

# Årsredovisning

---

## *Wilund arkitekter och antikvarier AB*

556911-0710

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 4    |
| - Balansräkning          | 5    |
| - Noter                  | 7    |
| - Underskrifter          | 7    |

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Paul Wilund  
2025-05-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom arkitektur, restaurering, byggnadsvård och konst samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 5 679     | 5 570     | 3 457     | 5 074     |
| Resultat efter finansiella poster | 1 555     | 1 150     | 393       | 1 472     |
| Soliditet %                       | 66        | 73        | 79        | 67        |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt    |
|---|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 50 000       | 2 749 341           | 941 422        | 3 740 763 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |           |
| - Utdelning                                     |              | -630 000            |                | -630 000  |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 941 422             | -941 422       | 0         |
| - Årets resultat                                |              |                     | 913 506        | 913 506   |
| - Belopp vid årets utgång                       | 50 000       | 3 060 763           | 913 506        | 4 024 269 |

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Balanserat resultat   | 3 060 763        |
| <i>Årets resultat</i> | <i>913 506</i>   |
| <i>Summa</i>          | <i>3 974 269</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 640 000          |
| Balanseras i ny räkning | 3 334 269        |
| <i>Summa</i>            | <i>3 974 269</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

|   | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>  |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 5 679 424                | 5 569 738                |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | 20 843                   | 0                        |
| Övriga rörelseintäkter  | 0                        | 24 066                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>  | <b>5 700 267</b>         | <b>5 593 804</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Övriga externa kostnader  | -1 981 484               | -2 800 464               |
| Personalkostnader   | 2 -2 194 629             | -1 681 066               |
| Övriga rörelsekostnader   | -97                      | 0                        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-4 176 210</b>        | <b>-4 481 530</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>1 524 057</b>         | <b>1 112 274</b>         |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  | 36 102                   | 38 893                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  | -5 157                   | -1 408                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>30 945</b>            | <b>37 485</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  | <b>1 555 002</b>         | <b>1 149 759</b>         |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder  | -396 476                 | 48 143                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  | <b>-396 476</b>          | <b>48 143</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>1 158 526</b>         | <b>1 197 902</b>         |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   | -245 020                 | -256 480                 |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>913 506</b>           | <b>941 422</b>           |

## BALANSRÄKNING

1

|  | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |                  |                  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |                  |                  |
| Andra långfristiga fordringar                  | 3 48 750         | 48 750           |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | <i>48 750</i>    | <i>48 750</i>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             | <b>48 750</b>    | <b>48 750</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |                  |                  |
| Kundfordringar                                 | 3 991 746        | 2 765 388        |
| Övriga fordringar                              | 389 331          | 285 924          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   | 625 067          | 1 227 653        |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           | <i>5 006 144</i> | <i>4 278 965</i> |
| <i>Kassa och bank</i>                          |                  |                  |
| Kassa och bank                                 | 2 480 210        | 1 672 136        |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    | <i>2 480 210</i> | <i>1 672 136</i> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             | <b>7 486 354</b> | <b>5 951 101</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        | <b>7 535 104</b> | <b>5 999 851</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 50 000           | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | 50 000           | 50 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 3 060 763        | 2 749 341        |
| Årets resultat                               | 913 506          | 941 422          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | 3 974 269        | 3 690 763        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>4 024 269</b> | <b>3 740 763</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                         | 1 210 025        | 813 549          |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            | <b>1 210 025</b> | <b>813 549</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Förskott från kunder                         | 197 656          | 197 656          |
| Leverantörsskulder                           | 275 712          | 426 855          |
| Skatteskulder                                | 245 020          | 0                |
| Övriga skulder                               | 1 256 965        | 679 653          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 325 457          | 141 375          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>2 300 810</b> | <b>1 445 539</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>7 535 104</b> | <b>5 999 851</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

|  | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |
|------------------------|---|---|

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

|  | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

|                             |        |        |
|-----------------------------|--------|--------|
| Ingående anskaffningsvärden | 48 750 | 48 750 |
|-----------------------------|--------|--------|

|                             |        |        |
|-----------------------------|--------|--------|
| Utgående anskaffningsvärden | 48 750 | 48 750 |
|-----------------------------|--------|--------|

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Paul Wilund*

Paul Wilund

2025-05-22

*Adam Tenenbaum*

Adam Tenenbaum

2025-05-21

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-05-22

*Michael Christensson*

Michael Christensson

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wilund arkitekter och antikvarier AB, org.nr 556911-0710

## Rapport om årsredovisningen

### Grund för uttalanden

Jag (Vi) har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt (Vårt) ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag (Vi) är oberoende i förhållande till ABC AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt (vårt) yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag (Vi) anser att de revisionsbevis jag (vi) har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina (våra) uttalanden.

### Styrelsens [och verkställande direktörens] ansvar

Det är styrelsen [och verkställande direktören] som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen [och verkställande direktören] ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen [och verkställande direktören] för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen [och verkställande direktören] avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta. För K2-företag ska skrivningen lyda: "Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten."

### Revisorns ansvar

Mina (Våra) mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina (våra) uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag (vi) professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag (vi) riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen,

vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina(våra) uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig (vi oss) en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min (vår) revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig (oss) om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag (vi) lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens [och verkställande direktörens] uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag (vi) en slutsats om lämpligheten i att styrelsen [och verkställande direktören] använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag (Vi) drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag (vi) drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag (vi) i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina (Våra) slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag (vi) den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag(Vi) måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag(Vi) måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag(vi) identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Grund för uttalanden**

Jag (Vi) har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt (Vårt) ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag (Vi) är oberoende i förhållande till ABC AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt (vårt) yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag(Vi) anser att de revisionsbevis jag(vi) har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina(våra) uttalanden.

### **Styrelsens [och verkställande direktörens] ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. [Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.]

### **Revisorns ansvar**

Mitt (Vårt) mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt (vårt) uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot [eller verkställande direktören] i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt (Vårt) mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt (vårt) uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag (vi) professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min (vår) professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag (vi) fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation.

Jag (Vi) går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt (vårt) uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt (vårt) uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag (vi) granskat [styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma] om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-05-22

*Michael Christensson*

Michael Christensson

Auktoriserad revisor