

Årsredovisning

för

Studio Stockholm Arkitektur AB

556929-8705

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alessandro Cardinale, Styrelseledamot

2026-03-25

Styrelsen och verkställande direktören för Studio Stockholm Arkitektur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Arkitektbranschen utvecklades mycket positivt under ett drygt decennium fram till 2023 varefter marknaden försämrades. Studio Stockholm Arkitektur var en framträdande del av denna långa framgångsrika period och bolaget har fortsatt utvecklas väl. Bolagets vinstmarginal placerar oss fortfarande i branschens topp, vilket speglar vår starka position hos våra kunder.

Det första halvåret 2025 var för Studio Stockholm en period med god ärendeströmning och hög beläggning, trots att perioden präglades av ryckighet och tuff konkurrens om uppdragen. Under det andra halvåret skärptes konkurrensen om uppdragen ytterligare. Vi har fortsatt arbeta med en välavvägd andel underkonsulter, vilket tillåtit snabbfotad anpassning till skiftande marknadslägen. Tack vara nöjda kunder och skickliga medarbetare, såväl anställda som underkonsulter, har Studio Stockholm lyckats öka intäkterna och försvara vinstmarginalen under 2025, en mycket tuff marknad till trots. Under årets senare del fick bolaget kundernas förtroende i flera nya stora och prestigefyllda projekt, vilket borgar för en god utveckling även 2026.

Under året har vi ytterligare befast vår position som strategisk samarbetspartner, vilket återkommande ger oss en central position i projektens tidiga skeden. Detta är en viktig faktor för våra kunders framgång och därmed även för vår framgång.

Bland våra kunder finns flera av de största och mest välrenommerade aktörerna på fastighetsmarknaden. Vi har befast vår starka ställning inom transformationsprojekt för kommersiella fastigheter och platser samt även inom kontorsutveckling och kontorsutformning. Vi har också ett ökande antal projekt inom restaurang respektive kultur. Våra kunder fortsätter uttrycka stort förtroende för vår arbetsprocess och lyfter fram hur vi de upplever att vi skapar långsiktiga värden för dem.

Under året färdigställdes Natur & Kultur, ett projekt som omfattade både byggnads- och inredningsarkitektur. Arbetet inkluderade strategisk fastighetsutveckling och en genomgripande ombyggnad av en kulturminnesklassad byggnad, med stomren struktur, antikvariska krav och ambitiös inredningsprojektering för Natur & Kultur som både fastighetsägare och hyresgäst.

Vårt stora projekt Arsenalsgatan 8 slutfördes under 2025. I projektet har vi kombinerat strategiskt arbete med komplex transformation och fastighetsutveckling, vilket inkluderar utmaningar som påbyggnad och total ombyggnad inom antikvariska och hållbarhetsmässiga krav. Projektet omfattade också genomgripande inredningsprojektering av hela fastigheten, så väl för gemensamma ytor som för alla hyresgäster, däribland Investor. I inredningsarbetet användes även av Studio Stockholm designade möbler, bland annat i matsalen, på Piazzan och i konferensrum.

Under året har vi mottagit flera priser, bland annat en åtråvärd förstaplats i den internationella arkitekturtävlingen Rethinking the Future Awards med vårt projekt Klarna HQ samt en finalplats i den internationella arkitekturtävlingen A+ Awards. Våra inredningsprojekt för Jernhusen och Miele

vann 2:a resp. 3:e pris i tävlingen Sveriges snyggaste kontor.

Våra kunder fortsätter efterfråga breda helhetslösningar och vårt systerbolag som erbjuder upphandling, leverans och montering av inredning, snickerier, möbler och textilier till våra kundprojekt (startat 2024) har utvecklats väl.

Vårt fortsatta fokus på möbeldesign har resulterat i flera produktlanseringar och ökande royaltyintäkter under året, med en förväntning om fortsatt god utveckling under 2026.

Vår huvudmarknad är fortfarande Stockholm, men vi har även utvidgat vår verksamhet till flera andra svenska städer. Vi fortsätter också att stödja ledande varumärken i deras etableringar både i och utanför Sverige och andelen internationella projekt växer. Vi har under året slutfört projekt i Tokyo, Seoul, Shanghai, Singapore, München, Oslo och New York.

Våra skickliga medarbetare är nyckeln till bolagets framgång. Bolagets ledning har därför beslutat att tio procent av företagets vinst går till personalen i form av resultatbaserad lön. För 2025 uppgår summan till 1,7 MSEK. Vid årets slut hade bolaget 43 medarbetare inkl. konsulter.

Under hösten 2025 välkomnades Vanna Gunnarsson som ny delägare i Studio Stockholm Arkitektur AB. Vanna är arkitekt och platsutvecklare och ansvarar bland annat för firmans marknadsarbete.

För att ytterligare öka kundnöjdhet och positiv utveckling för bolagets medarbetare, genomför bolaget en ny organisation som bygger på, och förutsätter, en hög grad av delaktigheten och ansvarstagande från medarbetarna. Arbetet med organisationen har pågått under andra halvan av 2025 och genomförs under första halvåret 2026.

Tack vare kunder och uppdrag som vunnits under slutet av 2025 präglas inledningen av 2026 av god beläggning och positiv utveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	65 539	64 492	65 187	69 176
Resultat efter finansiella poster	15 462	14 925	16 541	23 952
Soliditet (%)	75,9	73,9	65,8	64,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	22 730 535	11 759 659	34 540 194
Disposition enligt beslut av årets årsstämma				
Utdelning		-17 000 000		-17 000 000
Balanseras i ny räkning		-11 759 659	11 759 659	0
Årets resultat			12 188 937	12 188 937
Belopp vid årets utgång	50 000	-6 029 124	35 708 255	29 729 131

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 490 194
årets vinst	12 188 937
	29 679 131
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	13 500 000
i ny räkning överföres	16 179 131
	29 679 131

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i 17 kap. 3§ ABL (försiktighetsregeln). Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		65 539 286	64 492 142
Övriga rörelseintäkter		446 907	210 962
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		65 986 193	64 703 104

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter och underkonsulter		-10 542 241	-12 233 369
Övriga externa kostnader		-11 611 191	-11 188 966
Personalkostnader	4	-27 817 916	-26 005 399
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-842 150	-791 002
Summa rörelsekostnader		-50 813 498	-50 218 736
Rörelseresultat		15 172 695	14 484 368

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		288 933	488 385
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-48 100
Summa finansiella poster		288 933	440 285
Resultat efter finansiella poster		15 461 628	14 924 653

Resultat före skatt

15 461 628 **14 924 653**

Skatter

Skatt på årets resultat		-3 272 691	-3 164 994
Årets resultat		12 188 937	11 759 659

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 628 992	2 471 142
Summa materiella anläggningstillgångar		1 628 992	2 471 142
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	4 000 000	0
Andra långfristiga fordringar	7	1 700 000	1 700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 700 000	1 700 000
Summa anläggningstillgångar		7 328 992	4 171 142
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 344 061	12 989 259
Övriga fordringar		25 617	3 468 286
Pågående arbete för annans räkning		284 040	466 992
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 176 493	1 312 404
Summa kortfristiga fordringar		15 830 211	18 236 941
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 012 166	24 352 040
Summa kassa och bank		16 012 166	24 352 040
Summa omsättningstillgångar		31 842 377	42 588 981
SUMMA TILLGÅNGAR		39 171 369	46 760 123

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 490 194	22 730 535
Årets resultat		12 188 937	11 759 659
Summa fritt eget kapital		29 679 131	34 490 194
Summa eget kapital		29 729 131	34 540 194
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	8	26 000	10 000
Summa långfristiga skulder		26 000	10 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		661 026	820 525
Leverantörsskulder		1 437 385	3 459 164
Skatteskulder		531 588	329 371
Övriga skulder		3 312 076	3 097 767
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 474 163	4 503 102
Summa kortfristiga skulder		9 416 238	12 209 929
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 171 369	46 760 123

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av ersättningen. Intäkter från tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas i takt med att arbetet utförs och kunden faktureras. För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas intäkten först när uppdraget är väsentligen fullgjort. Fram till dess redovisas erhållna betalningar som förskott från kunder. Intäkter redovisas endast när det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillfalla företaget och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider för inventarier, verktyg och installationer är fem år.

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 98,6% av Studio Stockholm Holding AB org nr. 559082-7704 med säte i Stockholm.

Med stöd av ÅRL 7 kap § 3 upprättas inte någon koncernredovisning. Företaget har under det året genomfört transaktioner med närstående. Transaktionerna har skett på marknadsmässiga villkor.

Försäljning till Studio Stockholm Provide AB uppgår till 282 928 kr. Kostnad från Studio Stockholm Provide AB uppgår till 142 314 kr.

Not 4 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	34	30

Varav 22 kvinnor och 12 män 2025 respektive 20 kvinnor och 10 män föregående år.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 370 321	4 954 649
Försäljningar/utrangeringar		-328 578
Erhållen ersättning		-255 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 370 321	4 370 321
Ingående avskrivningar	-1 899 179	-1 436 755
Försäljningar/utrangeringar		328 578
Årets avskrivningar	-842 150	-791 002
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 741 329	-1 899 179
Utgående redovisat värde	1 628 992	2 471 142

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Kapitalförsäkring	4 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000 000	
Utgående redovisat värde	4 000 000	

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Hysesdeposition	1 700 000	1 700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 700 000	1 700 000
Utgående redovisat värde	1 700 000	1 700 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Deposition från hyresgäster	26 000	10 000
	26 000	10 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
	600 000	600 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-13

Stockholm

Alessandro Cardinale
Alessandro Cardinale
Ordförande
2026-03-13

Marco Checchi
Marco Checchi
Ledamot
2026-03-13

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-13

BDO Mälardalen AB, Stockholm den dag som framgår av vår underskrift

Helene Andersson Viberg
Helene Andersson Viberg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Studio Stockholm Arkitektur AB, org.nr 556929-8705

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Studio Stockholm Arkitektur AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Studio Stockholm Arkitektur ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Studio Stockholm Arkitektur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Studio Stockholm Arkitektur AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Studio Stockholm Arkitektur AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2026-03-13
BDO Mälardalen AB

Helene Andersson Viberg
Helene Andersson Viberg
Auktoriserad revisor