

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Mellansvenska Städ AB**  
556068-8300

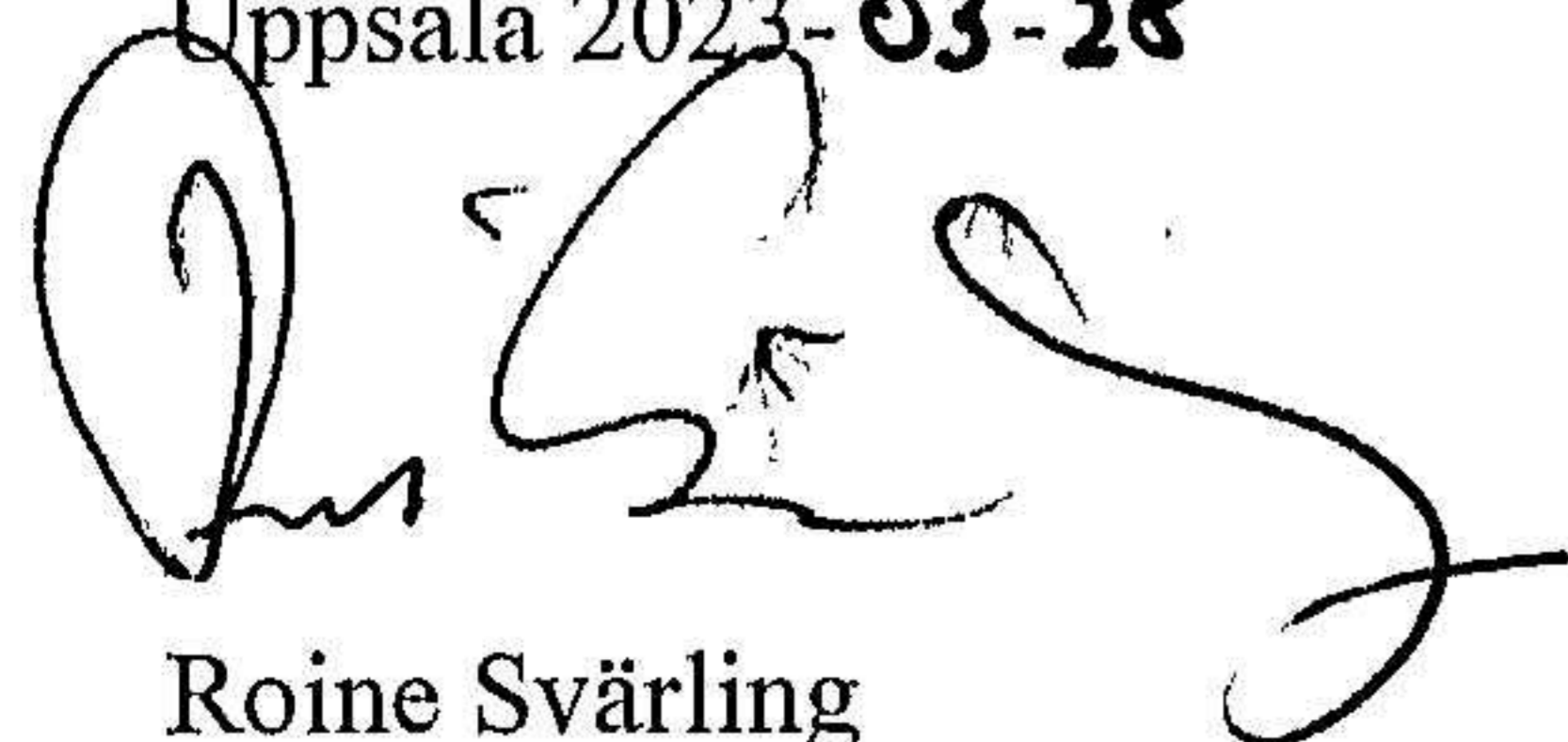
Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Mellansvenska Städ AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2023-03-28



Roine Svärting

Styrelsen och verkställande direktören för Mellansvenska Städ AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver lokal- och miljövårdsverksamhet samt förvaltning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Miljöpåverkan

Bolaget är kvalitet och miljöcertifierade enligt ISO 9001/140001 standarder.

### Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	139 980	147 674	158 190	173 714	169 110
Resultat efter finansnetto	10 354	5 128	8 424	8 107	8 999
Soliditet (%)	57	54	50	47	45
Soliditet (%) exkl fastigheter	65	63	58	57	61
Kassalikviditet (%)	195	177	181	151	131

### Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Bundna Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 000 000	623 896	35 504 361	39 128 257
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat			8 220 640	8 220 640
Belopp vid årets utgång	3 000 000	623 896	39 725 001	43 348 897

Antal A-aktier: 3 000 st

Antal B-aktier: 27 000 st

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	3 000 000	600 000	31 492 567	3 983 828	<b>39 076 395</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 000 000		<b>-4 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			3 983 828	-3 983 828	<b>0</b>
Årets resultat				8 219 369	<b>8 219 369</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>3 000 000</b>	<b>600 000</b>	<b>31 476 395</b>	<b>8 219 369</b>	<b>43 295 764</b>

Antal A-aktier: 3 000 st  
Antal B-aktier: 27 000 st

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 476 395
årets vinst	8 219 369
	<b>39 695 764</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	6 000 000
i ny räkning överföres	33 695 764
	<b>39 695 764</b>

Koncernens potentiellt utdelningsbara kapital enligt koncernbalansräkningen uppgår till 39 725 001 kr, varav årets resultat uppgår till 8 220 640 kr.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning	2	139 979 539	147 673 669
Övriga rörelseintäkter		8 689 021	1 864 153
		<b>148 668 560</b>	<b>149 537 822</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 474 372	-11 088 635
Övriga externa kostnader	3, 4	-18 686 825	-17 834 952
Personalkostnader	5	-108 949 076	-113 824 433
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-1 204 206	-1 351 885
		<b>-138 314 479</b>	<b>-144 099 905</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 354 081</b>	<b>5 437 917</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98	94
Räntekostnader och liknande resultatposter		311	-310 510
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 354 490</b>	<b>5 127 501</b>
Skatt på årets resultat		-2 133 850	-1 143 806
<b>Årets resultat</b>		<b>8 220 640</b>	<b>3 983 695</b>

## Koncernens Balansräkning

Not                      2022-08-31                      2021-08-31

### Tillgångar

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	7	10 207 188	10 624 173
Inventarier, verktyg och installationer	8	2 138 511	2 657 363
		<b>12 345 699</b>	<b>13 281 536</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag	9	680 000	680 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 025 699</b>	<b>13 961 536</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		264 692	230 838
---------------------------	--	---------	---------

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		6 647 539	9 165 036
Aktuella skattefordringar		1 638 270	2 545 472
Övriga fordringar		1 678 948	1 259 587
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		802 759	846 086
		<b>10 767 516</b>	<b>13 816 181</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar	10	23 716 127	23 716 127
---------------------------------	----	------------	------------

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>63 460 551</b>	<b>58 949 602</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

#### **Summa tillgångar**

		<b>76 486 250</b>	<b>72 911 138</b>
--	--	-------------------	-------------------

## Koncernens Balansräkning

Not                      2022-08-31                      2021-08-31

### Eget kapital och skulder

#### Eget kapital

Aktiekapital		3 000 000	3 000 000
Bundna reserver		623 896	623 896
Fria reserver		31 504 361	31 520 666
Årets resultat		8 220 640	3 983 695
<b>Summa eget kapital</b>		<b>43 348 897</b>	<b>39 128 257</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder		737 470	663 595
----------------	--	---------	---------

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		3 215 029	3 074 638
Övriga skulder		4 872 700	4 665 309
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	24 312 154	25 379 339
		<b>32 399 883</b>	<b>33 119 286</b>

<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>76 486 250</b>	<b>72 911 138</b>
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

## Koncernens

## Kassaflödesanalys

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

10 354 490

5 127 501

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m

1 204 206

1 351 884

Betald skatt

-2 133 850

-1 143 806

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital**

**9 424 846**

**5 335 579**

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten

-33 854

199 023

Förändring av kortfristiga fordringar

3 048 665

2 614

Förändring av kortfristiga skulder

-719 404

-2 043 513

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**11 720 253**

**3 493 704**

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-509 189

-1 127 422

Försäljning av materiella anläggningstillgångar

240 820

516 152

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-268 369**

**-611 270**

### Finansieringsverksamheten

Förändring lån

73 875

-3 945 992

Utbetald utdelning

-4 000 000

-4 000 000

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-3 926 125**

**-7 945 992**

**Årets kassaflöde**

**7 525 759**

**-5 063 558**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

21 186 457

26 250 015

Likvida medel vid årets slut

**28 712 216**

**21 186 457**

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning	2	133 958 741	141 238 172
Övriga rörelseintäkter		8 689 021	1 864 153
		<b>142 647 762</b>	<b>143 102 325</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 474 372	-11 088 635
Övriga externa kostnader	3, 4	-16 909 989	-16 395 023
Personalkostnader	5	-108 949 842	-113 822 127
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-985 041	-1 132 720
		<b>-136 319 244</b>	<b>-142 438 505</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 328 518</b>	<b>663 820</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 224 529	4 904 069
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 480	94
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 571	-310 349
		<b>4 224 438</b>	<b>4 593 814</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 552 956</b>	<b>5 257 634</b>
Bokslutsdispositioner	12	-200 000	-130 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 352 956</b>	<b>5 127 634</b>
Skatt på årets resultat		-2 133 587	-1 143 806
<b>Årets resultat</b>		<b>8 219 369</b>	<b>3 983 828</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not                      2022-08-31                      2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	7	3 904 274	4 102 094
Inventarier, verktyg och installationer	8	2 138 511	2 657 363
		<b>6 042 785</b>	<b>6 759 457</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	13	4 685 805	5 199 547
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	680 000	680 000
		<b>5 365 805</b>	<b>5 879 547</b>

**Summa anläggningstillgångar**                      **11 408 590**                      **12 639 004**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		264 692	230 838
---------------------------	--	---------	---------

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		6 513 196	8 713 294
Fordringar hos koncernföretag		2 659 556	2 713 947
Aktuella skattefordringar		1 641 764	2 545 256
Övriga fordringar		228 356	563 804
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 431 346	676 536
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		802 759	846 086
		<b>13 276 977</b>	<b>16 058 923</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar	10	23 716 127	23 716 127
---------------------------------	----	------------	------------

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>65 245 320</b>	<b>60 411 017</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

**SUMMA TILLGÅNGAR**                      **76 653 910**                      **73 050 021**

## Moderbolagets Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

3 000 000

3 000 000

Reservfond

600 000

600 000

**3 600 000**

**3 600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

31 476 395

31 492 568

Årets resultat

8 219 369

3 983 828

**39 695 764**

**35 476 396**

**Summa eget kapital**

**43 295 764**

**39 076 396**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

737 470

663 595

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 515 029

3 374 638

Övriga skulder

4 866 637

4 648 944

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11

24 239 010

25 286 448

**Summa kortfristiga skulder**

**32 620 676**

**33 310 030**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**76 653 910**

**73 050 021**

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not                      2021-09-01                      2020-09-01  
                                 -2022-08-31                      -2021-08-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	10 552 956	5 257 634
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	785 041	797 967
Betald skatt	-2 133 588	-1 143 806

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

	<b>9 204 409</b>	<b>4 911 795</b>
--	------------------	------------------

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete	-33 854	199 023
Förändring av kortfristiga fordringar	2 781 946	993 123
Förändring av kortfristiga skulder	-689 354	-2 193 820
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>11 263 147</b>	<b>3 910 121</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-509 189	-1 127 422
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	240 820	516 151
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-268 369</b>	<b>-611 271</b>

### Finansieringsverksamheten

Förändringar i finansiella anläggnings/omsättningstillgångar	513 742	-423 927
Förändring lån	73 875	-3 945 992
Utbetald utdelning aktieägare	-4 000 000	-4 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-3 412 383</b>	<b>-8 369 919</b>

<b>Årets kassaflöde</b>	<b>7 582 395</b>	<b>-5 071 069</b>
-------------------------	------------------	-------------------

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	20 405 129	25 476 198
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>27 987 524</b>	<b>20 405 129</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov. Under året har moderbolaget inköpt (hyra) från koncernföretag med 432 tkr. Inga andra koncerninterna inköp eller försäljningar har skett under året.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Kassalikviditet = Omsättningstillg utom varulager + outnyttjad checkräkningskredit / Kortfristiga skulder.

Soliditet = Eget kapital / Summa tillgångar.

Soliditet exkl. fastigheter = Eget kapital / Summa tillgångar - (Byggnader och mark + skulder till kreditinstitut). Detta soliditetsmått visar soliditeten av städverksamheten.

**Not Eventualförpliktelser  
Moderbolaget**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ansvar som komplementär för skulder	106 003	115 587
	<b>106 003</b>	<b>115 587</b>

**Not Ställda säkerheter  
Koncernen**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	4 575 000	4 575 000
Fastighetsinteckningar	22 000 000	22 000 000
	<b>26 575 000</b>	<b>26 575 000</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	4 575 000	4 575 000
Fastighetsinteckningar	6 000 000	6 000 000
Inteckning i dotterbolagens fastigheter	14 000 000	14 000 000
	<b>24 575 000</b>	<b>24 575 000</b>

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning  
Koncernen**

	<b>2021-09-01</b>	<b>2020-09-01</b>
	<b>-2022-08-31</b>	<b>-2021-08-31</b>
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Städning och liknande verksamhet	132 158 661	139 186 806
Uthyrning av maskiner och inventarier	933 085	1 151 934
Uthyrning av lokaler	6 887 793	7 334 929
	<b>139 979 539</b>	<b>147 673 669</b>

**Nettoomsättningen per geografisk marknad**

Uppsala	24 797 000	25 608 000
Stockholm	17 885 000	22 524 000
Västerås, Örebro	31 936 000	33 271 000
Gävle	20 710 000	20 539 000
Göteborg	8 856 000	9 185 000
Sandviken	3 282 000	3 635 000
Växjö	14 193 000	14 873 000
Östersund	12 867 000	13 592 000
Lund	5 453 000	4 447 000
	<b>139 979 000</b>	<b>147 674 000</b>

**Moderbolaget**

**2021-09-01**      **2020-09-01**  
**-2022-08-31**      **-2021-08-31**

**Nettoomsättningen per rörelsegren**

Städning och liknande verksamhet	132 158 661	139 186 806
Uthyrning av maskiner och inventarier	933 085	1 151 934
Uthyrning av lokaler	866 995	899 432
	<b>133 958 741</b>	<b>141 238 172</b>

**Nettoomsättningen per geografisk marknad**

Uppsala	19 641 000	19 957 000
Stockholm	17 885 000	22 524 000
Västerås, Örebro	31 936 000	33 271 000
Gävle	20 710 000	20 539 000
Göteborg	7 991 000	8 400 000
Sandviken	3 282 000	3 635 000
Växjö	14 193 000	14 873 000
Östersund	12 867 000	13 592 000
Lund	5 453 000	4 447 000
	<b>133 958 000</b>	<b>141 238 000</b>

**Not 3 Leasingavtal  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 840 595 kronor (2 755 562 kronor).

**Moderbolaget**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 840 595 kronor (2 755 562 kronor).

#### **Not 4 Arvode till revisorer Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	<b>2021-09-01</b>	<b>2020-09-01</b>
	<b>-2022-08-31</b>	<b>-2021-08-31</b>
<b>Revisorshuset i Uppsala AB</b>		
Revisionsuppdrag	136 600	107 693
	<b>136 600</b>	<b>107 693</b>

#### **Moderbolaget**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	<b>2021-09-01</b>	<b>2020-09-01</b>
	<b>-2022-08-31</b>	<b>-2021-08-31</b>
<b>Revisorshuset i Uppsala AB</b>		
Revisionsuppdrag	136 600	107 693
	<b>136 600</b>	<b>107 693</b>

#### **Not 5 Anställda och personalkostnader Koncernen**

	<b>2021-09-01</b>	<b>2020-09-01</b>
	<b>-2022-08-31</b>	<b>-2021-08-31</b>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	167	179
Män	68	68
	<b>235</b>	<b>247</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 980 402	1 226 837
Övriga anställda	77 838 397	81 703 181
	<b>79 818 799</b>	<b>82 930 018</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	2 949 171	3 304 854
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	25 038 592	26 347 720
	<b>27 987 763</b>	<b>29 652 574</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**107 806 562**      **112 582 592**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	50 %	33 %
Andel män i styrelsen	50 %	67 %

**Moderbolaget**

**2021-09-01**      **2020-09-01**  
**-2022-08-31**      **-2021-08-31**

**Medelantalet anställda**

Kvinnor	167	179
Män	68	68
	<b>235</b>	<b>247</b>

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	1 980 402	1 226 837
Övriga anställda	77 838 397	81 703 181
	<b>79 818 799</b>	<b>82 930 018</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	2 949 171	3 304 854
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	25 038 592	26 347 720
	<b>27 987 763</b>	<b>29 652 574</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**107 806 562**      **112 582 592**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	50 %	33 %
Andel män i styrelsen	50 %	67 %

## Not 6 Avskrivningar och nedskrivningar Koncernen

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### Materiella / Immateriella anläggningstillgångar

Byggnader	2-4 %
Inventarier och verktyg	20 %
Goodwill	20 %
Goodwillpost avseende kommanditbolagsandelar	5 %

### Moderbolaget

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### Materiella / Immateriella anläggningstillgångar

Byggnader	2-4 %
Inventarier och verktyg	20 %
Goodwillpost avseende kommanditbolagsandelar	5 %

## Not 7 Byggnader och mark Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	41 932 352	41 932 352
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 932 352</b>	<b>41 932 352</b>
Ingående avskrivningar	-31 308 179	-30 686 439
Årets avskrivningar	-416 985	-621 740
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-31 725 164</b>	<b>-31 308 179</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 207 188</b>	<b>10 624 173</b>
Taxeringsvärden byggnader	9 761 000	8 890 000
Taxeringsvärden mark	4 601 000	5 002 000
	<b>14 362 000</b>	<b>13 892 000</b>

**Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 047 325	6 047 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 047 325</b>	<b>6 047 325</b>
Ingående avskrivningar	-1 945 231	-1 747 411
Årets avskrivningar	-197 820	-197 820
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 143 051</b>	<b>-1 945 231</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 904 274</b>	<b>4 102 094</b>
Taxeringsvärden byggnader	3 199 000	3 199 000
Taxeringsvärden mark	1 704 000	1 704 000
	<b>4 903 000</b>	<b>4 903 000</b>

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 647 005	15 283 721
Inköp	509 189	1 127 422
Försäljningar/utrangeringar	-370 211	-764 138
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 785 983</b>	<b>15 647 005</b>
Ingående avskrivningar	-12 989 642	-12 507 483
Försäljningar/utrangeringar	129 391	247 986
Årets avskrivningar	-787 221	-730 145
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 647 472</b>	<b>-12 989 642</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 138 511</b>	<b>2 657 363</b>

**Moderbolaget**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 500 549	13 137 265
Inköp	509 189	1 127 422
Försäljningar/utrangeringar	-370 211	-764 138
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 639 527</b>	<b>13 500 549</b>
Ingående avskrivningar	-10 843 186	-10 361 028
Försäljningar/utrangeringar	129 391	247 987
Årets avskrivningar	-787 221	-730 145
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 501 016</b>	<b>-10 843 186</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 138 511</b>	<b>2 657 363</b>

**Not 9 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Speed Up AB	40%	40%	667	680 000 680 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Speed Up AB	556677-6570	Tyresö	1 169 253	104 976

**Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Speed Up AB	40%	40%	667	680 000 680 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Speed Up AB	556677-6570	Tyresö	1 169 253	104 976

**Not 10 Aktier och andelar  
Koncernen**

<b>Namn</b>	<b>Bokfört värde</b>	<b>Marknads- värde</b>
Noterade aktier och andelar, omsättningstillgångar	23 716 127	24 495 133
	<b>23 716 127</b>	<b>24 495 133</b>

**Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Bokfört värde</b>	<b>Marknads- värde</b>
Noterade aktier och andelar, omsättningstillgångar	23 716 127	24 495 133
	<b>23 716 127</b>	<b>24 495 133</b>

**Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Upplupen semesterlöneskuld	10 543 491	11 085 669
Upplupen löneskuld	4 982 526	4 794 822
Upplupna sociala avgifter	7 721 993	8 382 957
Övriga upplupna kostnader	1 064 144	1 115 891
	<b>24 312 154</b>	<b>25 379 339</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Upplupen semesterlöneskuld	10 543 491	11 085 669
Upplupen löneskuld	4 982 526	4 794 822
Upplupna sociala avgifter	7 721 993	8 382 957
Övriga upplupna kostnader	991 000	1 023 000
	<b>24 239 010</b>	<b>25 286 448</b>

**Not 12 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Lämnade koncernbidrag	-200 000	-130 000
	<b>-200 000</b>	<b>-130 000</b>

**Not 13 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Fastigheten på Brynäsgratan AB	100%	100%	500	50 000	
KB Kvarngärdet 28:2	100%	100%	99	1 392 047	
KB Klangfemman	100%	100%	99	3 143 758	
L.J Städgruppen i Osby AB	100%	100%	1 000	100 000	
				<b>4 685 805</b>	
					<b>Eget</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		<b>kapital</b>	<b>Resultat</b>
Fastigheten på Brynäsgratan AB	559099-8331	Uppsala		55 394	1 271
KB Kvarngärdet 28:2	916620-1278	Uppsala		1 393 047	3 668 338
KB Klangfemman	916620-1278	Göteborg		3 144 758	556 190
L.J Städgruppen i Osby AB	556461-3866	Uppsala		143 843	0

I KB Klangfemman ingår Goodwillpost avseende fastighet. Ursprungligen uppgick beloppet till 4 095 086 kr. Avskrivning sker med 5% per år. Bokfört värde uppgår till 0 kr per 2022-08-31.


2023033018339

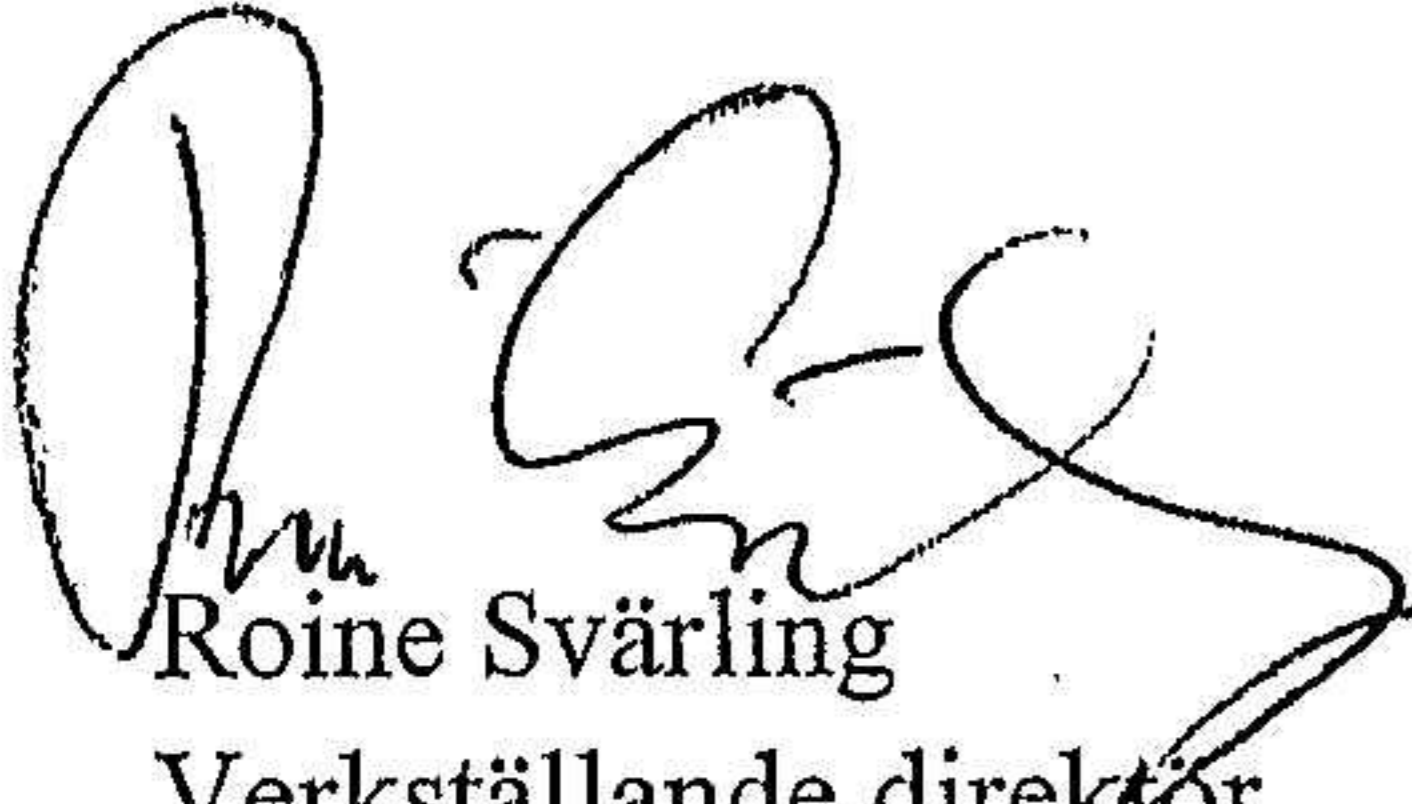
Uppsala 2023-03-20

  
Roland Svärting  
Ordförande

  
Monica Lundin

  
Marjatta Pulkkinen

  
Argyris Chatzidis  
Suppleant

  
Roine Svärting  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-28

  
Johan Gråhn  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mellansvenska Ståd AB  
Org.nr 556068-8300

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Mellansvenska Ståd AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mellansvenska Ståd AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Uppsala den 28 mars 2023



---

Johan Gråh  
Auktoriserad revisor