

2024052904740

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

2024-05-23

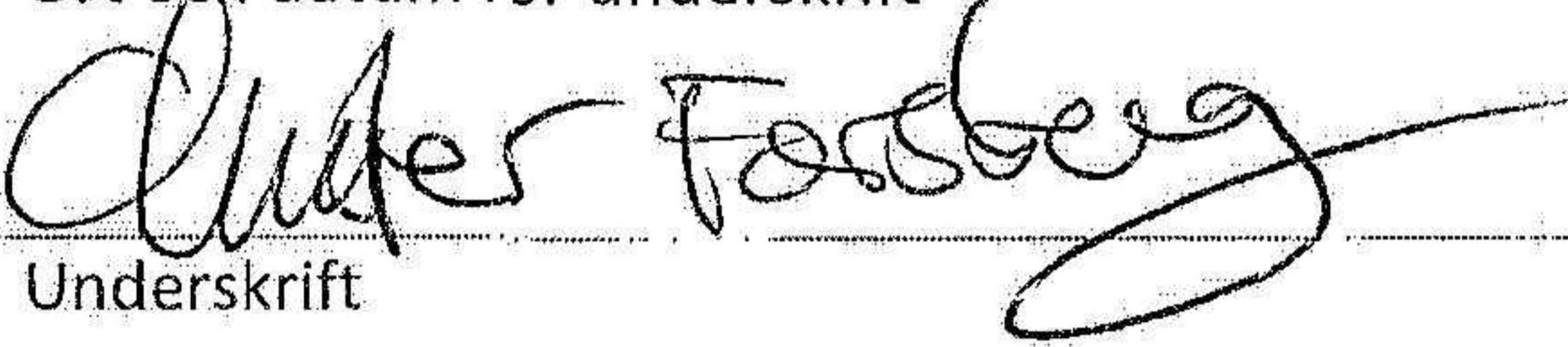
Datum för årsstämma

LåCef AB

Bolag

Åstorp 2024-05-23

Ort och datum för underskrift



Underskrift

Christer Forsberg

Namnförtydligande

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för LåCef AB avger härmed följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Styrelsens säte: Åstorp

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför byggtreprenader samt äger och förvaltar fastigheter. Styrelsens säte är i Åstorp.

| Flerårsöversikt | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning (tkr) | 2 692 | 2 228 | 2 646 | 2 387 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 50 | -140 | -65 | -40 |
| Soliditet (%) | 31 | 31 | 32 | 31 |
| Definitioner se not 1. | | | | |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning | 100 000 | 0 | 1 048 724 | -139 754 |
| resultat | 0 | 0 | -139 754 | 139 754 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | 50 150 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 0 | 908 970 | 50 150 |

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 908 970 |
| Årets resultat | 50 150 |
| | 959 120 |

disponeras så att

| | |
|------------------------|----------------|
| I ny räkning överföres | 959 120 |
| | 959 120 |

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| <i>Rörelseintäkter</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 2 419 745 | 2 228 080 |
| Aktiverat arbete för egen räkning | | 218 182 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 54 212 | 0 |
| Summa rörelseintäkter | | 2 692 139 | 2 228 080 |
| | 1 | | |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Handelsvaror | | -613 703 | -589 676 |
| Övriga externa kostnader | | -373 857 | -418 585 |
| Personalkostnader | 2 | -1 379 967 | -1 116 995 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -157 283 | -165 013 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 524 810 | -2 290 269 |
| Rörelseresultat | | 167 329 | -62 189 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 8 457 | 1 101 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -125 636 | -78 666 |
| Summa finansiella poster | | -117 179 | -77 565 |
| Resultat efter finansiella poster | | 50 150 | -139 754 |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 50 150 | -139 754 |

Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 2 618 752 | 2 532 842 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 61 611 | 86 622 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 680 363 | 2 619 464 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m.m.</i> | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 63 563 | 81 778 |
| | | 63 563 | 81 778 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 103 636 | 107 380 |
| Övriga fordringar | | 72 487 | 72 086 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 52 412 | 81 565 |
| | | 228 535 | 261 031 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | 145 000 | 85 000 |
| <i>Kassa och bank</i> | 5 | 256 466 | 248 817 |
| Summa omsättningstillgångar | | 693 564 | 676 626 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 373 927 | 3 296 090 |

Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 908 970 | 1 048 724 |
| Årets resultat | | 50 150 | -139 754 |
| | | 959 120 | 908 970 |
| Summa eget kapital | | 1 059 120 | 1 008 970 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6,7 | 1 551 891 | 1 648 695 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 551 891 | 1 648 695 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 96 804 | 96 804 |
| Leverantörsskulder | | 174 877 | 87 848 |
| Övriga skulder | | 186 874 | 162 276 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 304 361 | 291 497 |
| Summa kortfristiga skulder | | 762 916 | 638 425 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 373 927 | 3 296 090 |

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag. Principerna är oförändrade i förhållande till föregående år.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 20.6 % (20.6%).

Not 2. Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |

Not 3. Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 225 087 | 4 225 087 |
| Årets anskaffningar | 218 182 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 443 269 | 4 225 087 |
| Ingående avskrivningar | -1 692 245 | -1 559 973 |
| Årets avskrivningar | -132 272 | -132 272 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 824 517 | -1 692 245 |
| Utgående redovisat värde | 2 618 752 | 2 532 842 |

Not 4. Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 630 138 | 538 640 |
| Årets försäljningar | -24 176 | 0 |
| Årets anskaffningar | 0 | 91 498 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 605 962 | 630 138 |
| Ingående avskrivningar | -543 516 | -510 775 |
| Försäljningar | 24 176 | 0 |
| Årets avskrivningar | -25 011 | -32 741 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -544 351 | -543 516 |
| Utgående redovisat värde | 61 611 | 86 622 |

Not 5. Kassa och bank / Checkräkningskredit

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 100 000 | 100 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |

Not 6. Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Del som förfaller senare än 5 år efter balansdagen | 1 164 675 | 1 261 479 |

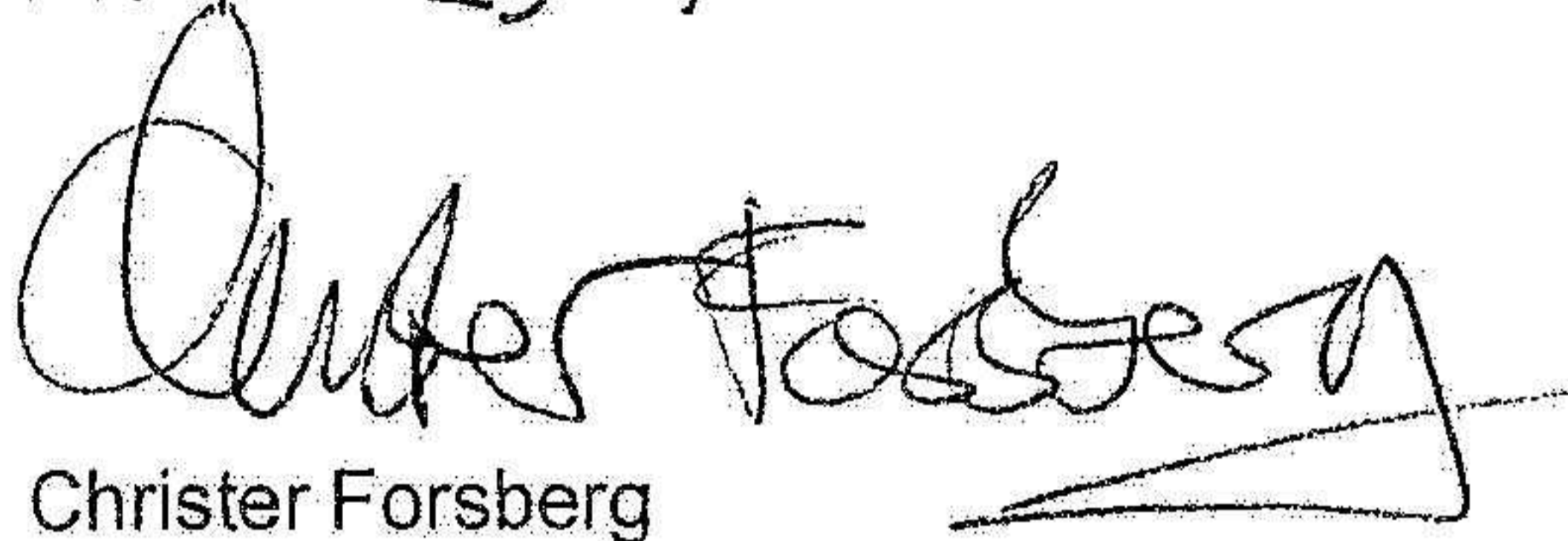
Not 7. Skulder som avser flera poster

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Bolagets banklån om 1.648.695 (1.745.499) redovisas under följande poster | | |
| <u>Långfristiga skulder</u> | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 1 551 891 | 1 648 695 |
| <u>Kortfristiga skulder</u> | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 96 804 | 96 804 |
| | 1 648 695 | 1 745 499 |

Not 8. Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| <i>Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:</i> | | |
| Fastighetsinteckningar | 3 200 000 | 3 200 000 |
| Summa ställda säkerheter | 3 200 000 | 3 200 000 |

Åstorp den 23 maj 2024


Christer Forsberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 maj 2024.


Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LåCef AB
Org.nr. 556694-2727

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LåCef AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LåCef ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LåCef AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LåCef AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LåCef AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 23/9 2024

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

