

Årsredovisning

för

Mjölby Kvarnområdet AB

559025-7019

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mjölby Kvarnområdet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mjölby den 1 april 2025

Gunnar Johansson



Årsredovisning

för

Mjölby Kvarnområdet AB

559025-7019

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Mjölby Kvarnområdet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed närliggande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	437	993	725	424
Resultat efter finansiella poster	-502	210	53	214
Avkastning på totalt kap. (%)	-2,1	5,3	3,7	6,7
Soliditet (%)	1,6	5,3	7,8	6,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	152 905	29 960	282 865
Årets resultat			-175 760	-175 760
Belopp vid årets utgång	100 000	152 905	-145 800	107 105

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	182 865
årets förlust	-175 760
	7 105
disponeras så att i ny räkning överföres	7 105
	7 105

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

97.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	437 350	993 154
Övriga rörelseintäkter	1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	437 351	993 154

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-480 182	-496 571
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-102 463	-102 463
Summa rörelsekostnader	-582 645	-599 034
Rörelseresultat	-145 294	394 120

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-356 916	-184 305
Summa finansiella poster	-356 916	-184 305
Resultat efter finansiella poster	-502 210	209 815

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	190 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	136 450	-70 000
Summa bokslutsdispositioner	326 450	-70 000
Resultat före skatt	-175 760	139 815

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-109 855
Årets resultat	-175 760	29 960

2025071444655

57

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 760 569

2 863 032

Summa materiella anläggningstillgångar

2 760 569

2 863 032

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

0

3 325 645

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

3 325 645

Summa anläggningstillgångar

2 760 569

6 188 677

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

949 575

1 212 701

Fordringar hos koncernföretag

3 054 645

0

Övriga fordringar

812

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 368

11 368

Summa kortfristiga fordringar

4 016 400

1 224 069

Kassa och bank

Kassa och bank

1 659

4 728

Summa kassa och bank

1 659

4 728

Summa omsättningstillgångar

4 018 059

1 228 797

SUMMA TILLGÅNGAR

6 778 628

7 417 474

2025071444656

57.

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

182 865

152 905

Årets resultat

-175 760

29 960

Summa fritt eget kapital

7 105

182 865

Summa eget kapital

107 105

282 865

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

136 450

Summa obeskattade reserver

0

136 450

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

5 520 000

5 760 000

Summa långfristiga skulder

5 520 000

5 760 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

240 000

90 000

Leverantörsskulder

166 581

179 959

Skatteskulder

50 566

78 307

Övriga skulder

686 376

880 822

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

9 071

Summa kortfristiga skulder

1 151 523

1 238 159

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 778 628

7 417 474

2025071444657

97

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 561 575	2 561 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 561 575	2 561 575
Ingående avskrivningar	-294 476	-192 013
Årets avskrivningar	-102 463	-102 463
Utgående ackumulerade avskrivningar	-396 939	-294 476
Utgående redovisat värde	2 164 636	2 267 099
Bokfört värde mark	595 933	595 933
	595 933	595 933

Not 3 Långfristiga skulder

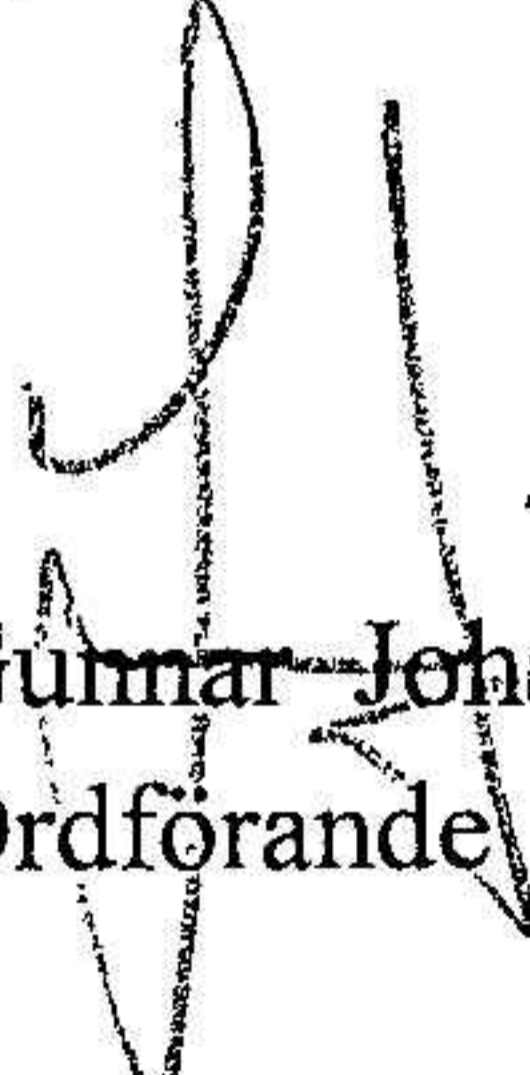
	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 560 000	4 800 000
	4 560 000	4 800 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mjölby 20250401


Gunnar Johansson
Ordförande

99

2025071444659