

Årsredovisning

DRECCJH Fastighetsbolag AB

559070-9258

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Fayad

2025-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga samt förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Ingen verksamhet har bedrivits under detta räkenskapsår. Företaget har sitt säte i Säffle.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	-9	-7	-67	
Soliditet %	92	92	91	95

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	104 822	-361	154 461
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-361	361	0
- Årets resultat			45 639	45 639
- Belopp vid årets utgång	50 000	104 461	45 639	200 100

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	104 461
<i>Årets resultat</i>	<i>45 639</i>
<i>Summa</i>	<i>150 100</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	150 100
<i>Summa</i>	<i>150 100</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 326	-6 860
Summa rörelsekostnader	-9 326	-6 860
Rörelseresultat	-9 326	-6 860
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-1
Summa finansiella poster	0	-1
Resultat efter finansiella poster	-9 326	-6 861
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	67 500	6 500
Summa bokslutsdispositioner	67 500	6 500
Resultat före skatt	58 174	-361
Skatter		
Skatt på årets resultat	-12 535	0
Årets resultat	45 639	-361

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	216 635	225 729
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	216 635	225 729
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	0	232
<i>Summa kassa och bank</i>	0	232
Summa omsättningstillgångar	216 635	225 961
SUMMA TILLGÅNGAR	216 635	225 961

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	104 461	104 822
Årets resultat	45 639	-361
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>150 100</i>	<i>104 461</i>
Summa eget kapital	200 100	154 461
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	67 500
Summa obeskattade reserver	0	67 500
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	12 535	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder	16 535	4 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	216 635	225 961

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Säffle

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Roger Fayad

Roger Fayad

2025-06-26

Josef Assia

Josef Assia

2025-06-25