

Årsredovisning för
A + B i Malmköping AB

556715-4447

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Segerström
Styrelseledamot

2023-06-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A + B i Malmköping AB, 556715-4447, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Flen kommun registrerades år 2013 och bedriver sedan dess byggverksamhet och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|---------|---------|--------|---------------------|
| Nettoomsättning | -1 | 203 386 | 9 | 133 |
| Resultat efter finansiella poster | -61 681 | -16 658 | 33 595 | 128 |
| Soliditet % | 3,3 | 4,1 | 4,1 | 5 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 107 169 | 28 927 |
| Balanseras i ny räkning | | 28 928 | -28 927 |
| Årets resultat | | | -10 315 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 136 097 | -10 315 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 136 097 |
| Årets resultat | -10 315 |
| Summa | 125 782 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 125 782 |
| Summa | 125 782 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 - 2021-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | -1 | 203 386 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 314 776 | 1 216 916 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 314 775 | 1 420 302 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -253 864 | -213 457 |
| Övriga externa kostnader | | -753 270 | -672 857 |
| Personalkostnader | 2 | -98 765 | -264 856 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -178 566 | -176 497 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 284 465 | -1 327 667 |
| Rörelseresultat | | 30 310 | 92 635 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -91 991 | -109 293 |
| Summa finansiella poster | | -91 991 | -109 293 |
| Resultat efter finansiella poster | | -61 681 | -16 658 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 66 000 | 54 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 66 000 | 54 000 |
| Resultat före skatt | | 4 319 | 37 342 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -14 634 | -8 415 |
| Årets resultat | | -10 315 | 28 927 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 7 180 598 | 7 311 742 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 83 070 | 79 566 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 7 263 668 | 7 391 308 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 263 668 | 7 391 308 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 37 275 | 0 |
| Övriga fordringar | | 97 699 | 143 215 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 134 975 | 143 215 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 176 820 | 253 541 |
| Summa kassa och bank | | 176 820 | 253 541 |
| Summa omsättningstillgångar | | 311 795 | 396 756 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 575 463 | 7 788 064 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 136 097 | 107 169 |
| Årets resultat | | -10 315 | 28 927 |
| Summa fritt eget kapital | | 125 782 | 136 096 |
| Summa eget kapital | | 225 782 | 236 096 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 34 000 | 100 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 34 000 | 100 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 7 115 654 | 7 349 783 |
| Summa långfristiga skulder | | 7 115 654 | 7 349 783 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 49 718 |
| Övriga skulder | | 179 812 | 32 252 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 215 | 20 215 |
| Summa kortfristiga skulder | | 200 027 | 102 185 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 7 575 463 | 7 788 064 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | År |
|---|-------|
| Byggnader | 25-50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 735 586 | 7 735 586 |
| Utgående anskaffningsvärden | 7 735 586 | 7 735 586 |
| Ingående avskrivningar | -423 844 | -292 700 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -131 144 | -131 144 |
| Utgående avskrivningar | -554 988 | -423 844 |
| Redovisat värde | 7 180 598 | 7 311 742 |

Kommentar till not

Taxeringsvärde byggnader - 6 156 000
Taxeringsvärde mark - 1 582 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 198 891 | 198 891 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 50 926 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 249 817 | 198 891 |
| Ingående avskrivningar | -119 325 | -73 972 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -47 422 | -45 353 |
| Utgående avskrivningar | -166 747 | -119 325 |
| Redovisat värde | 83 070 | 79 566 |

Underskrifter

Malmköping

Anders Segerström 2023-05-31
Anders Segerström Datum
Styrelseordförande

Björn Segerström 2023-05-31
Björn Segerström Datum
Styrelseledamot