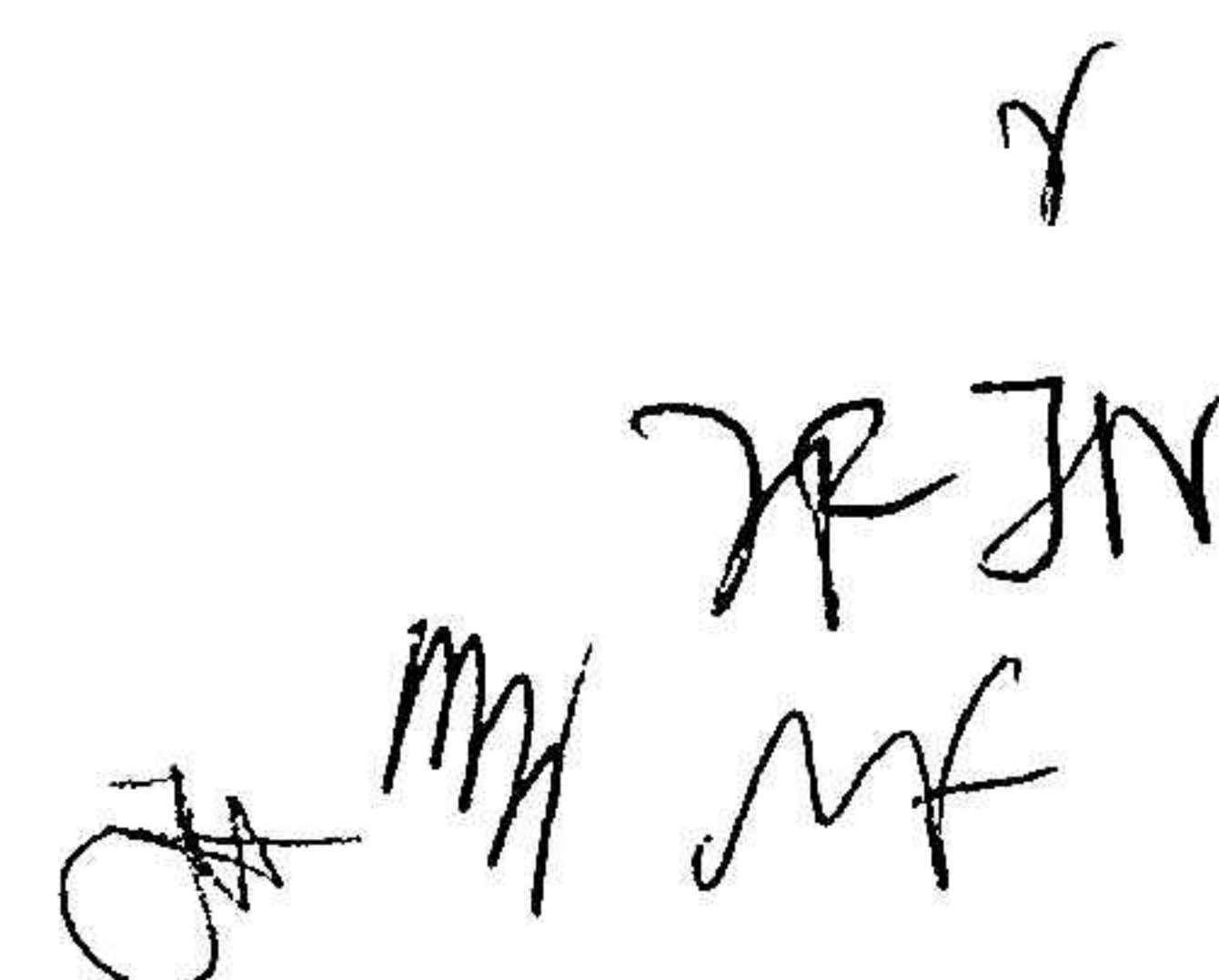
	NOT	2024-05-01 -2024-12-31 (8 mån)	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		41 668 918	42 859 003
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	32	19 377 899	13 813 142
Betald skatt		-3 881 661	-14 228 822
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>57 165 156</b>	<b>42 443 323</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-42 480 018	-69 307 363
Förändring kundfordringar		3 580 923	-6 308 758
Förändring av kortfristiga fordringar		10 662 449	792 755
Förändring leverantörsskulder		-8 950 840	2 708 134
Förändring av kortfristiga skulder		-11 152 939	9 232 679
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>8 824 731</b>	<b>-20 439 229</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-22 809 848	-84 050 185
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		4 447 289	8 560 500
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-37 260 275
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-18 362 559</b>	<b>-112 749 960</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		89 088 713	144 326 555
Amortering av lån		-57 591 003	-15 680 783
Utbetald utdelning		-7 500 000	-18 250 000
Lån till intressebolag		-9 917 806	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>14 079 904</b>	<b>110 395 772</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>4 542 076</b>	<b>-22 793 417</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		87 298 386	110 091 804
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	25	<b>91 840 462</b>	<b>87 298 387</b>



2025060207429

## MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

	NOT	2024-05-01 -2024-12-31 (8 mån)	2023-05-01 -2024-04-30
Nettoomsättning	3	19 189 190	27 193 956
Övriga rörelseintäkter		193 348	703 905
		<b>19 382 538</b>	<b>27 897 861</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-46 990	0
Råvaror och förnödenheter		-3 000	-2 475
Övriga externa kostnader	5, 6	-7 846 051	-11 365 883
Personalkostnader	7	-11 101 224	-16 854 092
		<b>-18 997 265</b>	<b>-28 222 450</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>385 273</b>	<b>-324 589</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	0	39 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	1 898 266	1 697 043
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 599	-856 367
		<b>1 859 667</b>	<b>39 840 676</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 244 940</b>	<b>39 516 087</b>
Bokslutsdispositioner	11	12 100 000	28 290 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14 344 940</b>	<b>67 806 087</b>
Skatt på årets resultat	12	-3 153 906	-6 101 623
<b>Årets resultat</b>		<b>11 191 034</b>	<b>61 704 464</b>



## MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

	NOT	2024-12-31	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	17, 18	97 276 259	92 703 991
Fordringar hos koncernföretag		230 740 324	229 994 606
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	21	7 000 000	2 000 000
		<b>335 016 583</b>	<b>324 698 597</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>335 016 583</b>	<b>324 698 597</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Förskott till leverantörer		0	54 226
		<b>0</b>	<b>54 226</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		28 484	24 544
Fordringar hos koncernföretag		30 685 498	45 040 243
Övriga fordringar		17 395	102 046
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24	1 191 126	1 718 862
		<b>31 922 503</b>	<b>46 885 695</b>
<b>Kassa och bank</b>	25	24 328 311	29 914 489
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56 250 814</b>	<b>76 854 410</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>391 267 397</b>	<b>401 553 007</b>



2025060207431

**MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING**

	NOT	2024-12-31	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	33, 36		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		282 717 393	228 512 929
Årets resultat		11 191 034	61 704 464
		<b>293 908 427</b>	<b>290 217 393</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>293 958 427</b>	<b>290 267 393</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	27	32 050 000	27 050 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	29	51 250 980	75 503 123
		<b>51 250 980</b>	<b>75 503 123</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 133 186	1 081 588
Skulder till koncernföretag		5 972 246	466 208
Aktuella skatteskulder		2 524 177	807 084
Övriga skulder	30	855 442	1 726 554
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31	3 522 939	4 651 057
		<b>14 007 990</b>	<b>8 732 491</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>391 267 397</b>	<b>401 553 007</b>

Handwritten signatures and initials: JJA, MM, MF, and a checkmark.

2025060207432

## MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS

	NOT	2024-05-01 -2024-12-31 (8 mån)	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		2 244 940	39 516 087
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	32	15 676 061	-2 565 510
Betald skatt		-1 436 813	-8 821 866
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>16 484 188</b>	<b>28 128 711</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		54 226	0
Förändring av kundfordringar		-3 940	-8 410
Förändring av kortfristiga fordringar		612 387	-1 544 489
Förändring av koncerninterna fordringar		14 354 745	9 648 331
Förändring av leverantörsskulder		51 598	177 757
Förändring av kortfristiga skulder		-1 999 230	2 492 927
Förändring av koncerninterna skulder		5 506 038	32 284 538
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>35 060 012</b>	<b>71 179 365</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-4 572 268	-16 806 325
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-4 572 268</b>	<b>-16 806 325</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Långfristiga koncernmellanhavanden		-24 997 861	-43 070 000
Interna ränteintäkter		1 156 815	1 321 601
Lån till intressebolag		-5 000 000	-2 000 000
Ränteintäkter från intressebolag		267 124	333 909
Utbetald utdelning		-7 500 000	-18 250 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-36 073 922</b>	<b>-61 664 490</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-5 586 178</b>	<b>-7 291 450</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början	25	29 914 489	37 205 939
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>24 328 311</b>	<b>29 914 489</b>

# NOTER

## NOT 1 REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

### Allmänna upplysningar

Års- och koncernredovisningarna är upprättade med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Inga förändringar i redovisningsprinciperna har skett under året.

### Redovisningsvaluta

De finansiella rapporterna presenteras i företagets redovisningsvaluta som är svenska kronor.

### Koncernredovisning

Moderbolaget upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not 18. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Vid tillämpning av kapitalandelsmetoden värderas investeringen inledningsvis till anskaffningsvärde och det redovisade värdet ökas eller minskas därefter för att beakta koncernens andel av intresseföretagets vinst eller förlust efter förvärvstidpunkten. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

### Intäkter

#### Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

#### Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

## Andra typer av intäkter

### Hyresintäkter

Hyresavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Hyresintäkter fördelas över tiden enligt avtalens innebörd vilket bland annat innebär att hyresrabatter redovisas i den perioden det avser. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter.

### Ränteintäkter

Redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

### Utdelning

Redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

## Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid. Uppskjuten skatteskuld som uppstått vid fusion har bokförts som uppskjuten skatt och kommer att periodiseras över tid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 - 15 år

Inventarier, verktyg och installationer 3 - 5 år

Övervärde fusion 5 år

Handwritten signatures and initials: JH, MM, MF, and a large 'Y' at the top right.

### **Komponentindelning**

Byggnader delas upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Byggnadskomponenter 25 - 100 år

### **Leasingavtal**

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Frentab koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden. Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolagen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Kundfordringar och övriga fordringar**

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Handwritten signatures and initials:   
A circled 'A'   
A signature that appears to be 'M/W'   
A signature that appears to be 'MF'   
A signature that appears to be 'JRN'   
A signature that appears to be 'J'

### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier bolaget investerat i. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta.

### Varulager

Varulagret i återvinningsverksamheten värderas till verkligt värde gällande ballastmaterial och verkligt värde beräknas som eventuell anskaffningskostnad med tillägg för egna produktionskostnader.

Varulager i uthyrningsverksamheten värderas till anskaffningskostnad. Bedömning av inkurans i varulagret görs vid årsbokslut och justeras om nödvändigt.

Fastighet som innehas för försäljning värderas till anskaffningskostnad med tillägg för eventuella nedlagda projektkostnader.

### Avsättningar

Bolaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Avsättning görs för förlustkontrakt och bedöms efter kända kostnader för att åtgärda och fullföra kontraktet samt för förväntade viten. Avsättning görs även för kostnader för åtagande att finansiera trafiksäkerhetshöjande åtgärder på väg. Avsättning görs också för förväntad tilläggsköpeskilling för förvärvade fastigheter.

### Ställda säkerheter

Säkerheter ställda av koncernens bolag har tagits upp i not. Säkerhetens art och belopp redovisas i noten.

### Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar: Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Övriga långfristiga ersättningar: I koncernen förekommer långfristiga ersättningar till anställda som varit anställda i koncernen en lång tid samt långfristiga ersättningar vid arbetsoförmåga. Övriga långfristiga ersättningar redovisas som en skuld bland övriga avsättningar och värderas till nuvärdet av förpliktelsen på balansdagen. De långfristiga ersättningarna avser främst anställdas rätt till jubileumsgåva efter 30 års tjänstgöring.

Ersättningar vid uppsägning: Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

### **Rapportering för verksamhetsgrenar och geografiska marknader**

Koncernens verksamhetsgrenar utgörs av entreprenad och anläggningsverksamhet, uthyrningsverksamhet samt fastighetsutveckling. Företagets verksamhet äger rum på en geografisk marknad som är Sverige.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper**

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

### **Eget kapital**

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Aktier och andelar i dotterföretag**

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### **Fusion**

Fusion mellan dotterföretag och moderföretag har redovisats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

Handwritten signatures and initials, including a large 'Y' at the top right, and several illegible signatures below it.

De övertagna tillgångarna och skulderna har värderats utifrån värdet på fusionsdagen. Anskaffningsvärdet för andelarna har fördelats på identifierbara anläggningstillgångar i verksamheten och värdet minskas successivt över tid med avskrivningar. Övervärdet på de övertagna tillgångarna har genererat en uppskjuten skatteskuld som bokförts som uppskjuten skatt och som kommer att periodiseras över tid. För de poster i redovisningen som påverkats av fusionen har det angivits i respektive not i årsredovisningen.

### **Intresseföretag och Gemensamt styrt företag**

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

### **Redovisning av intresseföretag**

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

### **Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Justerat eget kapital

Eget kapital vid periodens utgång inklusive obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Handwritten signatures and initials, including a large 'X' and several illegible signatures.

## NOT 2 UPPSKATTNINGAR OCH BEDÖMNINGAR

### Koncernen

Frentab AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Koncernen tillämpar successiv vinstavräkning på sina fastprisprojekt inom entreprenadverksamheten. Beräkningen av den successiva vinstavräkningen bygger på uppskattningar och bedömningar om framtida ekonomiskt utfall. Med hänsyn till storleken på bolagets fastprisprojekt har dessa bedömningar en väsentlig påverkan på bolagets resultat och ställning. Att bedöma vinstavräkningen per projekt är en väsentlig och komplicerad bedömningsfråga.

Avsättning har gjorts avseende kända förlustkontrakt och har uppskattats efter kommande kostnader för att fullföra kontrakt inom entreprenadverksamheten. Avsättning har också gjorts för tillkommande betalning av tilläggsköpeskilling för förvärvade fastigheter. Beloppet har avsatts i enlighet med köpeavtal för fastigheterna. Avsättning har gjorts avseende framtida återställning av arrenderad mark samt slutlig hantering av massor. Beloppet har uppskattats efter förväntade kostnader i enlighet med arrendeavtal. Avsättning har även gjorts för kommande kostnader för att genomföra trafiksäkerhetshöjande åtgärder på väg i anslutning till täkt. Beräkning och uppskattning av storlek på belopp för avsättningar har gjorts utifrån den senast kända information man haft tillgång till vid bokslutet.

Vid balansdagen har en bedömning gjorts av om det finns behov för nedskrivning av någon utav de materiella eller finansiella anläggningstillgångarna.

Fastighetsutvecklingsprojekt redovisas som varulager och värderas till anskaffningskostnad med tillägg för nedlagda projektkostnader. Bedömning av värdet har gjorts på balansdagen och man har inte funnit behov av att skriva ned värdet.

En bedömning av inkurans i varulager i uthyrningsverksamheten har gjorts i samband med inventering vid bokslut. I bedömningen har ingen justering av värdet gjorts pga inkurans.

**NOT 3 NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING  
KONCERNEN**

**2024-05-01  
-2024-12-31**      **2023-05-01  
-2024-04-30**

**Nettoomsättningen per rörelsegren**

Entreprenadverksamhet	222 018 993	361 993 499
Fastighetsförädling och förvaltning	86 219 956	5 641 923
Bergtäkt	29 795 908	29 321 939
Uthyrningsverksamhet	42 584 973	54 012 369
Övrigt	347 132	782 686
	<b>380 966 962</b>	<b>451 752 416</b>

**MODERBOLAGET**

**2024-05-01  
-2024-12-31**      **2023-05-01  
-2024-04-30**

**Nettoomsättningen per rörelsegren**

Administrativa tjänster	19 189 190	27 193 955
	<b>19 189 190</b>	<b>27 193 955</b>

**NOT 4 PÅGÅENDE ARBETEN FÖR ANNANS RÄKNING  
KONCERNEN**

**2024-05-01  
-2024-12-31**      **2023-05-01  
-2024-04-30**

**Upparbetade men ej fakturerade intäkter**

Upparbetade intäkter enligt fastprisuppdrag	32 618 218	97 279 225
Fakturerade delbelopp	-27 388 111	-92 779 629
	<b>5 230 107</b>	<b>4 499 596</b>

**Fakturerade men ej upparbetad intäkt**

Upparbetade intäkter enligt fastprisuppdrag	206 692 474	174 895 295
Fakturerade delbelopp	-207 868 451	-183 160 808
	<b>-1 175 977</b>	<b>-8 265 513</b>

**NOT 5 ERSÄTTNING TILL REVISORER  
KONCERNEN**

**2024-05-01  
-2024-12-31**      **2023-05-01  
-2024-04-30**

Revision	806 050	1 020 365
Rådgivning	206 400	218 000
	<b>1 012 450</b>	<b>1 238 365</b>

<b>MODERBOLAGET</b>	<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
Revision	233 600	229 015
Rådgivning	111 700	206 500
	<b>345 300</b>	<b>435 515</b>

<b>NOT 6 OPERATIONELLA LEASINGAVTAL KONCERNEN</b>	<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
---	-----------------------------------	-----------------------------------

**Operationella leasingavtal**

**Leasegivare:**

Förfaller till betalning inom ett år	2 223 534	2 279 719
Förfaller till betalning senare än ett men kortare än fem år	508 626	854 496
Förfaller till betalning senare än fem år	0	0

**Leasetagare:**

Förfaller till betalning inom ett år	1 300 528	1 302 552
Förfaller till betalning senare än ett men kortare än fem år	2 601 056	2 643 710
Förfaller till betalning senare än fem år	0	0

Koncernen är leasegivare genom operationella leasingavtal avseende uthyrning av bostäder, lokaler samt p-platser. Framtida minimileasingavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt ovan.

<b>MODERBOLAGET</b>	<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
---------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

**Operationella leasingavtal**

Förfaller till betalning inom ett år	1 300 528	1 277 047
Förfaller till betalning senare än ett men kortare än fem år	2 601 056	2 643 710
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	855 892	1 244 685

**NOT 7 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER  
KONCERNEN** **2024-05-01**  
**-2024-12-31** **2023-05-01**  
**-2024-04-30**

**Medelantalet anställda**

Kvinnor	20	20
Män	103	105
	<b>123</b>	<b>125</b>

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	60 %	60 %
Andel män i styrelsen	40 %	40 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	25 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	75 %	50 %

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse, VD och motsvarande befattningshavare	6 111 541	2 475 601
Tantiem och liknande ersättning till styrelse, VD och motsvarande befattningshavare	1 500 000	3 120 070
Övriga anställda	39 093 913	61 963 714
	<b>46 705 454</b>	<b>67 559 385</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse, VD och motsvarande befattningshavare	971 111	795 915
Pensionskostnader för övriga anställda	3 263 679	4 438 449
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	15 491 156	22 563 590
Övriga personalkostnader	2 251 079	0
	<b>21 977 025</b>	<b>27 797 954</b>

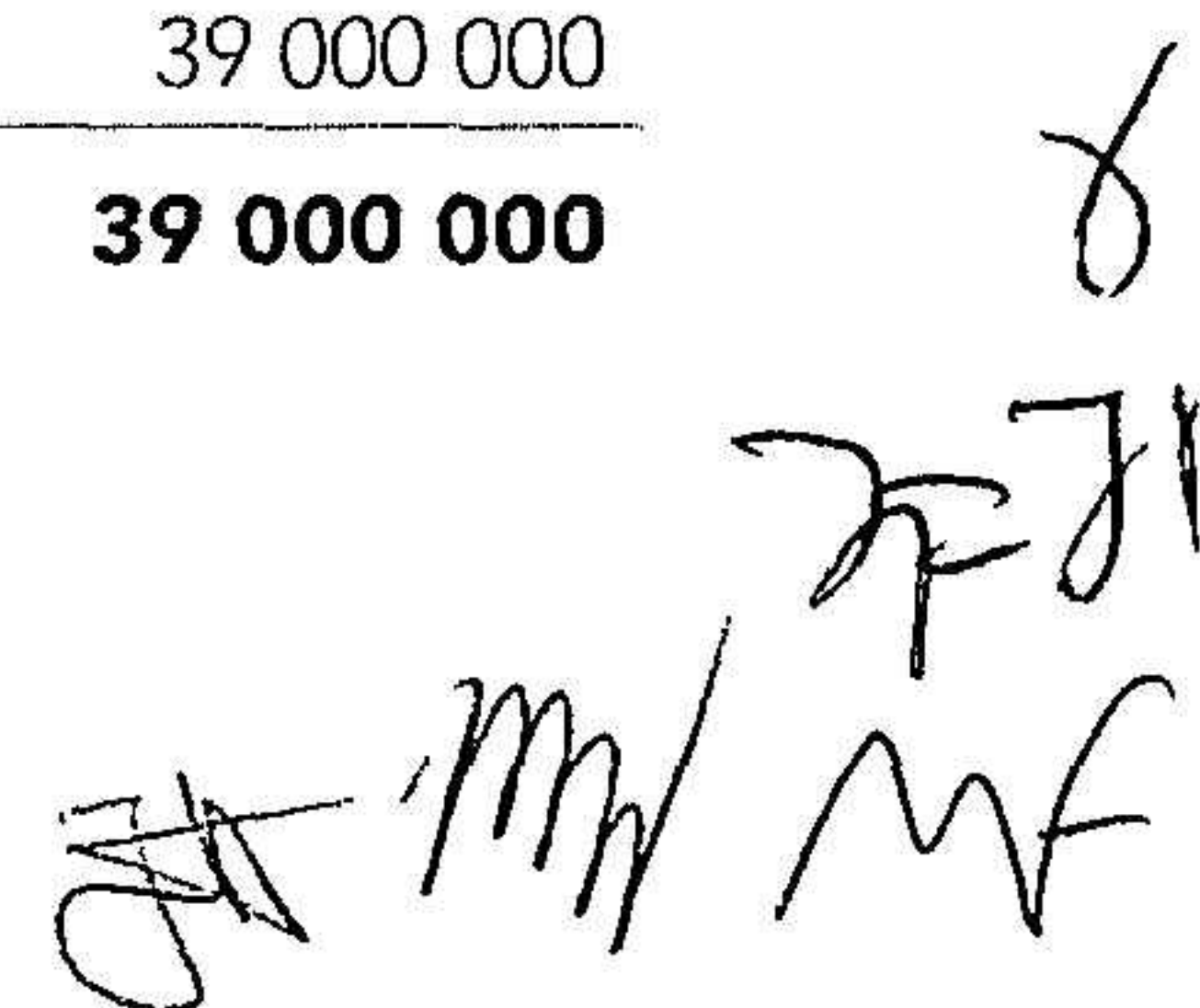
**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader  
och pensionskostnader**

**68 682 479** **95 357 339**

**Avtal om avgångsvederlag**

VD har ingen specifikt avtalad uppsägningstid vid uppsägning. Inget avgångsvederlag utgår.

<b>MODERBOLAGET</b>	<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	8	9
Män	4	4
	<b>12</b>	<b>13</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	60 %	60 %
Andel män i styrelsen	40 %	40 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse, VD och motsvarande befattningshavare	2 337 672	1 363 664
Tantiem och liknande ersättning till styrelse, VD och motsvarande befattningshavare	1 500 000	3 120 070
Övriga anställda	4 018 738	7 087 441
	<b>7 856 410</b>	<b>11 571 175</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	376 967	394 198
Pensionskostnader för övriga anställda	466 235	577 073
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 296 223	3 464 276
	<b>3 139 425</b>	<b>4 435 547</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>10 995 835</b>	<b>16 006 722</b>
<b>NOT 8 RESULTAT FRÅN ANDELAR I KONCERNFÖRETAG KONCERNEN</b>		
	<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
Försäljning av andelar i dotterbolag	0	728 800
	<b>0</b>	<b>728 800</b>
<b>MODERBOLAGET</b>		
	<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
Erhållna utdelningar	0	39 000 000
	<b>0</b>	<b>39 000 000</b>



<b>NOT 9 RESULTAT FRÅN ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG OCH GEMENSAMT STYRDA FÖRETAG KONCERNEN</b>		<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
Resultat från intresseföretag		-572 961	7 666 177
Erhållna utdelningar		250 000	0
		<b>-322 961</b>	<b>7 666 177</b>
<b>NOT 10 ÖVRIGA RÄNTEINTÄKTER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER MODERBOLAGET</b>		<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
Ränteintäkter från koncernföretag		1 156 815	1 321 601
Övriga ränteintäkter		741 451	375 442
		<b>1 898 266</b>	<b>1 697 043</b>
<b>NOT 11 BOKSLUTSDISPOSITIONER MODERBOLAGET</b>		<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
Mottaget koncernbidrag		23 000 000	38 090 000
Avsättning till periodiseringsfond		-5 000 000	-9 800 000
Lämnade koncernbidrag		-5 900 000	0
		<b>12 100 000</b>	<b>28 290 000</b>
<b>NOT 12 AKTUELL OCH UPPSKJUTEN SKATT KONCERNEN</b>		<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>			
Aktuell skatt		-7 175 037	-9 494 110
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader		176 675	-920 651
<b>Totalt redovisad skatt</b>		<b>-6 998 362</b>	<b>-10 414 761</b>
<b>AVSTÄMNING AV EFFEKTIV SKATT</b>		<b>2024-05-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
	Procent		Procent
Redovisat resultat före skatt		41 668 918	42 859 003
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-8 583 797	-8 828 955
Skatteeffekt ej avdragsgilla kostnader		-1 379 888	-1 199 552
Skatteeffekt ej skattepliktiga intäkter		4 317 328	11 268
Skatteeffekt schablonränta periodiseringsfonder		-245 077	-479 815
Skatteeffekt återförd P-fond		-85 902	-120 440
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång		-1 171 888	0
Skatteeffekt under året utnyttjande underskottsavdrag		150 862	299 563
Övrigt		0	-96 830
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>16,80</b>	<b>-6 998 362</b>	<b>24,30</b>
			<b>-10 414 761</b>



<b>MODERBOLAGET</b>	<b>2024-05-01</b>	<b>2023-05-01</b>
	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2024-04-30</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-3 153 906	-6 101 623
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-3 153 906</b>	<b>-6 101 623</b>

<b>AVSTÄMNING AV EFFEKTIV SKATT</b>	<b>Procent</b>	<b>2024-05-01</b>	<b>Procent</b>	<b>2023-05-01</b>
		<b>-2024-12-31</b>		<b>-2024-04-30</b>
Redovisat resultat före skatt		14 344 940		67 806 087
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 955 058	20,60	-13 968 054
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-96 617		-65 269
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		-4 901		8 024 801
Skatteeffekt schablonränta periodiseringsfonder		-97 330		-93 102
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,99</b>	<b>-3 153 906</b>	<b>9,00</b>	<b>-6 101 624</b>

**NOT 13 TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE KONCERNEN**

Inga transaktioner med närstående på andra än marknadsmässiga villkor har genomförts under året.

**NOT 14 BYGGNADER OCH MARK KONCERNEN**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	57 856 733	29 438 433
Inköp	806 036	28 891 599
Omklassificering	0	-473 299
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>58 662 769</b>	<b>57 856 733</b>
Ingående avskrivningar	-3 023 825	-1 751 357
Årets avskrivningar	-586 033	-1 272 468
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 609 858</b>	<b>-3 023 825</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>55 052 911</b>	<b>54 832 908</b>

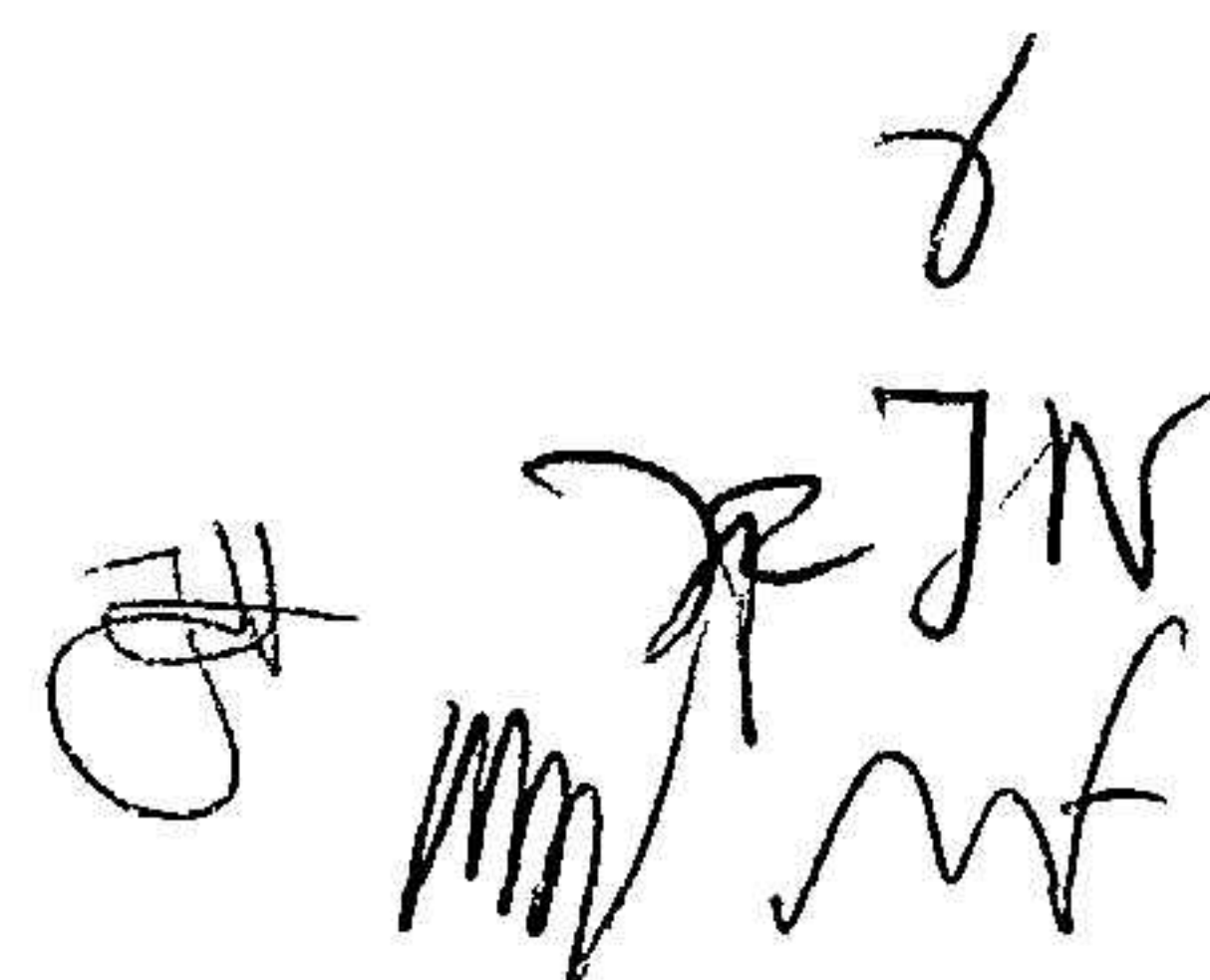
2025060207446

**NOT 15 MASKINER OCH ANDRA TEKNISKA ANLÄGGNINGAR  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	35 494 127	29 941 469
Inköp	0	6 128 558
Försäljningar/utrangeringar	0	-331 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 494 127</b>	<b>35 738 127</b>
Ingående avskrivningar	-14 767 529	-12 978 527
Försäljningar/utrangeringar	0	172 288
Årets avskrivningar	-2 352 774	-2 080 936
Omklassificeringar	-1 032 158	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 152 461</b>	<b>-14 887 175</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 341 666</b>	<b>20 850 952</b>

**NOT 16 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	184 050 015	143 172 688
Inköp	25 914 137	55 836 894
Försäljningar/utrangeringar	-10 465 729	-14 959 567
Inventarier anskaffade via fusion	27 416 209	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>226 914 632</b>	<b>184 050 015</b>
Ingående avskrivningar	-77 125 827	-65 408 762
Försäljningar/utrangeringar	8 622 919	12 633 427
Avskrivningar anskaffade via fusion	-27 358 836	0
Årets avskrivningar	-19 915 874	-24 350 492
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-115 777 618</b>	<b>-77 125 827</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>111 137 014</b>	<b>106 924 188</b>



2025060207447

**NOT 17 ANDELAR I KONCERNFÖRETAG  
MODERBOLAGET**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	101 481 325	84 675 000
Villkorade aktieägartillskott	4 572 268	16 806 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>106 053 593</b>	<b>101 481 325</b>
Ingående nedskrivningar	-8 777 334	-8 777 334
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-8 777 334</b>	<b>-8 777 334</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>97 276 259</b>	<b>92 703 991</b>

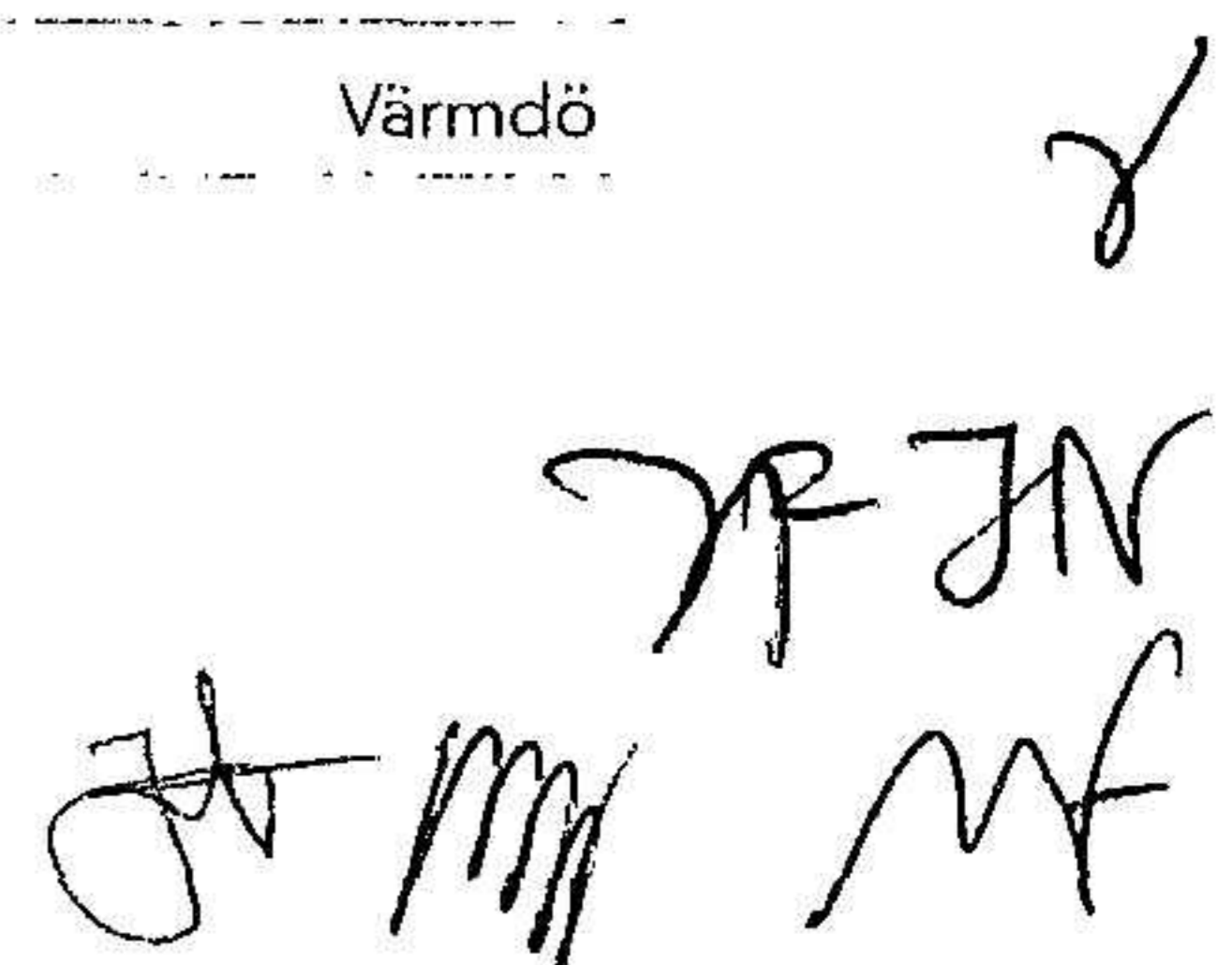
Handwritten signatures and initials, including a checkmark and the letters 'RJV' and 'MF'.

**F R E N T A B A B**  
**ORG.NR 559135-3536**

**NOT 18 SPECIFIKATION ANDELAR I KONCERNFÖRETAG  
KONCERNEN**

2025060207448

	Org.nr	Säte
Frentab Entreprenad AB	556722-1220	Värmdö
Frentab Återvinning AB	556498-1487	Värmdö
Frentab Maskin AB	556790-2449	Värmdö
Frentab Fastighet 2 AB	556537-6216	Värmdö
Frentab Fastighetsutveckling AB	556846-5875	Värmdö
Frentab Fastighet Holding AB	559211-3236	Stockholm
Frentab Ösby 1 AB	559103-4177	Stockholm
Frentab Ösby 2 AB	559103-4169	Stockholm
Frentab Ösby 3 AB	559103-4151	Stockholm
Frentab Ösby 4 AB	559103-4227	Stockholm
Frentab Kil AB	559161-5462	Värmdö
Frentab Fastighet 1 AB	559178-5950	Värmdö
Maskinexport Fastighets Värmdö AB	559011-3253	Stockholm
Fastighetsaktiebolaget Ösby 1:92	556532-4554	Stockholm
Fastighets AB Ösby 1:81	559103-4219	Stockholm
Frentab Utvecklingsfastigheter AB	559235-3600	Värmdö
Frentab Utvecklingsfastigheter 1 AB	559238-7038	Värmdö
Mörtnäs Projekt AB	559235-3618	Värmdö
Frentab Odlingvägen AB	559280-9957	Värmdö
Frentab Gustavsberg Holding AB	559280-9965	Värmdö
Ösby Projekt 1 AB	559280-9973	Värmdö
Frentab Snättringe Holding AB	559280-3190	Stockholm
Frentab Vallbo AB	559251-8566	Värmdö
Frentab Uthyrning Holding AB	559344-2881	Värmdö
Frentab Uthyrning AB	559345-8242	Värmdö
Brf Ösby 1 i Gustavsberg	769633-9014	Stockholm
Brf Ösby 2 i Gustavsberg	769633-9147	Stockholm
Brf Ösby 3 i Gustavsberg	769633-9139	Stockholm
Fisksätra Företagspark AB	559379-3598	Värmdö
Frentab Värmdö AB	559409-9672	Värmdö
Frentab Fastigheter AB	559409-9664	Värmdö
Frentab Fastigheter 1 AB	559422-1219	Värmdö
Frentab Fastigheter Projekt 1 AB	559429-7078	Värmdö
Frentab Kumla Hage 11 AB	559418-6420	Stockholm
Frentab Fastigheter Projekt 2 AB	559438-4132	Värmdö
Frentab Fastigheter 2 AB	559455-1219	Värmdö
Frentab Fastigheter 3 AB	559481-2413	Värmdö
Frentab Fastigheter Projekt 5 AB	559481-2520	Värmdö
Frentab Märsta 24:17 AB	559481-1571	Värmdö
Frentab Lärpojken 1 AB	559483-6651	Värmdö



F R E N T A B   A B  
O R G . N R   5 5 9 1 3 5 - 3 5 3 6

2025060207449

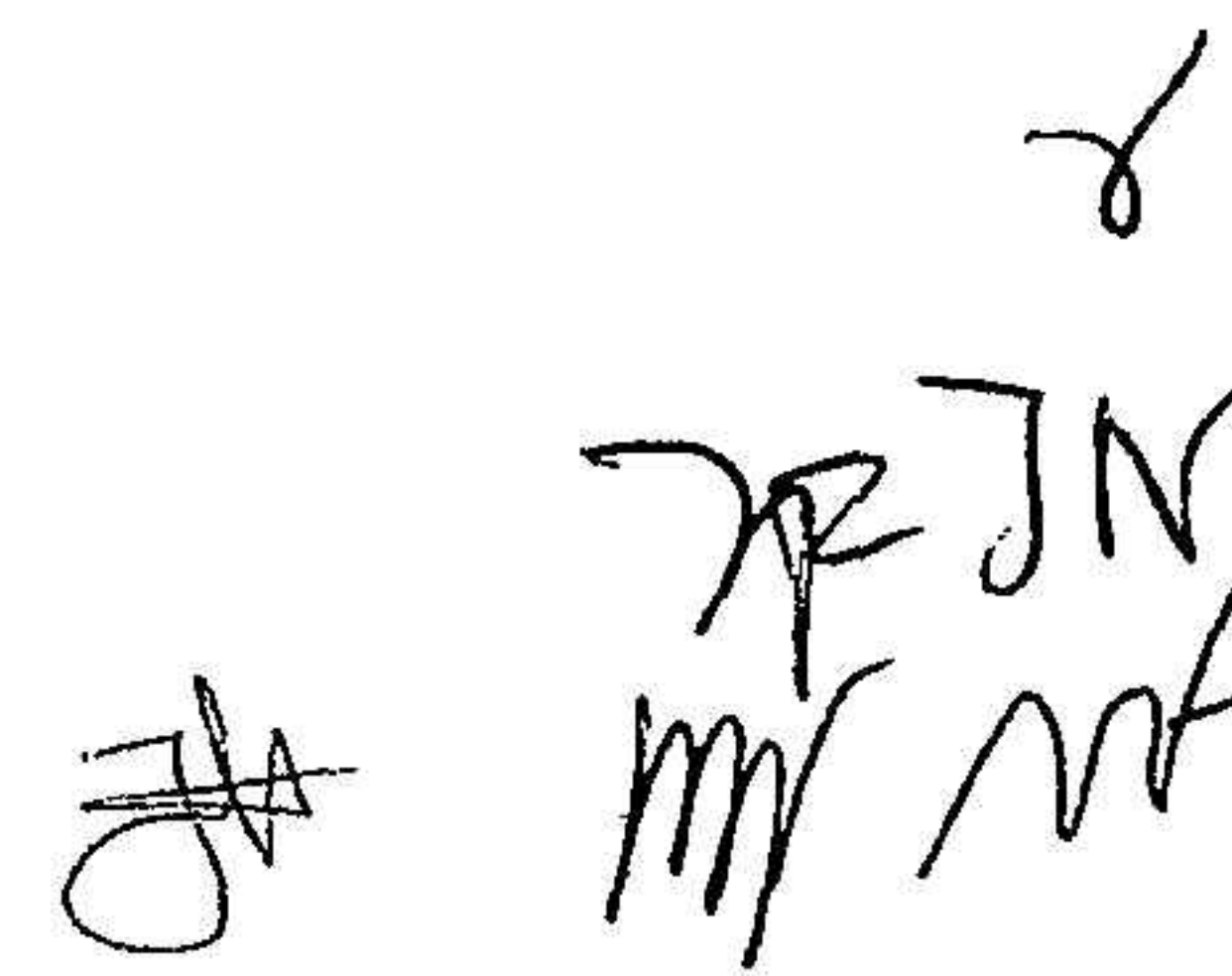
**MODERBOLAGET**

Namn	Kapital andel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Frentab Återvinning AB	100	100	100	100 000
Frentab Maskin AB	100	100	100	31 000 000
Frentab Fastighet 2 AB	100	100	100	100 000
Frentab Fastighet Holding AB	100	100	100	54 528 593
Frentab Uthyrning Holding AB	100	100	100	11 147 666
Frentab Entreprenad AB	100	100	100	400 000
				<b>97 276 259</b>

	Org.nr	Rösträttsandel
Frentab Återvinning AB	556498-1487	100
Frentab Maskin AB	556790-2449	100
Frentab Fastighet 2 AB	556537-6216	100
Frentab Fastighet Holding AB	559211-3236	100
Frentab Uthyrning Holding AB	559344-2881	100
Frentab Entreprenad AB	556722-1220	100

**NOT 19 ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG OCH GEMENSAMTSTYRDA FÖRETAG**

KONCERNEN	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	69 079 130	84 012 953
Inköp	0	4 900 000
Justering hänförlig till årets resultat i intresseföretag	-822 961	-19 333 823
Återbetalda aktieägartillskott	0	-500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>68 256 169</b>	<b>69 079 130</b>
Ingående nedskrivningar	-1 402 889	-871 358
Årets nedskrivningar	-219 503	-531 531
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 622 392</b>	<b>-1 402 889</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>66 633 777</b>	<b>67 676 241</b>



**NOT 20 SPECIFIKATION ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG OCH GEMENSAMT STYRDA FÖRETAG  
KONCERNEN**

Namn	Kapital andel	Rösträttsandel	Bokfört värde
Pasrent AB	50%	50%	33 173
Actrent Fastigheter AB	50%	50%	25 477 237
Defra Återvinning AB	49%	49%	-1 232 773
JV Snättringe Norra AB	49%	49%	12 290 460
JV Snättringe Södra AB	49%	49%	7 092 859
JV Snättringe Mellan AB	49%	49%	22 972 821
			<b>66 633 777</b>

**NOT 21 FORDRINGAR HOS INTRESSEFÖRETAG OCH GEMENSAMT STYRDA FÖRETAG  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	40 585 275	7 725 000
Tillkommande fordringar	9 914 806	40 360 275
Avgående fordringar	0	-7 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 500 081</b>	<b>40 585 275</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 500 081</b>	<b>40 585 275</b>

**MODERBOLAGET**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	7 500 000
Tillkommande fordringar	5 000 000	2 000 000
Avgående fordringar	0	-7 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

**NOT 22 ÖVRIGA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	105 000	105 000
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>105 000</b>	<b>105 000</b>

**NOT 23 VARULAGER  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Fastigheter	219 909 082	176 493 997
Ballastmaterial	2 318 345	825 975
Lager försäljningsartiklar	1 302 352	3 673 690
Förskott till leverantörer	0	54 226
	<b>223 529 779</b>	<b>181 047 888</b>

**NOT 24 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Upplupna intäkter	16 222 750	27 417 209
Innehållna medel	2 141 728	7 082 184
Förutbetalda hyror	598 290	935 101
Förutbetalda kostnader	1 044 347	509 954
Övriga poster	1 460 032	982 145
	<b>21 467 147</b>	<b>36 926 593</b>

**MODERBOLAGET**

	2024-12-31	2024-04-30
Upplupna intäkter	267 124	1 321 601
Förutbetalda hyror	317 153	207 648
Förutbetalda kostnader	606 849	189 613
	<b>1 191 126</b>	<b>1 718 862</b>

**NOT 25 LIKVIDA MEDEL  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
<b>Likvida medel</b>		
Kassamedel	91 840 462	87 298 386
	<b>91 840 462</b>	<b>87 298 386</b>

**MODERBOLAGET**

	2024-12-31	2024-04-30
<b>Likvida medel</b>		
Kassamedel	24 328 311	29 914 489
	<b>24 328 311</b>	<b>29 914 489</b>



2025060207452

**NOT 26 UPPSKJUTEN SKATTESKULD  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Obeskattade reserver	18 826 442	18 436 695
Koncernmässiga övervärden på byggnader	356 761	356 761
Koncernmässiga övervärden på inventarier	2 694 703	4 147 865
Övriga skattepliktiga temporära skillnader	652 570	934 955
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>22 530 476</b>	<b>23 876 276</b>

**NOT 27 OBESKATTADE RESERVER  
MODERBOLAGET**

	2024-12-31	2024-04-30
Periodiseringsfond 2021-04-30	550 000	550 000
Periodiseringsfond 2022-04-30	9 500 000	9 500 000
Periodiseringsfond 2023-04-30	7 200 000	7 200 000
Periodiseringsfond 2024-04-30	9 800 000	9 800 000
Periodiseringsfond 2024-12-31	5 000 000	0
	<b>32 050 000</b>	<b>27 050 000</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	97 329	93 102
---	--------	--------

**NOT 28 ÖVRIGA AVSÄTTNINGAR  
KONCERNEN**

**Övriga avsättningar**

	2024-12-31	2024-04-30
Tilläggsköpeskilling köp av fastighet	6 928 457	6 928 457
Garantiåtagande entreprenadprojekt	3 000 000	3 000 000
Framtida hantering massor	13 998 945	13 670 584
Kommande kostnader förlustprojekt	0	229 036
	<b>23 927 402</b>	<b>23 828 077</b>

**NOT 29 LÅNGFRISTIGA SKULDER  
KONCERNEN**

**Förfaller senare än ett år efter balansdagen**

	2024-12-31	2024-04-30
Skulder till kreditinstitut	165 583 517	172 619 381
Leasing	13 707 373	14 632 077
Övriga långfristiga skulder	4 435 631	4 167 775
	<b>183 726 521</b>	<b>191 419 233</b>

**MODERBOLAGET**

**Förfaller senare än ett år efter balansdagen**

	2024-12-31	2024-04-30
Skulder till koncernbolag	51 250 980	75 503 123
	<b>51 250 980</b>	<b>75 503 123</b>

JR JN  
H M/NF

**NOT 30 ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Skatter och sociala avgifter	8 793 446	9 327 944
Övrigt	3 851 446	4 578 260
	<b>12 644 892</b>	<b>13 906 204</b>

**MODERBOLAGET**

	2024-12-31	2024-04-30
Kortfristiga skulder skatt och sociala avgifter	855 442	1 726 554
	<b>855 442</b>	<b>1 726 554</b>

**NOT 31 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Upplupen semesterlöneskuld	4 365 845	5 135 756
Upplupna soc.avg.sem.löneskuld	1 357 355	1 596 821
Löneskatt pension	2 117 108	1 456 868
Upplupna löner	1 971 300	2 956 950
Upplupet arrende/förutbetalda hyresintäkter	4 230 748	1 909 064
Övriga interimsskulder	3 130 758	6 849 747
	<b>17 173 114</b>	<b>19 905 206</b>

**MODERBOLAGET**

	2024-12-31	2024-04-30
Upplupen semesterlönskuld	425 225	589 465
Upplupna soc. avg. sem.löneskuld	133 606	185 210
Löneskatt pension	374 497	403 202
Upplupna löner	1 971 300	2 956 950
Förutbetalda hyresintäkter	69 010	16 480
Övriga interimsskulder	549 300	499 750
	<b>3 522 938</b>	<b>4 651 057</b>

**NOT 32 JUSTERING FÖR POSTER SOM INTE INGÅR I KASSAFLÖDET  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Avskrivningar	22 474 426	30 039 819
Försäljning inventarier	-4 447 289	-8 560 500
Avsättningar	99 324	0
Resultatandel från intressebolag	542 464	-7 666 177
Övrigt	708 974	0
	<b>19 377 899</b>	<b>13 813 142</b>

**MODERBOLAGET**

	2024-12-31	2024-04-30
Anticiperad utdelning	0	-39 000 000
Erhållen ränta	-1 423 939	-1 655 510
Ej utbetalda/mottagna koncernbidrag	17 100 000	38 090 000
	<b>15 676 061</b>	<b>-2 565 510</b>

**NOT 33 ANTAL AKTIER OCH KVOTVÄRDE  
MODERBOLAGET**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	50 000	1
	<b>50 000</b>	

**NOT 34 STÄLLDA SÄKERHETER  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
<b>För skulder till kreditinstitut</b>		
Fastighetsinteckningar	93 983 400	50 438 600
Tillgångar med finansiering	74 478 667	74 704 874
Säkerhet i aktier i dotterbolag	8 891 851	0
Säkerhet i fordringar	104 344 725	104 344 730
Företagsinteckningar	25 000 000	27 500 000
Återställandeförsäkring	3 400 000	3 400 000
	<b>310 098 643</b>	<b>260 388 204</b>

**NOT 35 EVENTUALFÖRPLIKTELSER  
KONCERNEN**

	2024-12-31	2024-04-30
Hysesavtal	422 000	422 000
Entreprenadavtal fastighetsprojekt	4 072 000	4 072 000
Uppskjuten stämpelskatt	216 450	216 450
	<b>4 710 450</b>	<b>4 710 450</b>

**MODERBOLAGET**

	2024-12-31	2024-04-30
Hysesavtal	422 000	422 000
Entreprenadavtal fastighetsprojekt	4 072 000	4 072 000
Borgensåtagande	221 044 067	118 345 295
	<b>225 538 067</b>	<b>122 839 295</b>

**NOT 36 DISPOSITION AV VINST ELLER FÖRLUST  
MODERBOLAGET**

**Förslag till vinstdisposition**

**2024-12-31**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	282 717 393
årets vinst	11 191 034
	<b>293 908 427</b>

disponeras så att

till aktieägare utdelas (750 kronor per aktie)

37 500 000

i ny räkning överföres

256 408 427

**293 908 427**

**NOT 37 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS SLUT  
KONCERNEN**

Efter räkenskapsårets slut har Frentab Entreprenad AB tecknat ett större entreprenadkontrakt med en återkommande kund. Ett större bostadsprojekt i ett intressebolag har frånträtts med positivt resultat och förvärv har gjorts av en fastighet inom ett annat intressebolag. En garanti för utförande av avtalade trafiksäkerhetsåtgärder har tecknats i Frentab Återvinning AB.



2025060207456

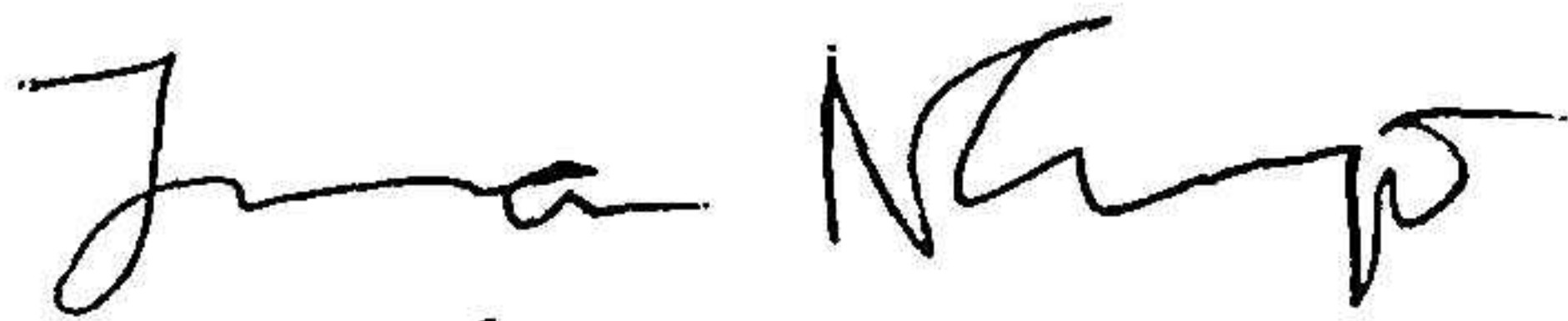
Stockholm 2025-05-15



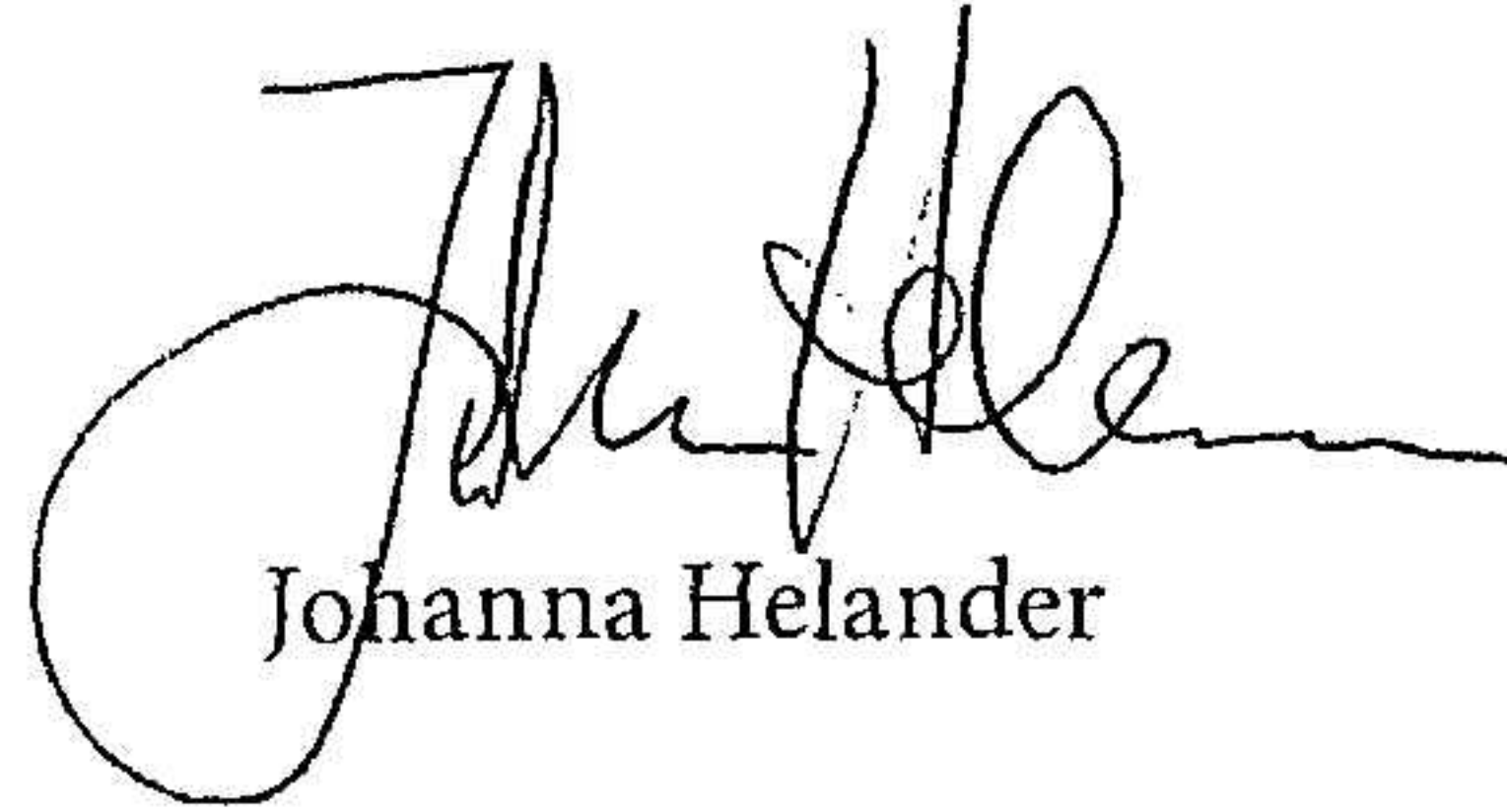
Maria Wideroth  
Ordförande



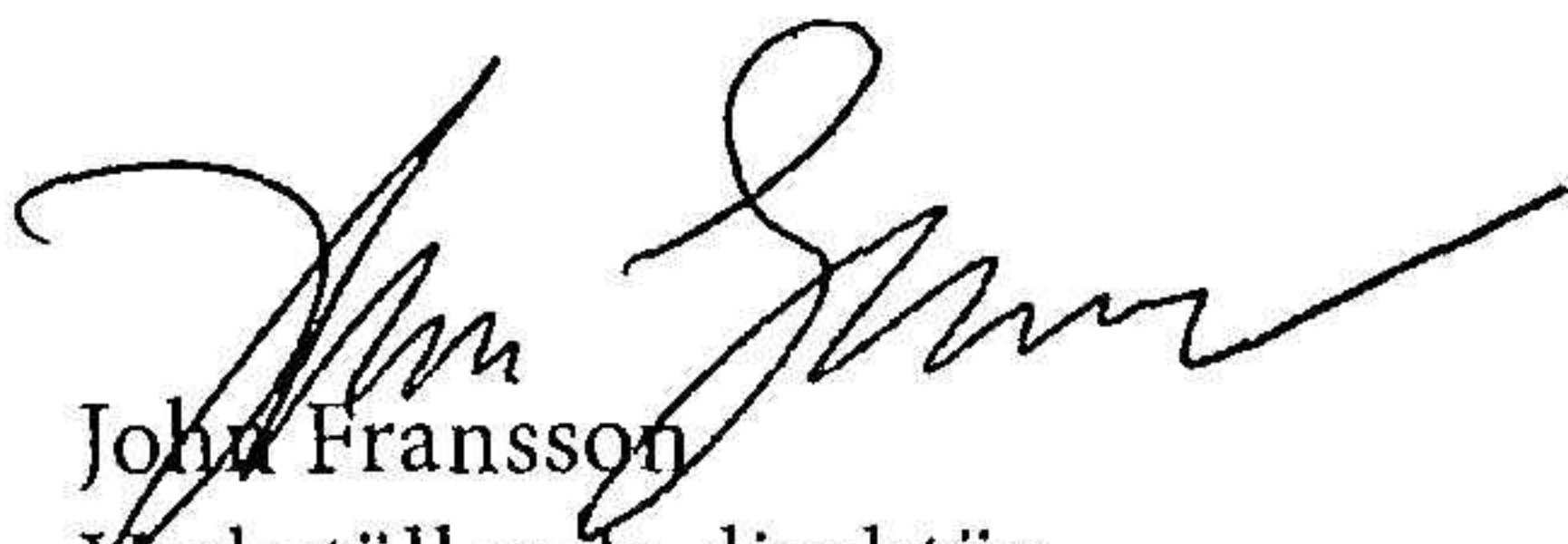
Mattias Fransson



Joanna Nordansjö



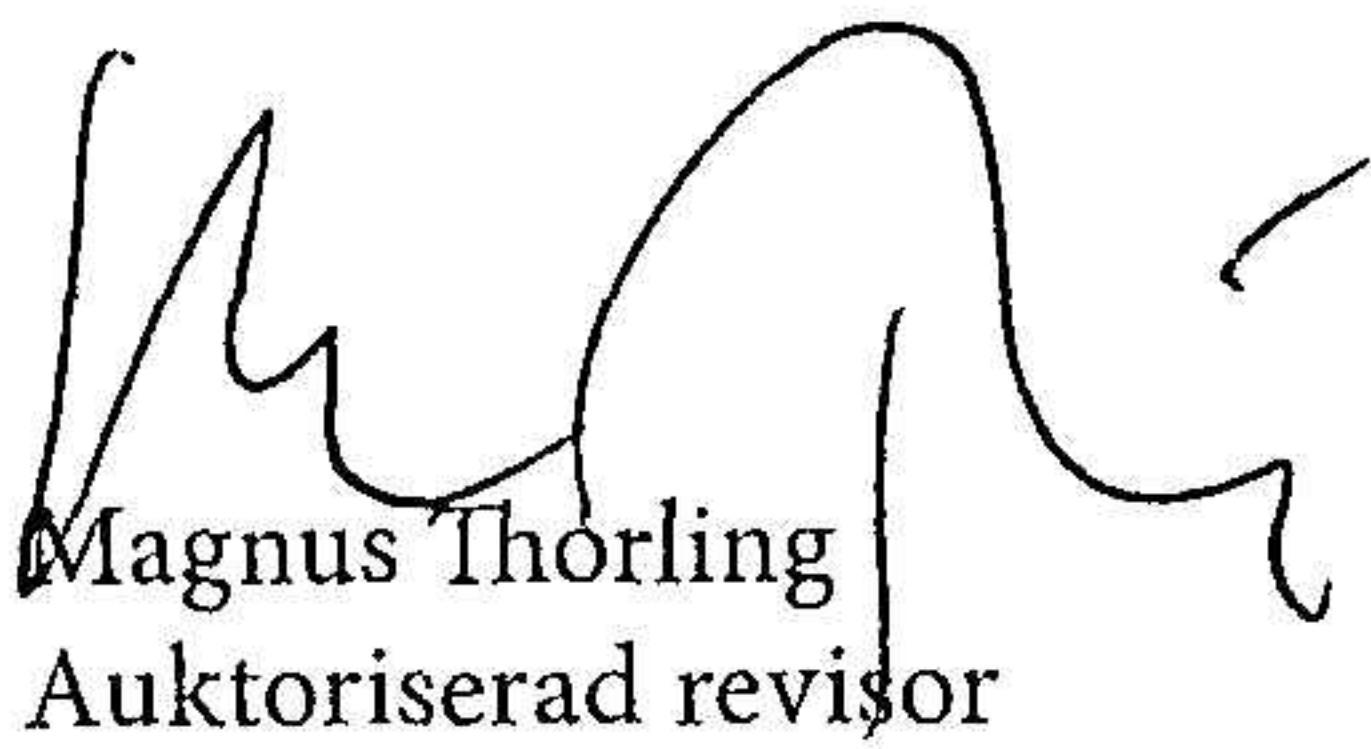
Johanna Helander



John Fransson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-15

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Magnus Thorling  
Auktoriserad revisör

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Frentab AB, org.nr 559135-3536

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Frentab AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Frentab AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

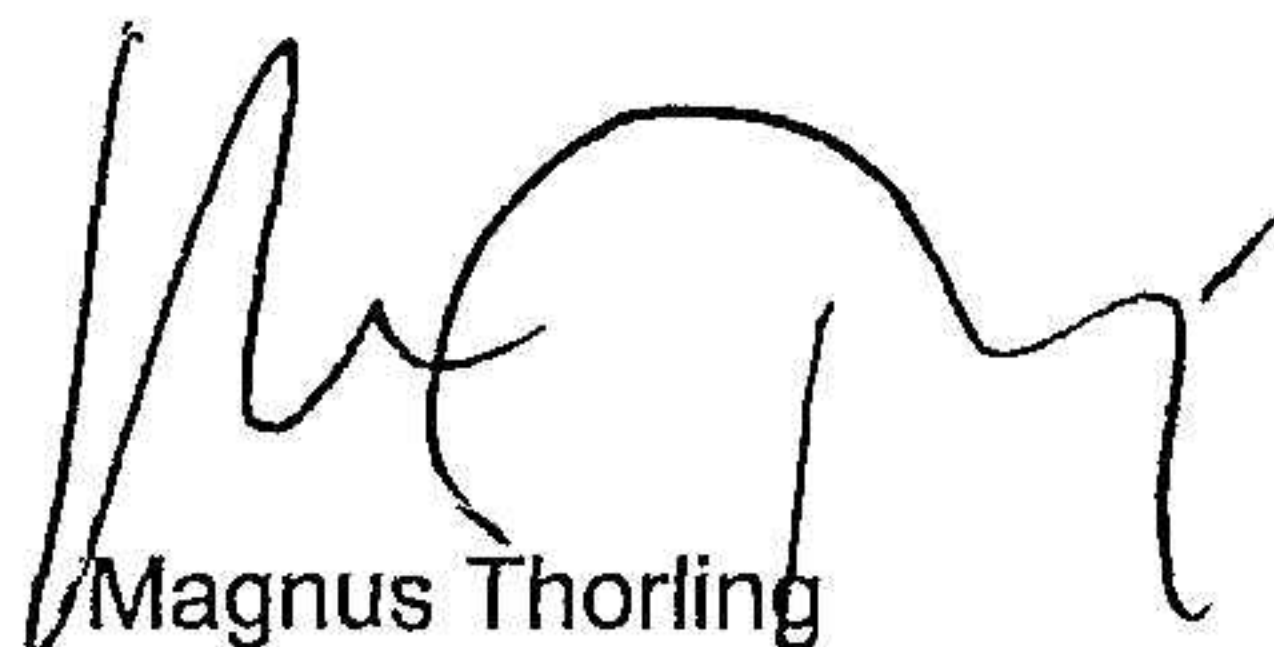
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 15 maj 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor