

Årsredovisning för
NPI Fastighetsutveckling 1 AB

559142-4741

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NPI Fastighetsutveckling 1 AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställt på årsstämman den 2024-02-11. Stämman beslutade också att godkänna förslag till resultatdisposition.

Skövde den 2024-02-11


Johan Fogelberg

Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NPI Fastighetsutveckling 1 AB, 559142-4741, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skövde kommun registrerades år 2017 och äger, förvaltar och utvecklar fast egendom.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-			-
Resultat efter finansiella poster	53 595	18 780	24 758	2 750 022
Soliditet, %	99	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	2 569 884	14 975	
Utdelning		-195 250		
Omföring av föreg års resultat		14 975	-14 975	
Årets resultat			42 574	42 574
Vid årets slut	50 000	2 389 609	42 574	42 574

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital kronor 2 432 183 behandlas enligt följande:

balanserat resultat	2 389 609
årrets resultat	42 574
Totalt	2 432 183
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 400 kr per aktie]	200 000
balanseras i ny räkning	2 232 183
Summa	2 432 183

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		1 750	-1 250
Summa rörelsekostnader		1 750	-1 250
Rörelseresultat		1 750	-1 250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 896	20 107
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51	-77
Summa finansiella poster		51 845	20 030
Resultat efter finansiella poster		53 595	18 780
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		53 595	18 780
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 021	-3 805
Årets resultat		42 574	14 975

2024061705323

J

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

500 026

279 459

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

-

3 906

Summa kortfristiga fordringar

500 026

283 365

Kassa och bank

Kassa och bank

1 997 140

2 363 476

Summa kassa och bank

1 997 140

2 363 476

Summa omsättningstillgångar

2 497 166

2 646 841

SUMMA TILLGÅNGAR

2 497 166

2 646 841

2024061705324

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 389 609	2 569 884
Årets resultat		42 574	14 975
Summa fritt eget kapital		2 432 183	2 584 859
Summa eget kapital		2 482 183	2 634 859
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		14 983	8 982
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	3 000
Summa kortfristiga skulder		14 983	11 982
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 497 166	2 646 841

2024061705325

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Skövde den 2024-01-03


Johan Fogelberg
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma