

Bol. nr. F556993-2709

Fastställelseintyg

Gunilla Welander Fastigheter Stockholm  
(numera Gunilla Welander Reklambyrå AB) AB

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen  
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm



Gunilla Welander, Ordförande

2025-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gunilla Welander Fastigheter Stockholm AB, 556993-2709, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva holdingverksamhet, kapital- och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län. Företaget har ett helägt dotterbolag, Gunilla Welander Fastighetsförvaltning AB, org nr. 556993-2717.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 550	-8 753	-2 203	-
Soliditet, %	24,8	26	32,3	33,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	-18 453	-6 550	24 997
Disposition enl årsstämmobeslut				
Omföring		-6 550	6 550	
Årets resultat			-1 550	-1 550
Vid årets slut	50 000	-25 003	-1 550	23 447

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):	
Ansamlad förlust	-25 003
Årets resultat	-1 550
Totalt	-26 553
Behandlas så att i ny räkning överföres	-26 553
Summa	-26 553

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 550	-8 753
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 550	-8 753
<b>Rörelseresultat</b>		-1 550	-8 753
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		-1 550	-8 753
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-1 550	-8 753
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-1 550	-8 753

2025061607503

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		50 000	50 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 697	46 247
Summa kassa och bank		44 697	46 247
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		44 697	46 247
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		94 697	96 247

2025061607504



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-25 003	-18 453
Årets resultat		-1 550	-6 550
Summa fritt eget kapital		-26 553	-25 003
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 447</b>	<b>24 997</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		22 000	22 000
Övriga skulder		49 250	49 250
Summa kortfristiga skulder		71 250	71 250
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>94 697</b>	<b>96 247</b>

2025061607505

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

2025061607506

**Underskrifter**

Stockholm ~~2024-06-30~~

2025-06-12

*Gunilla Welander*

Gunilla Welander  
Ordförande

2025061607507