

2024061911107

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kröningen i Åseda AB

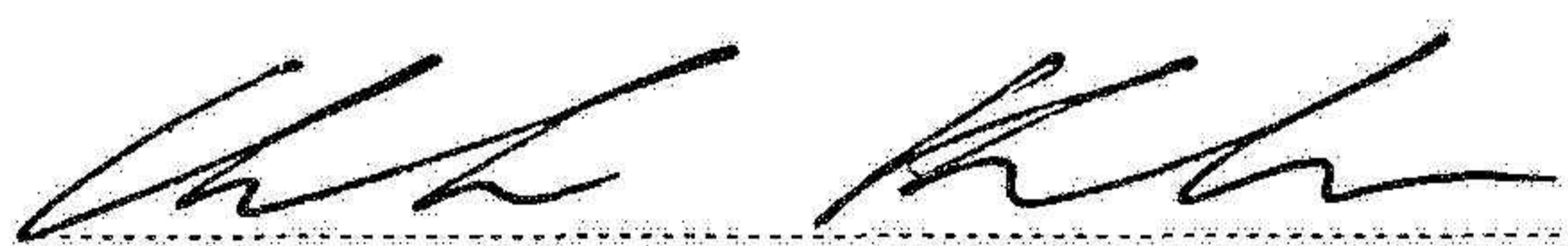
Org.nr. 556918-5019

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Kröningen i Åseda AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-05-10. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åseda 2024-05-11

  
Christer Karlsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01  
- 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

# Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Åseda

### Flerårsjämförelse\*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	600 000	600 000	600 000	623 468	633 000
Res. efter finansiella poster	291 469	308 662	303 124	409 659	467 000
Soliditet (%)	13,36	12,36	10,58	13,10	9,0

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Granflo Förvaltning AB, Org. nr 556884-5878.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	511 558	46 424	557 982
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			46 424	-46 424	0
Årets vinst				49 072	49 072
Belopp vid årets utgång	50 000	0	557 982	49 072	607 054

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst

årets vinst

557 982

49 072

607 054

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

607 054

607 054

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	600 000	600 000
Övriga rörelseintäkter		50 000	0
		<u>650 000</u>	<u>600 000</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-62 559	-78 718
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-136 788	-114 681
		<u>-199 347</u>	<u>-193 399</u>
<b>Rörelseresultat</b>		450 653	406 601
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		1 663	44
Räntekostnader		-160 847	-97 983
		<u>-159 184</u>	<u>-97 939</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		291 469	308 662
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-230 000	-250 000
		<u>-230 000</u>	<u>-250 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		61 469	58 662
Skatt på årets resultat		-12 397	-12 238
<b>Årets resultat</b>		<u>49 072</u>	<u>46 424</u>

2024061911110



**Kröningen i Åseda AB**

Org.nr. 556918-5019

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

50 00050 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

557 982

511 558

Årets resultat

49 072

46 424

607 054557 982**Summa eget kapital**657 054607 982**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

5

19 500

19 500

**Summa obeskattade reserver**19 50019 500**Långfristiga skulder**

6

Skulder till kreditinstitut

2 456 250

2 731 250

Skulder till koncernföretag

1 562 205

1 332 205

**Summa långfristiga skulder**4 018 4554 063 455**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

305 855

327 009

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

25 000

**Summa kortfristiga skulder**335 855352 009**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****5 030 864****5 042 946**

2024061911112

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-40

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen	2023	2022
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	20%	79%

# Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

## NOTER

<b>Not 3</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	4 728 033	4 115 849
	Inköp	0	612 184
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 728 033	4 728 033
	Ingående avskrivningar	-516 998	-405 898
	Årets avskrivningar	-129 466	-111 100
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-646 464	-516 998
	Utgående redovisat värde	4 081 569	4 211 035
	Redovisat värde byggnader	3 621 231	3 749 009
	Redovisat värde markanläggningar	25 310	26 998
	Redovisat värde mark	435 028	435 028
		4 081 569	4 211 035
	<b>Taxeringsvärde</b>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	3 129 000	3 129 000
	varav byggnader:	2 634 000	2 634 000
<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	73 224	0
	Inköp	0	73 224
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 224	73 224
	Ingående avskrivningar	-3 581	0
	Årets avskrivningar	-7 322	-3 581
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 903	-3 581
	Utgående redovisat värde	62 321	69 643
<b>Not 5</b>	<b>Periodiseringsfond</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Periodiseringsfond 2021	19 500	19 500
		19 500	19 500
	Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	4 017	4 017
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Amortering inom 2 till 5 år	1 100 000	1 100 000
	Amortering efter 5 år	1 356 250	1 756 250
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	3 350 000	3 350 000
	Summa ställda säkerheter	3 350 000	3 350 000

20240619 11:14

# Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

## NOTER

### Not 8 Eventualförpliktelser

2023-12-31

2022-12-31

0

0

---

0

---

0

### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

202406191115

**Kröningen i Åseda AB**

Org.nr. 556918-5019

Åseda 2024-05-02

2024061911116



Christer Karlsson  
Verkställande direktör



Andreas Edvardsson



Jörgen Rosenholm

Min revisionsberättelse har lämnats den 10/5 - 2024.



Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopierad från revisionsberättelse  
Ett exemplar av denna rapport:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kröningen i Åseda AB  
Org.nr. 556918-5019

## Rapport om årsredovisningen

## Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kröningen i Åseda AB för år 2023

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kröningen i Åseda ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kröningen i Åseda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kröningen i Åseda AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kröningen i Åseda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende.

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 10 maj 2024

Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopierad översatt utgåva  
med egenstet intygssed

BA