

**Årsredovisning**  
för  
**E Hås Invest AB**  
556399-6700

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Henrik Spånberg, Styrelseledamot  
2024-11-18

Styrelsen för E Hås Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver förvaltning av aktier, värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Malung-Sälens kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	201	154	163	190
Resultat efter finansiella poster	-34	-27	53	353
Soliditet (%)	74,0	70,9	65,3	58,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	695 994	-7 835	<b>808 159</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-7 835	7 835	<b>0</b>
Årets resultat				-35 511	<b>-35 511</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>688 159</b>	<b>-35 511</b>	<b>772 648</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	688 159
årets förlust	-35 511
	<b>652 648</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	552 648
	<b>652 648</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	200 555	153 800
Övriga rörelseintäkter	0	13 412
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>200 555</b>	<b>167 212</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-184 777	-162 019
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-7 135	-7 135
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-191 912</b>	<b>-169 154</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>8 643</b>	<b>-1 942</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-73 626	7 107
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	240	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	31 045	-31 045
Räntekostnader och liknande resultatposter	-42	-1 066
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-42 383</b>	<b>-25 004</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-33 740</b>	<b>-26 946</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	23 830
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>23 830</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-33 740</b>	<b>-3 116</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-1 771	-4 719
<b>Årets resultat</b>	<b>-35 511</b>	<b>-7 835</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	448 283	455 418
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>448 283</b>	<b>455 418</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3, 4	150 000	150 000
Andra långfristiga fordringar	5	389 912	262 093
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>539 912</b>	<b>412 093</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>988 195</b>	<b>867 511</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 000	9 200
Övriga fordringar		28 645	254 719
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>40 645</b>	<b>263 919</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 256	9 119
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 256</b>	<b>9 119</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>55 901</b>	<b>273 038</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 044 096</b>	<b>1 140 549</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

688 159

695 994

Årets resultat

-35 511

-7 835

**Summa fritt eget kapital**

**652 648**

**688 159**

**Summa eget kapital**

**772 648**

**808 159**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 536

680

Övriga skulder

246 112

244 010

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 800

87 700

**Summa kortfristiga skulder**

**271 448**

**332 390**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 044 096**

**1 140 549**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Byggnader 2%

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	488 715	488 715
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>488 715</b>	<b>488 715</b>
Ingående avskrivningar	-33 297	-26 162
Årets avskrivningar	-7 135	-7 135
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-40 432</b>	<b>-33 297</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>448 283</b>	<b>455 418</b>
Taxeringsvärden byggnader	470 000	368 000
Taxeringsvärden mark	176 000	154 000
	<b>646 000</b>	<b>522 000</b>
Bokfört värde byggnader	316 330	323 465
Bokfört värde mark	131 953	131 953
	<b>448 283</b>	<b>455 418</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

### Not 4 Specifikation andelar i intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Aktiebolaget Malungs Nya Vulk	1%	1%	10	150 000
				<b>150 000</b>

Aktiebolaget Malungs Nya Vulk	<b>Org.nr</b> 556087-2383	<b>Säte</b> Malung
-------------------------------	------------------------------	-----------------------

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

Består av kapitalförsäkring

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	293 138	3 231
Tillkommande fordringar	615 600	392 800
Avgående fordringar	-518 826	-102 893
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>389 912</b>	<b>293 138</b>
Ingående nedskrivningar	-31 045	0
Återförda nedskrivningar	31 045	0
Årets nedskrivningar	0	-31 045
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-31 045</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>389 912</b>	<b>262 093</b>

Marknadsvärde på balansdagen 435 678 kronor

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marianne Nyhlén, Din Redovisningspartner i Dalarna AB

Malung 2024-11-14

*Henrik Spånberg*  
Henrik Spånberg  
Styrelseledamot