

Årsredovisning

för

Borglunds Fastighets AB

556437-3313

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borglunds Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hammarstrand 2023-12-06


Rolf Borglund

Årsredovisning
för
Borglunds Fastighets AB
556437-3313

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Borglunds Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, bearbeta och tillverka industriprodukter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ragunda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 595	2 607	2 493	2 139
Resultat efter finansiella poster	639	778	747	9
Soliditet (%)	83,4	82,3	81,3	76,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	668 458	460 277	1 368 735
Disposition enligt beslut av årsstämman:			460 277	-460 277	0
Utdelning			-600 000		-600 000
Årets resultat				445 750	445 750
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	528 735	445 750	1 214 485

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	528 734
årets vinst	445 750
	974 484
disponeras så att i ny räkning överföres	974 484
	974 484

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 594 640	2 607 356
Övriga rörelseintäkter		34 245	142 742
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 628 885	2 750 098

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-577 121	-415 263
Övriga externa kostnader		-679 751	-855 284
Personalkostnader	2	-561 107	-539 554
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-182 309	-161 847
Summa rörelsekostnader		-2 000 288	-1 971 948
Rörelseresultat		628 597	778 150

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 515	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77	0
Summa finansiella poster		10 438	0
Resultat efter finansiella poster		639 035	778 150

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-120 000	-170 000
Förändring av överavskrivningar		29 672	-27 874
Summa bokslutsdispositioner		-90 328	-197 874
Resultat före skatt		548 707	580 276

Skatter

Skatt på årets resultat		-102 957	-119 999
Årets resultat		445 750	460 277

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

56 603

76 603

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

400 541

516 743

Summa materiella anläggningstillgångar

457 144

593 346

Summa anläggningstillgångar

457 144

593 346

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

42 380

32 243

Summa varulager

42 380

32 243

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

220 628

275 368

Övriga fordringar

34

1 471

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 499

6 160

Summa kortfristiga fordringar

246 161

282 999

Kassa och bank

Kassa och bank

1 500 542

1 471 651

Summa kassa och bank

1 500 542

1 471 651

Summa omsättningstillgångar

1 789 083

1 786 893

SUMMA TILLGÅNGAR

2 246 227

2 380 239

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

528 734

668 457

Årets resultat

445 750

460 277

Summa fritt eget kapital

974 484

1 128 734

Summa eget kapital

1 214 484

1 368 734

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

740 000

620 000

Akkumulerade överavskrivningar

91 056

120 728

Summa obeskattade reserver

831 056

740 728

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 101

7 606

Skulder till koncernföretag

15 000

15 000

Skatteskulder

1 056

39 309

Övriga skulder

86 959

98 292

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 571

110 570

Summa kortfristiga skulder

200 687

270 777

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 246 227

2 380 239

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-423 397	-403 397
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-443 397	-423 397
Utgående redovisat värde	56 603	76 603

2023121201888

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 375 754	943 258
Inköp	46 107	432 496
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 421 861	1 375 754
Ingående avskrivningar	-859 011	-717 164
Årets avskrivningar	-162 309	-141 847
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 021 320	-859 011
Utgående redovisat värde	400 541	516 743

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Österede Wood & Buisness AB, Org nr 556820-0827, Säte Ragunda, Jämtland

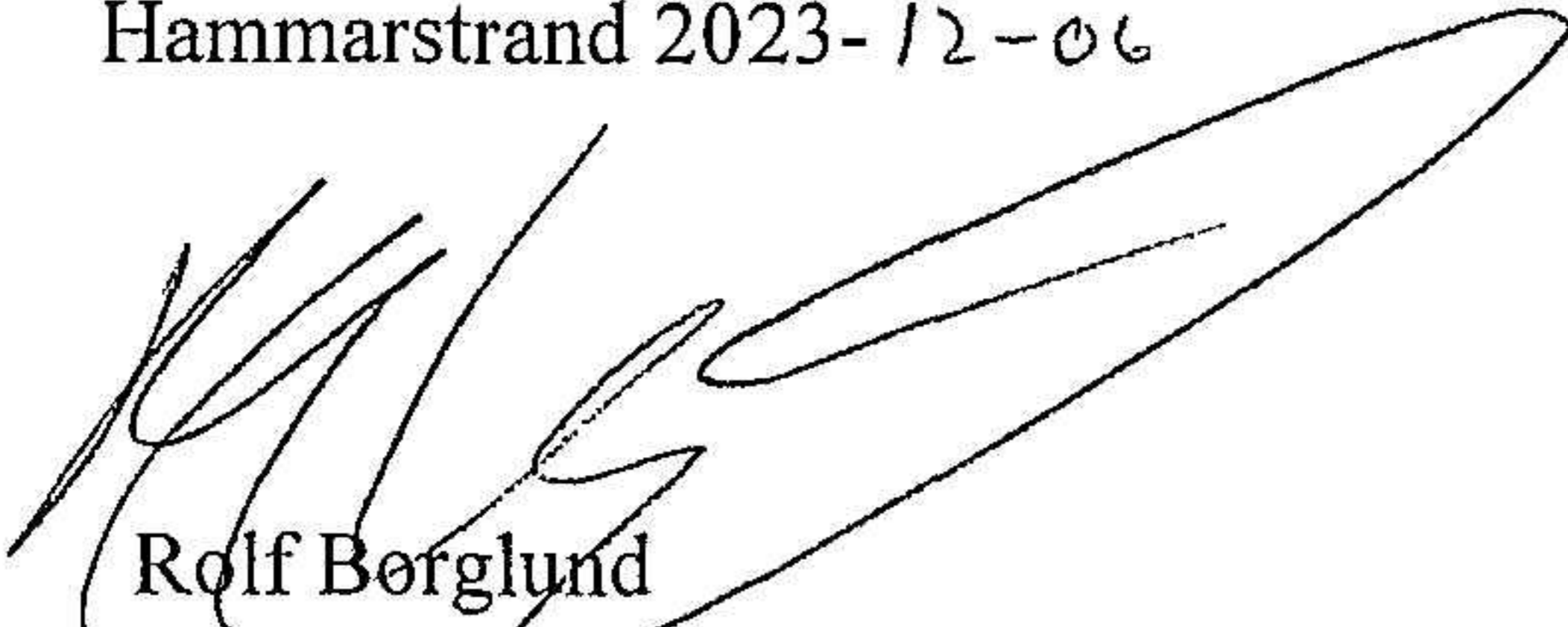
Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	500 000	500 000

Hammarstrand 2023-12-06



Rolf Borglund