

Årsredovisning
för
Sturefors Godsförvaltning Aktiebolag
556049-7298

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Sturefors Godsförvaltning Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sturefors den 28 januari 2026



Thure-Gabriel Bielke

Årsredovisning

för

Sturefors Godsförvaltning Aktiefbolag

556049-7298

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-11
Underskrifter	12



Styrelsen och verkställande direktören för Sturefors Godsförvaltning Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Allmänt

Bolaget arrenderar Sturefors Gods med underlydande fastigheter i Linköping, Åtvidaberg och Kinda kommuner i Östergötlands län. Fastigheterna omfattar ca 7 200 ha, varav ca 1 100 ha åker, ca 600 ha bete och ca 4 600 ha produktiv skogsmark. Bolaget bedriver där skogsbruk, köttproduktion och naturvård genom betesdrift med nötkreatur, produktion av- och handel med el, uthyrning av bostäder och byggnader, utarrendering av lantbruk samt förvaltning av kulturhistoriskt värdefulla byggnader och anläggningar.

Företaget har sitt säte i Linköpings kommun, Östergötlands län.

Verksamhetsåret kännetecknas av framförallt följande händelser:

Skogsbruket har för första året sedan år 2018/2019 kunnat genomföra avverkningsplaner utan stor störning från kalamiteter. För att påbörja kompensering för tidigare överuttag har 2/3-delar av en års-yta slutavverkats med en trädslagsblandning av 28% (22) tall, 56% (51) gran och 16% (27) löv.

Timmer-andelen 66% (56) har begränsats av även detta året omfattande avverkning av björk-, asp- och ekbestånd med låg timmer-andel.

För att ta ifatt gallringsbehov efter år av tvingande granbarkborre-avverkningar har historiskt höga 400 hektar gallrats Rotnetton per avverkad m³ i slutavverkning och gallring har i löpande penningvärde utfallit på rekordnivå, detta som en konsekvens av höga virkespriser. Av tillväxten har 93% (131) avverkats.

Plantering har skett på motsvarande 1,0 (2,1) gånger en normal års-yta. Erforderlig hjälp-plantering har utförts och beroende på två närmast föregående årens mycket omfattande planteringar behövdes hjälp-plantering i dubblerad omfattning jämfört med ett normalår. Röjning har utförts med 40% (22) men innebär ändå ej att eftersläpning föreligger. En stor orsak är en stark stam av dovhjort som betar hårt på planteringarnas lövuppslag.

De sammanlagda skogsvårdskostnaderna har, pga framförallt lägre planteringsareal, utfallit med 102% (138) av ett fem-årsgenomsnitt.

För väg- och dikesunderhåll har ambitionen varit att komma ifatt efter stora avverkningar flera år i rad och med hårt slitage på vägnätet som konsekvens. Kostnaden, 800 tkr, (777) är dock nödvändig för upprätthållande av ett vägnät användbart året runt.

Jämfört med föregående år har lägre avverkningsvolym, högre virkespriser och lägre skogsvårdskostnader resulterat i ett högt ekonomiskt resultat, överstigande närmast föregående år.

Nötköttproduktionen har till slakt sålt 29 stutar (79), 48 kor, ung-kor och kvigor (36), samt 3 tjurar (2), totalt 80 slaktdjur (117). Verksamheten disponerar 220 ha åker och 260 ha beten. Försäljning av vall på rot 49 tkr (258) kompletterat erhållna EU-stöd och slaktintäkter och varierar med års-mån. Vid årets slut bestod den sammanlagda besättningen av 326 djur (329) varav 5 tjurar (4), 89 kor (92). Vidare 73 ungnöt +2 år (59), 1-2 år 81 (92) och 78 mindre än 1 år (82).

Det erhållna genomsnittspriset för slakt, alla kategorier, är fortsatt, historiskt högt 50,04 kr/kg (50,29).

Det speglar även att verksamheten har skötts mycket väl av anlita driftsledare, med mogna slaktdjur i gott hull.

Resultatet före avskrivningar utföll med höga +1 046 tkr (+746). En uppskrivning av djurvärdet enl god redovisningssed med +369 tkr (-264) har dock skett varför kassaflödet utföll med +677 tkr (+1 010).

Permanent- och sommarbostäder har erhållit ett kraftigt ökat underhåll till 2 761 tkr (1 298).

Permanentbostäderna har erhållit 84% (84) av underhållet varav ett uthus, som totalrenoverats till ny funktion, svarar för 22%. I fyra bostäder har totalt två badrum, två tvättstugor, del av ett kök samt två mindre uthustak renoverats. Resten av utförda åtgärder är spridda över hela beståndet och domineras av va-underhåll med tillhörande elinstallationer samt byte av två värmepumpar. Personalbostäder har erhållit 0% (1%) av underhållet. Sommarbostäderna har erhållit 16% (15) av underhållsinsatsen, i absoluta tal en dubbling. En bostad har elsanerats. Det övriga underhållet utgörs av materialutlämning till utvändigt underhåll för självverksamhet samt samt små åtgärder fördelade på många objekt.

Hysesintäkterna har ökat med 5,8% (4,5) för hela bostadsförvaltningen. Det ekonomiska resultatet, 942 tkr (2 036), en halvering, speglar den kraftigt ökade underhållsinsatsen.

Jordbruksarrenden har sammanlagt ökat med 1,9% till 1 595 tkr (1 565), Ekonomibyggnader, markanläggningar och brunnar har under året erhållit ett sammanlagt underhåll om 166 tkr (49) där en ekonomibyggnad erhållit 159 tkr av detta. Trädad areal på all fd utarrenderad åker, ca 135 ha (136), är gräsbevuxen och har putsats ner. Kostnaden för elektricitet har ökat obetydligt till -72 tkr (-66). Resultat före avskrivningar 1 585 tkr (1 730) utgör 84 % av omsättningen (91%).

Vattenkraftverket har producerat 1,54 (3,03) milj kWh, 71% av normalårsproduktionen 2,15 milj kWh. Våren 2025 står för 71% (71) av årsproduktionen. Elenergi har sålts för i genomsnitt 69 öre/kWh (55). Det ekonomiska utfallet blev +912 tkr (+1 636).

Handel med el. 318 st elcertifikat har förbrukats medförande en kostnad av 5 (5) tkr. Bolaget äger därefter 2815 st elcertifikat. Verksamheten totalt sett har medfört en förlust om -482 tkr (+160). Verksamheten behöver ses över flera år för att en rättvisande bild skall uppstå.

Jakt och fiske-förvaltningens sälj-jakter är starkt efterfrågade på marknaden vilket medfört att prishöjningar kunnat genomföras. Efter att området för sälj-jakt vid årets början utökats återstår tretton utarrenderade jaktområdena omfattande 72% av totalt markinnehav. Omfattande restaurering av viltvatten, underhåll av inventarier samt övriga driftskostnader belastar detta år resultatet utöver det normala. Under året har ingen utdelning för medlemskapet i fiskevårdsområdet skett. Bolaget hyr ut ca 170 båtplatser varav ca 40 till en båtklubb. Det lägre ekonomiska utfallet för jakt och fiske, +341 tkr (+620) är en konsekvens av att sälj-jaktverksamheten utökats varvid stora kostnader initialt belastar resultatet.

Årets investeringar utgörs av en ny traktor, 1 734 tkr, jämte övriga diverse inventarier, 108 tkr, sammanlagt 1 842 tkr (155). En traktor har som inbyte sålts för 484 tkr.

Sammanfattningsvis noteras framförallt skogsbrukets återgång till mer normala förhållanden för verksamheten och fortsatt stigande virkespriser. Noteras även det enligt god redovisningssed uppskrivna djurvärdet på nötkreatur. trots oförändrad besättningsstorlek, samt bostadsförvaltningens mycket omfattande underhållsinsats. Vidare vattenkraftens- och handelns med elenergis relativt låga produktion och resultat. Det sammanlagda ekonomiska resultatet efter finansiella poster för företaget utföll med, +2 570 tkr (+2 459).

Framtidsutsikter för nästa år

För skogsbruket planeras slutavverkning, gallring och skogsvård att utföras i normal omfattning, följande aktuell skogsbruksplan. Skogskonjunkturen bedöms fortsatt stark med goda men något lägre virkespriser. Byggnadsunderhåll planeras utföras på en fortsatt, hög nivå. Sammanlagt förväntas ett ekonomiskt resultat lägre än årets resultat.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Omsättning	44 881	42 711	37 914	32 769	31 544
Resultat efter finansiella poster	2 570	2 459	2 246	2 588	2 219
Balansomslutning	24 212	18 613	18 539	17 860	13 274
Soliditet (%)	37	44	40	37	42

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 774 542
årets vinst	1 511 634
	5 286 176
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 150 000
i ny räkning överföres	4 136 176
	5 286 176

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
	1		
Nettoomsättning		34 616 404	34 021 659
Övriga rörelseintäkter		10 264 828	8 689 840
		44 881 232	42 711 499
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 082 535	-19 178 638
Övriga externa kostnader		-24 645 265	-17 632 840
Personalkostnader	2	-3 300 222	-3 207 434
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-573 454	-496 701
		-42 601 476	-40 515 613
Rörelseresultat		2 279 756	2 195 886
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		358 644	320 456
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 208	-57 576
		290 436	262 880
Resultat efter finansiella poster		2 570 192	2 458 766
Bokslutsdispositioner	4	-630 000	-512 000
Resultat före skatt		1 940 192	1 946 766
Skatt på årets resultat	5	-428 558	-424 411
Årets resultat		1 511 634	1 522 355

2026020307796

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

6

46 447

51 694

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

7

2 310 520

1 042 124

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

8

39 955

39 955

Summa anläggningstillgångar

2 396 922

1 133 773

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

406 072

426 581

Djurlager

3 379 700

2 940 700

3 785 772

3 367 281

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

8 637 917

845 336

Övriga fordringar

2 796 961

5 134 277

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9

6 147 620

6 058 320

17 582 498

12 037 933

Kassa och bank

446 809

2 073 806

Summa omsättningstillgångar

21 815 079

17 479 020

SUMMA TILLGÅNGAR

24 212 001

18 612 793

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

10

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

3 774 542

3 402 188

Årets resultat

1 511 634

1 522 355

5 286 176

4 924 543

Summa eget kapital

5 526 176

5 164 543

Obeskattade reserver

11

4 430 000

3 800 000

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 210 408

316 667

Övriga skulder

552 022

490 634

Summa långfristiga skulder

1 762 430

807 301

Kortfristiga skulder

12

Skulder till kreditinstitut

279 728

126 667

Leverantörsskulder

3 149 296

3 032 845

Aktuella skatteskulder

43 714

37 376

Övriga skulder

4 410 127

386 733

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

4 610 530

5 257 328

Summa kortfristiga skulder

12 493 395

8 840 949

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 212 001

18 612 793

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Ändrade uppskattningar och bedömningar

Upprättande av årsredovisningen enligt K3 kräver att företagsledning och styrelse gör antagande om framtiden och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar på balansdagen som innebär en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder i framtiden. Det görs också bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i denna årsredovisning.

Uppskattningar och bedömningar baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer som under rådande förhållanden anses vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och bedömningar används sedan för att fastställa redovisade värden på tillgångar och skulder som inte framgår tydligt från andra källor.

Uppskattningar och bedömningar ses över årligen.

Det slutliga utfallet av uppskattningar och bedömningar kan komma att avvika från nuvarande uppskattningar och bedömningar. Effekterna av ändringar av dessas redovisas i resultaträkningen under det räkenskapsår som ändringen görs samt under framtida räkenskapsår om ändringen påverkar både aktuellt och kommande räkenskapsår.

Intäktsredovisning

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde, enligt först-införst-ut-principen och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Djurlager upptages till samtliga djur i jordbruk i enlighet med den praxis, som förelegat under många år. Någon uppdelning göres ej av djuren i omsättningstillgång resp. anläggningstillgång. Djurlagret har värderats till SKV:s produktionsvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Omsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	10-20 %
Bilar och andra transportmedel	20 %

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Avsättning till periodiseringsfonder	-690 000	-660 000
Återföring av periodiseringsfonder	570 000	0
Förändring av överavskrivningar	-510 000	148 000
	-630 000	-512 000

2026020507801

Not 5 Skatt på årets resultat

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Skatt på årets resultat		
Årets resultat	1 511 634	1 522 355
Skatt på årets resultat	428 558	424 411
Ej avdragsgilla kostnader/skattepliktiga intäkter	54 160	41 437
Intäkter som ej ingår i årets resultat	86 035	72 050
	2 080 387	2 060 253
Skatt enligt gällande skattesats 20,6 %	428 558	424 411

Not 6 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	189 694	194 974
Annulerade elcertifikat	-5 247	-5 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	184 447	189 694
Ingående avskrivningar	-138 000	-138 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-138 000	-138 000
Utgående redovisat värde	46 447	51 694

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 248 933	6 277 679
Inköp	1 841 850	154 572
Försäljningar/utrangeringar	-835 000	-183 318
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 255 783	6 248 933
Ingående avskrivningar	-5 206 809	-4 878 808
Försäljningar/utrangeringar	835 000	168 700
Årets avskrivningar	-573 454	-496 701
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 945 263	-5 206 809
Utgående redovisat värde	2 310 520	1 042 124

2026020507802

Not 8 Ägarintressen i övriga företag

	2025-06-30	2024-06-30
Anskaffningsvärde för insatser i ekonomiska föreningar	39 955	39 955
	39 955	39 955

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-06-30	2024-06-30
Förutbetalda kostnader	54 875	201 718
Upplupna intäkter	6 092 745	5 856 602
	6 147 620	6 058 320

Not 10 Förändringar i eget kapital

Antal aktier och kvotvärde
350 A-aktier och 1 650 B-aktier
Kvotvärde 100 kr

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	3 402 187	1 522 355	5 164 542
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 150 000		-1 150 000
Balanseras i ny räkning			1 522 355	-1 522 355	0
Årets resultat				1 511 634	1 511 634
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	3 774 542	1 511 634	5 526 176

2026020507803

Not 11 Obeskattade reserver

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	900 000	390 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2018/2019	0	570 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2019/2020	312 000	312 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2020/2021	717 000	717 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2021/2022	551 000	551 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2022/2023	600 000	600 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2023/2024	660 000	660 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2024/2025	690 000	0
	4 430 000	3 800 000

Not 12 Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-06-30	2024-06-30
Personalrelaterade upplupna kostnader	493 914	477 940
Övriga upplupna kostnader	2 768 212	3 481 040
Förutbetalda intäkter	1 348 404	1 298 348
	4 610 530	5 257 328

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 893 564	535 496
	1 893 564	535 496

Årsredovisningen beslutades den 28 januari 2026

Sturefors



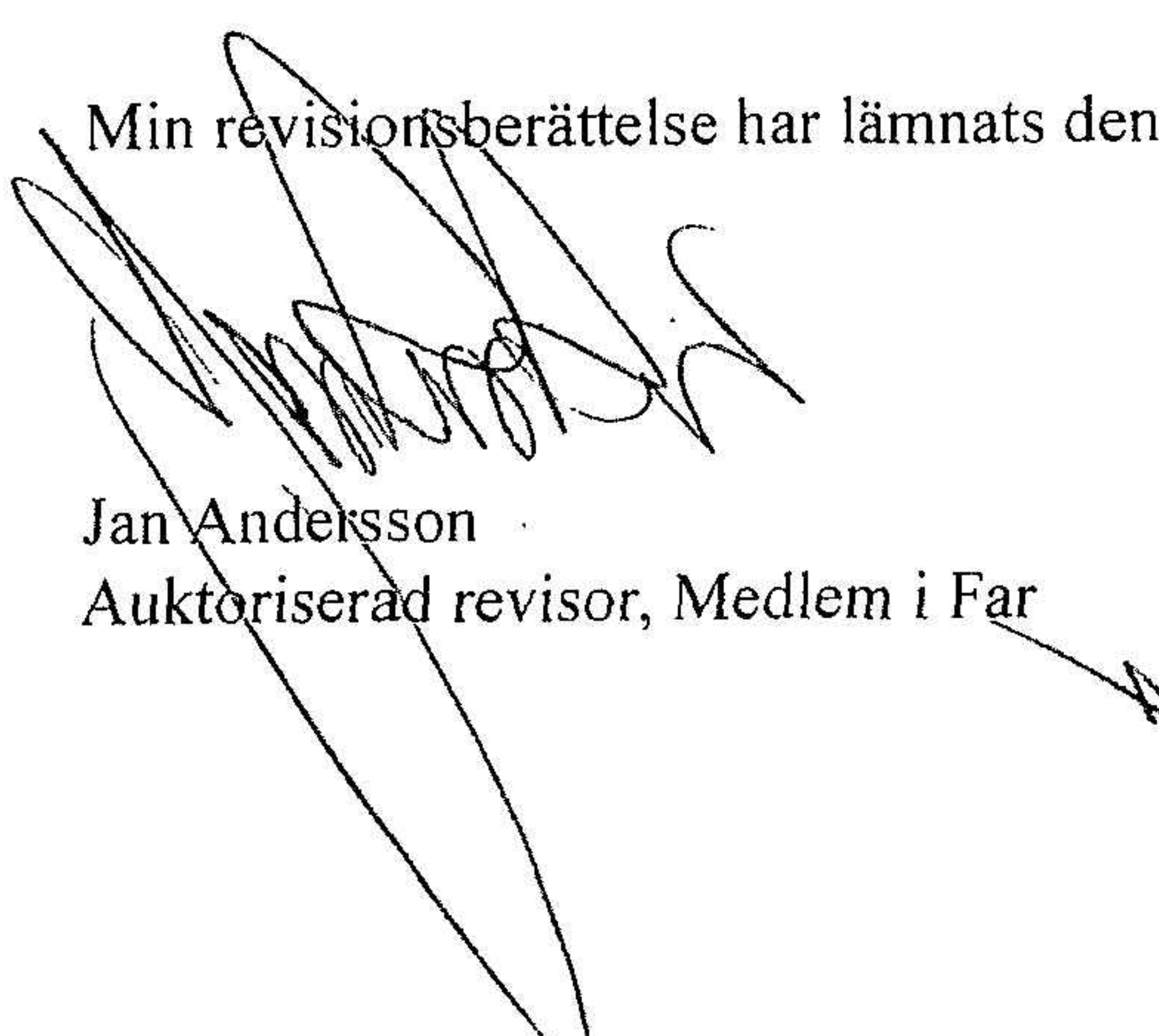
Axel Lagerfelt
Ordförande
2026-01-28



Thure-Gabriel Bielke
Verkställande direktör
2026-01-28

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 januari 2026



Jan Andersson
Auktoriserad revisor, Medlem i Far

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sturefors Godsförvaltning Aktiebolag

Org.nr 556049-7298

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sturefors Godsförvaltning Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sturefors Godsförvaltning Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sturefors Godsförvaltning Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sturefors Godsförvaltning Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sturefors Godsförvaltning Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

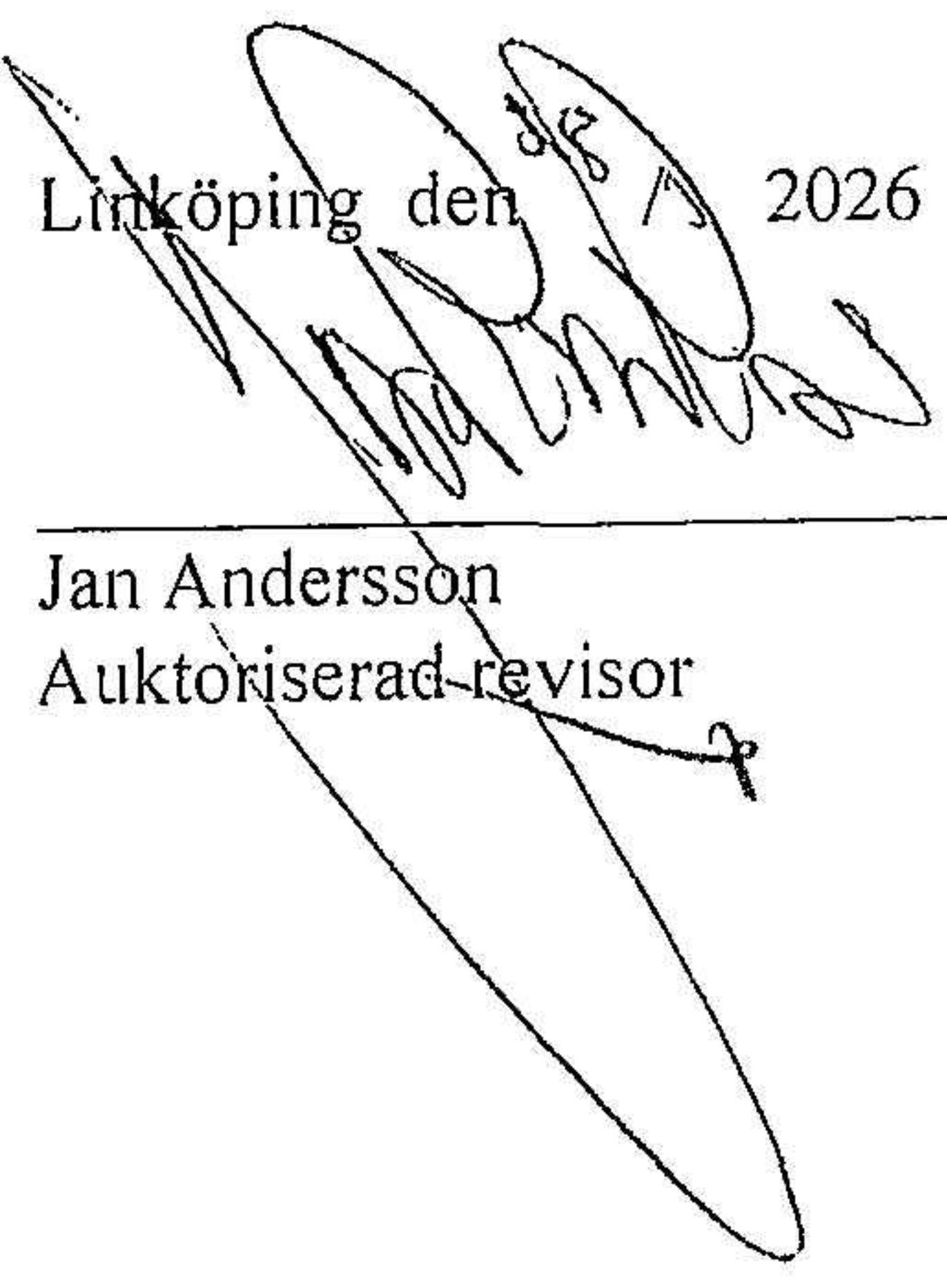
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Linköping den 3/8 /2026

Jan Andersson
Auktoriserad revisor



2026020507808