

Årsredovisning för

Affärsfastigheter i Hoting AB

559152-7576

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2023-01-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Affärsfastigheter i Hoting AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Strömsund 2023-06-28



Einar Carlsson
Styrelseledamot

2023070421411

Årsredovisning för
Affärsfastigheter i Hoting AB
559152-7576

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2023-01-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Affärsfastigheter i Hoting AB, 559152-7576, med säte i Strömsund kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-01-31. Belopp i denna årsredovisning redovisas i SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och hyr ut lokaler till ett bolag inom samma koncern. Bolaget är dotterbolag till Einifer AB, 559246-1064.

Flerårsöversikt

	2023-01-31	2021-12-31	2020-08-31	2019-08-31	Belopp i kr 2018-08-31
Nettoomsättning i kr	700 500	644 000	297 000	156 000	60 000
Resultat efter finansiella poster	528 351	482 504	152 124	38 120	25 632
Soliditet i %	57	36	35	16	12

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret ändrat bokslutsdag till 2023-01-31.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000		552 283	602 283
Årets resultat			415 680	415 680
Vid årets slut	50 000		967 963	1 017 963

Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 967 963, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	967 963
Summa	967 963

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter. Samtliga belopp i kr om ej annat anges.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2023-01-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		700 500	644 000
		<u>700 500</u>	<u>644 000</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-88 180	-101 615
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 218	-40 155
Rörelseresultat		<u>549 102</u>	<u>502 230</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		125	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-20 876	-19 726
Resultat efter finansiella poster		<u>528 351</u>	<u>482 504</u>
Resultat före skatt		<u>528 351</u>	<u>482 504</u>
Skatt på årets resultat		-112 673	-99 452
Årets resultat		<u>415 678</u>	<u>383 052</u>

2023070421413

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 206 541	1 250 611
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	355 835	374 983
		<u>1 562 376</u>	<u>1 625 594</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 562 376</u>	<u>1 625 594</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		68 026	195
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	4 642
		<u>68 026</u>	<u>4 837</u>
Kassa och bank		170 915	30 725
Summa omsättningstillgångar		<u>238 941</u>	<u>35 562</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 801 317</u>	<u>1 661 156</u>

2023070421414

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		552 284	169 233
Årets resultat		415 678	383 052
		<u>967 962</u>	<u>552 285</u>
Summa eget kapital		<u>1 017 962</u>	<u>602 285</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		425 000	525 000
		<u>425 000</u>	<u>525 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Skulder till koncernföretag		-	300 000
Skatteskulder		174 853	91 562
Övriga kortfristiga skulder		61 501	20 310
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 001	21 999
		<u>358 355</u>	<u>533 871</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 801 317</u>	<u>1 661 156</u>

2023070421415

Noter**Not 1 Redovisningsprinciper**

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisningen (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	15-33
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-7

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01- 2023-01-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	<u>20 892</u>	<u>19 726</u>
Summa	20 892	19 726

Not 3 Byggnader och mark

	2023-01-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 321 394	532 500
-Nyanskaffningar	-	788 894
Vid årets slut	<u>1 321 394</u>	<u>1 321 394</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-70 783	-38 606
-Årets avskrivning	-44 070	-32 177
Vid årets slut	<u>-114 853</u>	<u>-70 783</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>1 206 541</u>	<u>1 250 611</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer


	2023-01-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	382 961	
-Nyanskaffningar		382 961
	<u>382 961</u>	<u>382 961</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-7 978	
-Årets avskrivning	-19 148	-7 978
	<u>-27 126</u>	<u>-7 978</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>355 835</u>	<u>374 983</u>

Affärsfastigheter i Hoting AB
559152-7576

7(7)

Underskrifter

Strömsund den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

DocuSigned by:

748EC5F783BB401...
Einar Carlsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

DocuSigned by:

64D94E65DE884F8...
Auktoriserad revisor
Johan Franzén

2023070421418

2023070421419

Certificate Of Completion

Envelope Id: 374472F30C67450A9407D8083722057E Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: Årsredovisning Affärsfastigheter 2023-01-31 för signatur.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 8 Signatures: 2 Envelope Originator:
Certificate Pages: 5 Initials: 0 Johan Franzén
AutoNav: Enabled PO Box 50768
Envelopeld Stamping: Enabled Malmö, SE -202 71
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna johan.franzen@kpmg.se
IP Address: 85.11.198.216

Record Tracking

Status: Original Holder: Johan Franzén Location: DocuSign
6/28/2023 11:00:07 AM johan.franzen@kpmg.se

Signer Events

Einar Carlsson
einar.carlsson@nara.ica.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
Einar Carlsson
748EC5F783BB401...

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 90.227.155.219
Signed using mobile

Timestamp

Sent: 6/28/2023 11:02:31 AM
Viewed: 6/28/2023 12:33:36 PM
Signed: 6/28/2023 1:59:52 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 155da2c1-c8d8-58b2-95bb-cc8838c4e9f1
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/28/2023 12:33:10 PM

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 155da2c1-c8d8-58b2-95bb-cc8838c4e9f1
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/28/2023 1:58:14 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/28/2023 1:58:32 PM
ID: ccc7dc06-7ca4-4bac-aff3-33fe0ab74858

Johan Franzén
johan.franzen@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Johan Franzén
64DB4E65DE834F8...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 85.11.198.216

Sent: 6/28/2023 11:02:31 AM
Viewed: 6/28/2023 2:26:23 PM
Signed: 6/28/2023 2:26:33 PM

Authentication Details

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

2023070421421

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact KPMG AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: dpreorting@kpmg.se

To advise KPMG AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from KPMG AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with KPMG AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- 2023070421423
- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
 - ii. send us an email to dpreporting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Affärsfastigheter i Hoting AB, org. nr 559152-7576

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Affärsfastigheter i Hoting AB för räkenskapsåret 2022-01-01—2023-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Affärsfastigheter i Hoting ABs finansiella ställning per den 31 januari 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Affärsfastigheter i Hoting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Affärsfastigheter i Hoting AB för räkenskapsåret 2022-01-01—2023-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Affärsfastigheter i Hoting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Örnsköldsvik den 28 juni 2023

KPMG AB

DocuSigned by:

Johan Franzén

64DB4E65DE834F8...

Johan Franzén

Auktoriserad revisor

2023070421426

Certificate Of Completion

Envelope Id: EA4668A7BD1B4617B26289201386859E	Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: Revisionsberättelse.pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 2	Signatures: 1
Certificate Pages: 2	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Johan Franzén
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	johan.franzen@kpmg.se
	IP Address: 85.11.198.216

Record Tracking

Status: Original	Holder: Johan Franzén	Location: DocuSign
6/28/2023 11:03:56 AM	johan.franzen@kpmg.se	

Signer Events

Johan Franzén	Signature	Timestamp
johan.franzen@kpmg.se	DocuSigned by: <i>Johan Franzén</i> 64DB4E65DE834F8...	Sent: 6/28/2023 11:05:13 AM
KPMG AB		Viewed: 6/28/2023 2:24:54 PM
Security Level: Email, Account Authentication (None)	Signature Adoption: Pre-selected Style	Signed: 6/28/2023 2:24:58 PM
	Using IP Address: 85.11.198.216	

Authentication Details

Identity Verification Details:

- Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
- Workflow Name: DocuSign ID Verification
- Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
- Identification Method: Electronic ID
- Type of Electronic ID: BankID Sweden
- Transaction Unique ID: 5e41f59a-a466-537c-96cc-fc234c0932ff
- Country or Region of ID: SE
- Result: Passed
- Performed: 6/28/2023 2:24:43 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	6/28/2023 11:05:14 AM
Certified Delivered	Security Checked	6/28/2023 2:24:54 PM
Signing Complete	Security Checked	6/28/2023 2:24:58 PM
Completed	Security Checked	6/28/2023 2:24:58 PM

Payment Events

Status

Timestamps

2023070421427