



Rörläggeriet

Årsredovisning

Aktiebolaget Rörläggeriet Syd

Organisationsnummer: 559297-8570
Räkenskapsår: 2024-02-01 - 2025-01-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5 |
| Noter | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Malmö

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joakim Hansson Nansing

Verkställande direktör

2026-01-28

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom VVS. Företaget är vidare ett dotterföretag till Aktiebolaget Investeriet Holding Syd (org.nr. 559263-8877) med säte i Klågerup.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

| | 2024-02-01 -2025-01-31 | 2023-02-01 -2024-01-31 | 2022-02-01 -2023-01-31 | 2021-01-21 -2022-01-31 |
|--|---|---|---|---|
| Nettoomsättning (kr) | 38 930 099 | 31 306 183 | 20 163 485 | 9 314 266 |
| Resultat efter finansiella poster (kr) | -408 563 | 873 320 | -437 361 | 1 844 106 |
| Soliditet (%) | 10,3 | 19,8 | 23,0 | 50,6 |

Omsättningen ökade under året, vilket främst förklaras av ökad efterfrågan och fortsatt expansion av verksamheten. Samtidigt har resultatet försämrats jämfört med föregående år, bland annat till följd av ökade kostnader och högre personalkostnader i samband med rekrytering och kapacitetsuppbyggnad. Bolaget arbetar under kommande år med att stärka lönsamheten och anpassa kostnadsstrukturen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 1 070 643 | 408 994 | 1 504 637 |
| Utdelning | | -600 000 | | -600 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 408 994 | -408 994 | 0 |
| Årets resultat | | | -557 447 | -557 447 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 879 637 | -557 447 | 347 190 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

| | |
|----------------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 879 637 |
| Årets resultat | -557 447 |
| Medel att disponera | 322 190 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 322 190 |
| Summa | 322 190 |

Resultaträkning

| | Not | 2024-02-01 | 2023-02-01 |
|---|-----|--------------------|--------------------|
| | 1 2 | 2025-01-31 | 2024-01-31 |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 38 930 099 | 31 306 183 |
| Övriga rörelseintäkter | | 178 876 | 115 039 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 39 108 975 | 31 421 222 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -19 257 431 | -15 317 158 |
| Övriga externa kostnader | | -6 386 376 | -4 472 932 |
| Personalkostnader | 3 | -13 446 034 | -10 404 100 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -408 879 | -341 754 |
| Summa rörelsekostnader | | -39 498 720 | -30 535 944 |
| Rörelseresultat | | -389 745 | 885 278 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 3 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -15 | 85 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -18 803 | -12 046 |
| Summa finansiella poster | | -18 818 | -11 958 |
| Resultat efter finansiella poster | | -408 563 | 873 320 |
| <i>Bokslutsdispositioner</i> | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | -16 365 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -92 018 | -274 761 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -92 018 | -291 126 |
| Resultat före skatt | | -500 581 | 582 194 |
| Skatt på årets resultat | | -56 866 | -173 200 |
| Årets resultat | | -557 447 | 408 994 |

Balansräkning

| | Not | 2025-01-31 | 2024-01-31 |
|---|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | 1 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Hysesrätter och liknande rättigheter | 4 | 93 926 | 196 391 |
| Summa immateriella anläggningstillgångar | | 93 926 | 196 391 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 466 541 | 642 899 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 466 541 | 642 899 |
| Summa anläggningstillgångar | | 560 467 | 839 290 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 1 904 295 | 4 247 857 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 488 635 |
| Övriga fordringar | | 240 959 | 258 782 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 3 067 013 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 443 234 | 1 112 966 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 5 655 501 | 6 108 240 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 0 | 1 733 851 |
| Summa kassa och bank | | 0 | 1 733 851 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 655 501 | 7 842 091 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 215 968 | 8 681 381 |

Balansräkning

| | Not | 2025-01-31 | 2024-01-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 879 637 | 1 070 643 |
| Årets resultat | | -557 447 | 408 994 |
| Summa fritt eget kapital | | 322 190 | 1 479 637 |
| Summa eget kapital | | 347 190 | 1 504 637 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 366 779 | 274 761 |
| Summa obeskattade reserver | | 366 779 | 274 761 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | | 218 207 | 0 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 184 536 | 41 283 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | | 605 421 | 2 679 868 |
| Leverantörsskulder | | 898 970 | 2 213 551 |
| Skulder till koncernföretag | | 422 565 | 0 |
| Skatteskulder | | -54 842 | 145 065 |
| Övriga skulder | | 639 924 | 332 478 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 2 587 218 | 1 489 738 |
| Summa kortfristiga skulder | | 5 501 999 | 6 901 983 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 6 7 | 6 215 968 | 8 681 381 |

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5, 3 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag till fast pris enligt huvudregeln i BFNAR 2016:10, s.k. "successiv vinstavräkning". Färdigställandegraden beräknas som per balansdagen nedlagda utgifter i förhållande till totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Aktiebolaget Investeriet Holding Syd (org.nr. 559263-8877).

Not 3. Medelantal anställda

| | 2024-02-01 2025-01-31 | 2023-02-01 2024-01-31 |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| Medelantal anställda | 15 | 13 |

Not 4. Hyresrätter och liknande rättigheter

| | 2025-01-31 | 2024-01-31 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 307 395 | 307 395 |
| Utgående anskaffningsvärden | 307 395 | 307 395 |
| Ingående avskrivningar | -111 004 | -8 539 |
| Årets avskrivningar | -102 465 | -102 465 |
| Utgående avskrivningar | -213 469 | -111 004 |
| Redovisat värde | 93 926 | 196 391 |

Not 5. Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-01-31 | 2024-01-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 036 656 | 601 977 |
| Inköp | 130 056 | 434 679 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 166 712 | 1 036 656 |
| Ingående avskrivningar | -393 757 | -154 468 |
| Årets avskrivningar | -306 414 | -239 289 |
| Utgående avskrivningar | -700 171 | -393 757 |
| Redovisat värde | 466 541 | 642 899 |

Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

| | 2025-01-31 | 2024-01-31 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ställda säkerheter | | |
| Företagsinteckningar | 500 000 | 200 000 |
| Summa ställda säkerheter | 500 000 | 200 000 |

Not 7. Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Andreas Ziegenfeldt, Redovisning Z Syd AB

Joakim Hansson Nansing
Joakim Hansson Nansing
Verkställande direktör, styrelseordförande
2026-01-28

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-01-28.

Dillon Aktiebolag

Sandra Törnblad
Sandra Törnblad
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Rörlägeriet Syd
Org.nr 559297-8570

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Rörlägeriet Syd för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Rörlägeriet Syds finansiella ställning per den 2025-01-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Rörlägeriet Syd enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Rörlägeriet Syd för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Rörlägeriet Syd enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende: - företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller - på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Det har under året förelegat eftersläpningar i bolagets redovisning samt brister i den interna kontrollen till följd och som en del därav.

Höör 2026-01-28

Dillon AB

Sandra Törnblad

Sandra Törnblad

Auktoriserad revisor