

# Årsredovisning

---

*JT Svabesholm. AB*

*559295-9109*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Lars Anders Thuresson  
2026-05-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av lös och fast egendom  
Företaget har sitt säte i Simrishamns kommun, Skåne län

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster			-9	
Soliditet %	66	66	66	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-8 539	16 461
- Belopp vid årets utgång	25 000	-8 539	16 461

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-8 539
Årets resultat	0
Summa	-8 539

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-8 539
Summa	-8 539

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<i>Årets resultat</i>	0	0

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	25 000	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>	25 000	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-8 539	-8 539
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-8 539	-8 539
<b>Summa eget kapital</b>	<b>16 461</b>	<b>16 461</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	8 539	8 539
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>8 539</b>	<b>8 539</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-06

#### *UNDERSKRIFTER*

Kivik

*Lars Anders Thuresson*

Lars Anders Thuresson

2026-04-06