

ÅRSREDOVISNING

för

Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

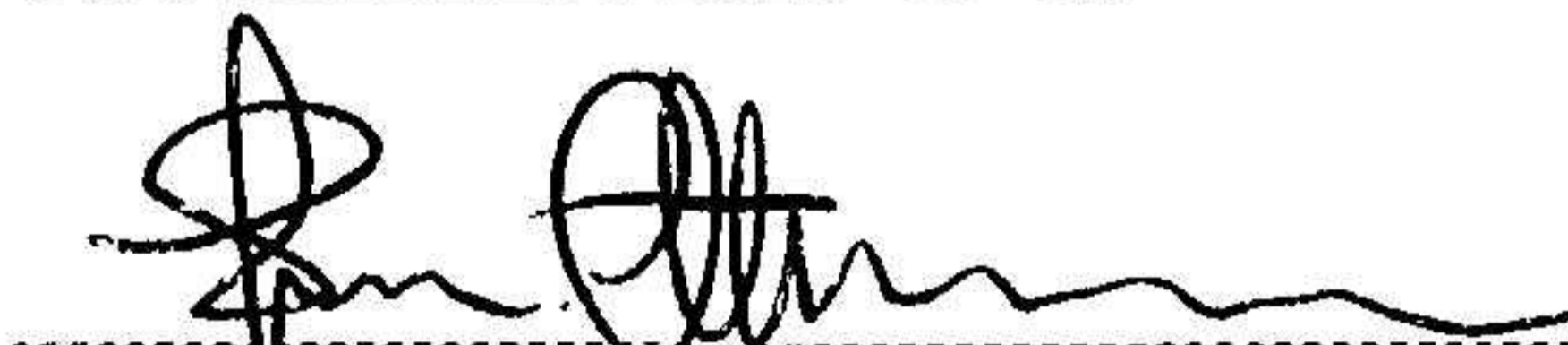
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i Spinvest Holding AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

STOCKHOLM 2025-09-01



Stefan Otterström

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Spinvest Holding AB
Org.nr. 556790-8313

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	14

Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företaget skall äga och förvalta dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet. Företaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Sportbyggarna Entreprenad AB Spentab. Flerårsjämförelse för koncernen inkluderar två år till följd av att koncernredovisning inte upprättats tidigare år.

Företagets säte är Stockholms län, Stockholms Kommun.

Flerårsjämförelse*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i MSEK

	2024	2023
Nettoomsättning	137 149	215 217
Res. efter finansiella poster	1 587	7 039
Res. i % av nettoomsättningen	1,15	3,27
Balansomslutning	57 969	51 330
Soliditet (%)	41,85	44,82

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	16	6 632	1 022 486	983 384	965 432
Balansomslutning	4 037	4 825 555	5 118 923	4 596 437	4 113 053
Soliditet (%)	98,63	82,26	96,97	85,85	96,35

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Koncernen består av moderbolaget Spinvest Holding AB som bildades 2010, och det helägda dotterbolaget Sportbyggarna Entreprenad AB, org. nr 556266-7492.

Moderbolaget ägs till 50% av Susanne Kullman och 50% av Stefan Otterström.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	0	22 910	0	23 010
Årets vinst			1 253	0	1 253
Belopp vid årets utgång	100	0	24 163	0	24 263

Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	0	3 864	5	3 869
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			5	-5	0
Årets vinst				12	12
Belopp vid årets utgång	100	0	3 869	12	3 881

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	3 869 558
årets vinst	12 447
	<u>3 882 005</u>
Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres	3 000 000
	<u>882 005</u>
	3 882 005

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 000 000kr. vilket motsvarar 3000 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3	137 151	215 217	0	0
Övriga rörelseintäkter		636	277	0	0
		<u>137 787</u>	<u>215 494</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-106 460	-180 369	0	0
Övriga externa kostnader	4, 5	-7 574	-9 293	-16	-4
Personalkostnader	6	-21 879	-18 340	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-477	-499	0	0
		<u>-136 390</u>	<u>-208 501</u>	<u>-16</u>	<u>-4</u>
Rörelseresultat		1 397	6 993	-16	-4
Resultat från finansiella poster					
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		252	103	32	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62	-57	0	0
		<u>190</u>	<u>46</u>	<u>32</u>	<u>10</u>
Resultat efter finansiella poster		1 587	7 039	16	6
Resultat före skatt		1 587	7 039	16	6
Skatt på årets resultat	7	-334	-1 474	-3	-1
Årets resultat		<u>1 253</u>	<u>5 565</u>	<u>13</u>	<u>5</u>

anl=20250708;2025071012782

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	8	4 285	4 401	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	934	1 152	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	10	-0	-0	0	0
		<u>5 219</u>	<u>5 553</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	11	0	0	2 500	2 500
Uppskjuten skattefordran	12	0	0	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2 500</u>	<u>2 500</u>
Summa anläggningstillgångar		5 219	5 553	2 500	2 500
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror	13	559	777	0	0
		<u>559</u>	<u>777</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		35 318	12 574	0	0
Aktuell skattefordran		0	490	0	0
Övriga fordringar		11	8	0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	5 344	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	2 377	5 085	0	0
		<u>37 706</u>	<u>23 501</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		4 000	0	0	0
		<u>4 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kassa och bank					
Kassa och bank	17	10 485	21 499	1 537	2 325
		<u>10 485</u>	<u>21 499</u>	<u>1 537</u>	<u>2 325</u>
Summa omsättningstillgångar		52 750	45 777	1 537	2 325
SUMMA TILLGÅNGAR		57 969	51 330	4 037	4 825

ank=20250708;2025071012783

Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not				
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		100	100		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		24 162	22 910		
Summa eget kapital, koncern		<u>24 262</u>	<u>23 010</u>		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	15			<u>100</u>	<u>100</u>
				100	100
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				3 870	3 864
Årets resultat				<u>12</u>	<u>5</u>
				3 882	3 869
Summa eget kapital, moderföretag				3 982	3 969
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	12	1 279	2 282	0	0
Övriga avsättningar		<u>120</u>	<u>287</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa avsättningar		1 399	2 569	0	0
Långfristiga skulder	16				
Övriga skulder		<u>300</u>	<u>1 600</u>	<u>50</u>	<u>850</u>
Summa långfristiga skulder		300	1 600	50	850
Kortfristiga skulder					
Pågående arbeten		-0	0	0	0
Leverantörsskulder		14 275	12 299	0	0
Aktuell skatteskuld		688	0	5	6
Övriga skulder		5 710	2 722	0	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		2 416	0	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	<u>8 919</u>	<u>9 130</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		32 008	24 151	5	6
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		57 969	51 330	4 037	4 825

ank=20250708,2025071012784

Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		1 396	6 993	-16	-4
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	310	542	0	0
Erhållen ränta m.m.		252	103	32	10
Erlagd ränta		-62	-57	-0	0
Betald inkomstskatt		-160	-128	-4	-0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		1 736	7 453	12	6
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		218	-2 825	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-22 743	19 084	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		8 051	-5 632	-0	1 043
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		1 976	-1 935	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		4 938	1 288	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-5 824	17 433	12	1 049
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	8	0	0	0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	9	-143	-698	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	10	0	0	0	0
Förvärv av koncernföretag	11	0	0	0	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	11	0	0	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-143	-698	0	0
Finansieringsverksamheten					
Upptagna långfristiga lån		0	0	0	700
Amortering långfristiga lån		-1 050	-250	-800	0
Utbetald utdelning		0	-300	0	-1 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 050	-550	-800	-300
Förändring av likvida medel		-7 017	16 185	-788	749
Likvida medel vid årets början		21 499	5 315	2 325	1 576
Likvida medel vid årets slut		14 483	21 499	1 537	2 325

ank=20250708;2025071012785

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

För att upprätta de finansiella rapporterna måste företagsledningen och styrelsen göra bedömningar och antagande som påverkar tillgångs- och skuldposter, respektive intäkts- och kostnadsposter redovisade i bokslutet. Det redovisade resultatet i pågående entreprenadprojekt tas fram genom succesiv vinstavräkning. Detta kräver att ledningen måste göra bedömningar om eventuella förlustprojekt samt om aktuell prognos för respektive projekt. Projektuppföljningen sker löpande och utvärderas vid bokslutsdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen****Koncernen****Moderbolaget****2024****2023****2024****2023**

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

NOTER

Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Under året har företags leasingavgifter uppgått till	826	754	0	0
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	582	648	0	0
Mellan 2 till 5 år	469	506	0	0
	<u>1 051</u>	<u>1 154</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 5 Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<i>BDO Mälardalen</i> Revisionsuppdrag	96	131	0	0
	<u>96</u>	<u>131</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 6 Personal	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<i>Medelantalet anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	24,00	21,00	0,00	0,00
varav kvinnor	1,00	1,00	0,00	0,00
varav män	23,00	20,00	0,00	0,00
<i>Löner, ersättningar m.m.</i> Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
Styrelsen:				
Löner och ersättningar	1 307	1 272	0	0
Pensionskostnader	214	159	0	0
	<u>1 521</u>	<u>1 431</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	13 533	10 914	0	0
Pensionskostnader	1 134	1 070	0	0
Sociala kostnader	4 860	4 201	0	0
Summa styrelse och övriga	<u>21 048</u>	<u>17 616</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

ank=20250708;2025071012787

NOTER

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	2	2	0	0
varav kvinnor	1	1	0	0
varav män	1	1	0	0

Not 7 Skatt på årets resultat Koncernen **2024** **2023**

Aktuell skatt	-1 338	-196
Uppskjuten skatt	<u>1 004</u>	<u>-1 278</u>
	-334	-1 474

Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	1 587	7 039
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-327	-1 450

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	-23	-19
Ej skattepliktiga intäkter	0	-11
Skattemässiga justeringar	-988	1 284
Förändring Uppskjuten skatt	<u>1 004</u>	<u>-1 278</u>
Summa	-334	-1 474

Moderbolaget **2024** **2023**

Aktuell skatt	-3	-1
Uppskjuten skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
	-3	-1

Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	16	6
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-3	-1

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	0	0
I år uppkomna underskottsavdrag	0	0
Förändring Uppskjuten skatt	-3	-1

Noter till balansräkningen

Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

NOTER

Not 8 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 298	7 298	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 298	7 298	0	0
Årets avskrivningar	-116	-116	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 013	-2 897	0	0
Utgående redovisat värde	4 285	4 401	0	0
Redovisat värde byggnader	2 856	2 972	0	0
Redovisat värde mark	1 429	1 429	0	0
	4 285	4 401	0	0

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 062	6 455	0	0
Inköp	181	940	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-108	-333	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 135	7 062	0	0
Ingående avskrivningar	-5 910	-5 599	0	0
Försäljningar/utrangeringar	70	72	0	0
Årets avskrivningar	-361	-383	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 201	-5 910	0	0
Utgående redovisat värde	934	1 152	0	0

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 159	1 159	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 159	1 159	0	0
Ingående avskrivningar	-1 159	-1 159	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 159	-1 159	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

Not 11 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

Företag Organisationsnummer Sportbyggarna Entreprenad AB Spentab 556266-7492	Säte	2024-12-31		2023-12-31
		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
		100	2 500	2 500
	Stockholm	100,00%	2 500	2 500 000

Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

NOTER

Sportbyggarna Entreprenad AB
Spentab
Ingående anskaffningsvärde
Utgående ackumulerade
anskaffningsvärden
Utgående redovisat värde

	2 500	2 500
	2 500	2 500
	2 500	2 500

Not 12 Uppskjuten skatt Koncernen

2024-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Obeskattade reserver	3 960	0	816
Skattemässig justering (Successiv vinstavräkning)	2 246	0	463
		0	1 279

2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Obeskattade reserver	2 656	0	547
Skattemässig justering (Successiv vinstavräkning)	8 422	0	1 735
		0	2 282

Moderbolaget

2024-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
			2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
--	----------------------	-----------------------------	---------------------------

Not 13 Varulager

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Färdiga varor och handelsvaror
Bokfört värde

	559	777	0	0
--	-----	-----	---	---

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Upplupna intäkter	2 377	5 085	0	0
	2 377	5 085	0	0

ank=20250708,2025071012790

NOTER

Not 15 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

Not 16 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Amortering efter 5 år	500	750	0	0

Not 17 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	4 500	4 500		

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	1 164	492	0	0
Upplupna semesterlöner	3 751	3 238	0	0
Upplupna sociala avgifter	701	624	0	0
Övriga upplupna kostnader & förutbetalda intäkter	3 303	4 776	0	0
	<u>8 919</u>	<u>9 130</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	477	499	0	0
Avsättningar	-167	48	0	0
	<u>310</u>	<u>547</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 20 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst	3 870
årets vinst	12
	<u>3 882</u>
Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres	3 000
	<u>882</u>
	<u>3 882</u>

ank=20250708;2025071012791

Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

NOTER

Not 21 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	3 500	3 500	0	0
Företagsinteckningar	7 200	7 200	0	0
Summa ställda säkerheter	10 700	10 700	0	0

Moderbolaget har ett generellt borgensåtagande för krediter i dottebolaget Sportbyggarna Entreprenad AB Spentab.

Not 22 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

SKOGÅS

Stefan Otterström

Susanne Kullman

Min revisionsberättelse har lämnats den

Mats Jakobsson
Auktoriserad revisor

ank=20250708;2025071012793



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 15:38

SENT BY OWNER:

Carl Johansson · 30.06.2025 11:25

DOCUMENT ID:

H1Gle00yrxl

ENVELOPE ID:

BJ94xuA1rlx-H1Gle00yrxl

DOCUMENT NAME:

06 Årsredovisning - Koncern (2025-06-30) slutgiltig.pdf
14 pages

SHA-512:

0defa2fdac112475de880b5c48535ac761a401a810051e
7e229e17f887595b6776fb8b1a44a80228ab25da45de5e
290b4c29719cd092f9bd65a89b2e292ee636

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Susanne Eivor Kullman susanne.kullman@spenta b.se	Signed Authenticated	30.06.2025 11:38 30.06.2025 11:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/11/25) IP: 194.68.51.168
2. Stefan Ingemar Otterström m stefan.otterstrom@spent ab.se	Signed Authenticated	30.06.2025 13:55 30.06.2025 13:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/10/03) IP: 195.198.92.75
3. Mats Jakobsson Mats.Jakobsson@bdo.se	Signed Authenticated	30.06.2025 15:38 30.06.2025 15:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/10/09) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

ank=20250708;2025071012794

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Spininvest Holding AB
Org.nr. 556790-8313

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Spininvest Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare

sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Spinvest Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om

ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Jakobsson

Auktoriserad revisor

ank=20250708;2025071012797



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 15:38

SENT BY OWNER:

Carl Johansson · 30.06.2025 11:29

DOCUMENT ID:

HJlqgtCySxl

ENVELOPE ID:

ByFeFAJSlg-HJlqgtCySxl

DOCUMENT NAME:

RB SPINVEST_.pdf

2 pages

SHA-512:

2cfb37986e76d3bdbafe86a2fb94422993898094d71e42e97e9b4d4fb47452ea2ca59c59084bbf51b9ca1d4d28e74e5a91f2d44e8e9824d4c6e6bc03402105b4

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Mats Jakobsson	Signed	30.06.2025 15:38	eID	Swedish BankID (DOB: 1973/10/09)
Mats.Jakobsson@bdo.se	Authenticated	30.06.2025 15:36	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed