

# Årsredovisning

---

## *Hyrfama AB*

556462-9003

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Emil Johannes Håkansson  
2023-06-05

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av byggnadsmaskiner, husvagnar, husbilar samt försäljning av dessa, förvaltning av fast och lös egendom samt handel med värdepapper. Företaget har sitt säte i Hörby.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 555	1 633	1 548	1 496
Resultat efter finansiella poster	864	740	1 232	535
Soliditet %	35	27	23	5

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 089 388	445 961
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			445 961	-445 961
- Årets resultat				826 319
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 535 349	826 319

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 535 349
Årets resultat	826 319
Summa	2 361 668

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 361 668
Summa	2 361 668

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 555 127	1 632 942
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 555 127</b>	<b>1 632 942</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-33 449	-276 437
Övriga externa kostnader	-376 755	-403 888
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-151 568	-129 499
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-561 772</b>	<b>-809 824</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>993 355</b>	<b>823 118</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-129 541	-83 514
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-129 498</b>	<b>-83 514</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>863 857</b>	<b>739 604</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	177 900	-177 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>177 900</b>	<b>-177 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 041 757</b>	<b>561 704</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-215 438	-115 743
<b>Årets resultat</b>	<b>826 319</b>	<b>445 961</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 607 295	2 098 187
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 163	32 703
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 633 458	2 130 890
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 633 458</b>	<b>2 130 890</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	665 615
Fordringar hos koncernföretag		3 750 000	3 750 000
Övriga fordringar		86 484	69 945
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 771	18 321
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 855 255	4 503 881
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		660 834	63 928
<i>Summa kassa och bank</i>		660 834	63 928
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 516 089</b>	<b>4 567 809</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 149 547</b>	<b>6 698 699</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 535 349	1 089 388
Årets resultat	826 319	445 961
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 361 668</i>	<i>1 535 349</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 481 668</b>	<b>1 655 349</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	177 900
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>177 900</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5
	3 691 800	3 401 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 691 800</b>	<b>3 401 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	99 591	864 482
Skatteskulder	68 821	283 722
Övriga skulder	282 134	162 386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	525 533	153 360
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>976 079</b>	<b>1 463 950</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 149 547</b>	<b>6 698 699</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 073 998	2 509 668
Inköp	654 136	564 330
Utgående anskaffningsvärden	3 728 134	3 073 998
Årets avskrivningar	145 028	122 959

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	436 683	436 683
Utgående anskaffningsvärden	436 683	436 683
Årets avskrivningar	6 540	6 540

### Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000
Summa ställda säkerheter	4 000 000	4 000 000

### Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 691 800	3 401 800
--	-----------	-----------

## UNDERSKRIFTER

Hörby

*Emil Johannes Håkansson*

Emil Johannes Håkansson

2023-06-02